



MINISTERUL FINANTELOR

Agencia Națională de Administrare Fiscală
Direcția generală executării silite cazuri speciale
Direcția operativă de valorificare bunuri confiscate
Serviciul teritorial de valorificare bunuri nr.3



Nr. înregistrare : A_VPL 2491/ 19.12.2022
Dată publicare : 22.12.2022

ANUNȚ PRIVIND VÂNZAREA BUNURILOR IMOBILE Anul 2022 luna 12 ziua 19

În temeiul prevederilor art. 9, alin.(1) din Ordonanța Guvernului nr. 14/2007 pentru reglementarea modului și condițiilor de valorificare a bunurilor intrate, potrivit legii, în proprietatea privată a statului, republicată, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu art. 22, art. 23 și art. 24 alin. (1) din Hotărârea Guvernului nr. 731/2007 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a O.G. nr. 14/2007 cu modificările și completările ulterioare, se face cunoscut că la sediul Serviciului teritorial de valorificare bunuri nr. 3 din localitatea Ploiești, strada Aurel Vlaicu, nr. 22, etaj 5, camera 502B, județul Prahova, se va vinde prin licitație publică în ziua de 10 , luna 01, anul 2023, ora 10.00 următorul bun imobil:

Nr. Crt.	Adresă bun imobil	Caracteristici și descriere bun	Preț (lei) (valoare de pornire a licitației)*
1	Localitatea Ploiești, str Jianu, nr 9, bloc C, scara B, etaj 6 , județul Prahova	Apartament cu 3 camere situat la etajul 6 al unui bloc cu P+9E, pe strada Jianu, nr 9, bloc C, scara B, etaj 6, apartament 61, municipiul Ploiesti, judetul Prahova, înscris în Cartea Funciara Nr 132232-C1-U37 , cu o suprafata utila de 58,41 mp si o suprafata utila totala de 75.93 mp. Conform Situației Expertizării Tehnice a Construcțiilor cu Destinația de Locuința emisă potrivit prevederilor ORDONANTEI GUVERNULUI NR. 20/1994 REPUBLICATA în 2007 imobilul este încadrat în clasa I de risc seismic. Apartamentul necesita lucrari de igienizare si modernizare.	115.000

*Regimul de taxă pe valoare adăugată (TVA) aplicabil pentru vânzarea bunului imobil este cel prevăzut de titlul VII din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare, respectiv prevederile art.292, alin.(2), lit.f).coroborat cu pct .55, alin.1, lit a) din HG nr1/2016 privind Normle metodologice de aplicare a Codului fiscal (R), cu modificprile și completările ulterioare.

~~Pasul de licitație se stabilește în procent de 5% din valoarea de pornire a licitației.~~

Persoanele interesate de cumpărarea bunului imobil sunt invitate să depună la sediul Serviciul teritorial de valorificare bunuri nr.3 din strada Aurel Vlaicu nr. 22, etaj 5, camera 502B, municipiul Ploiești, județul Prahova, până pe data de 09.01.2023, ora 16, următoarele documente :

- cerere de înscriere la licitație (anexată);
- dovada plății garanției de participare la licitație, reprezentând cel puțin 10% din valoarea de pornire a licitației, prin virament în contul RO68TREZ700500529X012691 deschis la A.T.C.P. București sau depunere numerar în contul RO14TREZ521500529X016457 Trezoreria Ploiești (program luni-joi 08:30-14:30, vineri 08:30-13:00) beneficiar A.N.A.F.- Activitate economică CUI 36878828;
- copie act de identitate (pentru persoanele fizice române);
- copie pașaport sau carte de identitate (pentru persoane fizice străine);
- copie certificat unic de înregistrare eliberat de O.R.C. (pentru persoanele juridice române);
- act de înmatriculare tradus în limba română și legalizat (pentru persoanele juridice străine);
- împuternicirea persoanei care îl reprezintă pe ofertant (dacă este cazul);
- dovada emisă de creditorii fiscali că nu sunt obligații fiscale restante (buget de stat și buget local);
- Consimțământ GDPR (anexat).

Vizionarea bunului imobil ce face obiectul prezentului anunț va avea loc în baza unei programări prealabile transmisă pe adresa de email valorificare.tr@anaf.ro

Lipsa oricărui document duce la neacceptarea ofertantului la licitație

Relații suplimentare se pot obține la sediul Serviciului teritorial de valorificare bunuri nr. 3 din Ploiești, strada Aurel Vlaicu, nr. 22, etaj 5, camera 502B, județul Prahova sau la nr. de telefon 0244407710 interior 753.

Lilian ILIE
Director



Adresă: Str. Aurel Vlaicu nr.22,
etaj 5, cam. 502B, Ploiești,
Tel/fax: 0244-407710, int.555
Email:valorificare.tr@anaf.ro

În atenția Serviciului teritorial de valorificare bunuri nr. 3

Subsemnatul/Subscrisa cu
domiciliul/sediul în loc. str.
nr. bl. so. el. ap. județ
sector CIF având adresa
electronică și numărul de
telefon/fax prin reprezentantul
legal formulez prezenta

Cererea de participare la licitație și oferta de cumpărare

Având în vedere anunțul dumneavoastră nr. din data
de privind vânzarea la licitație, în data de a unor bunuri
imobile/mobile înrați în proprietatea privată a statului, vă rog să-mi acceptați participarea la
licitație pentru următoarele bunuri:

1.

2.

Pentru participarea la licitație depun la prezenta următoarele documente:

- dovada plății taxei de participare/a constituirei garanției sub forma scrisorii de garanție, reprezentând 10% din prețul de pornire a licitației, în suma de lei;
- împuternicirea persoanei care ne reprezintă;
- pentru persoanele juridice române, copie de pe certificatul unic de înregistrare eliberat de oficiul registrului comerțului;
- pentru persoanele juridice străine, actul de înmatriculare tradus în limba română;
- pentru persoanele fizice române, copie de pe actul de identitate;
- pentru persoanele fizice străine, copie de pe actul de identitate/pașaport;
- dovada emisă de creditorii fiscați că nu au obligații fiscale restante la bugetul de stat și la bugetul local.

Prin prezenta am luat cunoștință de obligația ce-i revine cumpărătorului cu privire la respectarea prevederilor legale speciale, cum ar fi obligațiile de mediu, obligațiile de conservare a patrimoniului național sau altele asemenea.

Solicit ca, în cazul în care nu sunt declarați adjudecați, restituirea taxei de participare la licitație să se efectueze în contul bancar nr. deschis la

De asemenea, am luat cunoștință de faptul că, taxa de participare nu se restituie ofertanților care nu s-au prezentat la licitație, celui care a refuzat încheierea procesului-verbal de adjudecare, precum și adjudecatărilor care nu a plătit prețul, potrivit OG 14/2007 și HG 731/2007.

Ofertantul/Reprezentantul legal al ofertantului,
.....

Semnătura
Data

.....

Declarația de consimțământ
privind acordul pentru prelucrarea datelor cu caracter personal

Subsemnatul/Subsemnata
posesor/posesora a/a actului de identitate seria nr.
CNP cu domiciliul/reședința în
str. nr. bl. sc. ap. județ/sector.....
telefon (opțional), adresă de e-mail..... (opțional) îmi
dau consimțământul ca datele cu caracter personal să fie prelucrate de către Agenția Națională
de Administrare Fiscală - Direcția Generală Executării Situațiilor Speciale - Direcția Operativă
de Valorificare Bunuri Confiscate - Serviciul, în scopul participării la
vânzarea directă organizată de Serviciul

Mi s-a adus la cunoștință faptul că datele pot fi transmise autorităților publice sau altor
instituții abilitate numai în conformitate cu dreptul U.E. sau cu dreptul intern.

Am fost informat/ă că, potrivit dispozițiilor Regulamentului (UE) 2016/679 privind
protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și
privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul
general privind protecția datelor) beneficiaz de dreptul de acces, de rectificare, de ștergere a
datelor cu caracter personal, dreptul de restricționare a prelucrării, dreptul de a mă opune
prelucrării, dreptul de a îmi retrage consimțământul în orice moment, fără însă a afecta
legalitatea prelucrării efectuate pe baza consimțământului înainte de retragerea acestuia,
precum și de dreptul de a depune plângere către Autoritatea Națională de Supraveghere a
Prelucrării Datelor cu Caracter Personal.

Semnătura:

Data:

Document care conține date cu caracter personal protejate de prevederile Regulamentului (UE) 2016/679

.....