

Ministerul Finanțelor

Agencia Națională de Administrare Fiscală
Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Timișoara
Administrația Județeană a Finanțelor Publice Timiș
Serviciul Colectare și Executare silită persoane Juridice
Compartimentul valorificare bunuri confiscate în materie civilă



Nr. înregistrare : 12323/04.07.2025

Data publicare: 09.07.2025

ANUNȚ PRIVIND VÂNZAREA UNOR BUNURI IMOBILE

Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Timișoara – Activitatea Economică, prin Administrația Județeană a Finanțelor Publice Timișoara – Serviciul Colectare și Executare silită persoane juridice – Compartiment Valorificare Bunuri Confiscate în materie civilă, în conformitate cu prevederile art. 20 alin. (1) din H.G. nr. 731/2007, cu modificările și completările ulterioare, în data de **22.07.2025, ora 11.00**, organizează la sediul Compartimentului Valorificare Bunuri Confiscate în materie civilă situat în localitatea Timișoara, str. Gheorghe Lazăr, nr.9B, cam.706, et.7, jud. Timiș, **vânzarea prin licitație publică** a următoarelor bunuri imobile:

Nr. Crt	Descriere bun imobil	Adresă și datele cadastrale	Prețul de pornire al licitației (lei) - regim TVA *)
1	Apartament cu 2 camere în supraf. de 63,37 mp și teren intravilan aferent în supraf. de 87 mp	Localitate Ciacova, str. Tudor Vladimirescu nr.3, jud. Timiș CF 400700-C1-U2 CF 400700	62.700 Lei

*) Nota: Regimul de TVA aplicabil pentru vânzarea bunului imobil, este cel prevăzut la art.292 alin 2 lit.f din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal

Bunul imobil se poate vizualiza în perioada **14.07.2025 - 15.07.2025**, între orele: 12.00 – 16.00, în urma unor programări prealabile.

Corectitudinea caracteristicilor va fi verificată de către solicitanți la vizualizarea bunului.

Pasul de licitație este stabilit în cotă procentuală de 5 % din prețul de pornire al licitației.

Persoanele interesate de cumpărarea bunurilor vor depune documentația de participare prevăzută de art. 24 alin. (1) din Hotărârea Guvernului nr. 731/2007 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței Guvernului nr. 14/2007 pentru reglementarea modului și condițiilor de valorificare a bunurilor intrate, potrivit legii, în proprietatea privată a statului, exclusiv în format fizic, personal, prin împuternicit sau prin corespondență poștală și servicii de curierat rapid la sediul Administrației Județene a Finanțelor Publice Timiș din localitatea Timișoara, str. Gheorghe Lazăr, nr.9B, cam. 706, et.7, jud. Timiș, până la data de **21.07.2025, ora 16.30**.

Plata garanției de participare la licitație, reprezentând 10% din prețul de pornire al licitației, se va efectua astfel:

- depunere numerar/virement bancar - **RO86TREZ621500533X032041** deschis la Trezoreria Municipiului Timișoara, beneficiar Directia Generala Regionala a Finantelor Publice Timișoara
- Activitate Economică, Cod de identificare fiscală RO 50420604.

Lipsa oricărui document duce la neacceptarea ofertantului la licitație.

Relații suplimentare se pot obține la sediul Compartimentului Valorificare Bunuri Confiscate în materie civilă, din Timișoara, str.Gheorghe Lazăr, nr. 9B, cam. 706, județ Timiș sau la nr. telefon **0256/292.735, int. 503.**

Relații suplimentare se pot obține la: persoană Păun Mihai / telefon **0256/290.500, int. 503 .**

p. DIRECTOR GENERAL

VUC Alin Răzvan

Șef administrație adjunct colectare persoane juridice

