

**Caracteristicile de editare, modul de difuzare, de utilizare și de păstrare
a formularelor**

a) Denumire: "Declarație privind veniturile realizate de persoana fizică și/sau juridică din înstrăinarea, prin vânzare, a pachetului de control al persoanelor juridice care au în proprietate unul sau mai multe terenuri agricole situate în extravilan" (formular 213)

1. Format: A4/t2
2. Se difuzează gratuit.
3. Caracteristici de editare: se poate utiliza echipament informatic pentru completare și editare.
4. Se utilizează la declararea veniturilor din înstrăinarea, prin vânzare, a pachetului de control al persoanelor juridice care au în proprietate unul sau mai multe terenuri agricole situate în extravilan și care reprezintă mai mult de 25% din activele prevăzute la art.4² alin. (5) pct.1 din Legea nr.17/2004, cu modificările și completările ulterioare, în măsura în care înstrăinarea are loc înainte de împlinirea a 8 ani de la dobândirea oricăruia dintre aceste terenuri.
5. Se întocmește de către contribuabil sau de împuternicitul/curatorul fiscal/reprezentantul fiscal al acestuia, după caz.
6. Circulă:
 - în format electronic, la organul fiscal competent; sau
 - în format letric, în două exemplare, semnat potrivit legii: un exemplar la contribuabil și un exemplar la organul fiscal central competent.
7. Se arhivează la dosarul contribuabilului.

b) Denumire: "Cerere pentru stabilirea impozitului privind venitul realizat de persoana fizică și/sau juridică din înstrăinarea, prin hotărâre judecătorească, a terenurilor agricole situate în extravilan/pachetului de control al persoanelor juridice care au în proprietate unul sau mai multe terenuri agricole situate în extravilan" (formular 214)

1. Format: A4/t1.
2. Se difuzează gratuit.
3. Caracteristici de editare:

- a) în cazul persoanelor fizice se poate utiliza echipament informatic pentru completare și editare;
- b) în cazul persoanelor juridice se utilizează echipament informatic pentru completare și editare.

4. Se utilizează la stabilirea impozitului pe veniturile din înstrăinarea, prin hotărâre judecătorească, a:

- a) terenurilor agricole situate în extravilan, înainte de împlinirea a 8 ani de la cumpărarea acestora;
- b) pachetului de control al persoanelor juridice care au în proprietate unul sau mai multe terenuri agricole situate în extravilan și care reprezintă mai mult de 25% din activele prevăzute la art.4² alin. (5) pct.1 din Legea nr.17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în măsura în care înstrăinarea are loc înainte de împlinirea a 8 ani de la dobândirea oricăruia dintre aceste terenuri.

5. Se întocmește de către contribuabil sau de împuternicitul/curatorul fiscal/reprezentantul fiscal al acestuia, după caz.

6. Circulă:

- în format electronic, prin mijloace electronice de transmitere la distanță; sau
- în format letric, în două exemplare, semnat potrivit legii: un exemplar la contribuabil și un exemplar la organul fiscal central competent.

8. Se arhivează la dosarul contribuabilului.

c) Denumire: ”Decizie de impunere privind venitul realizat de persoana fizică și/sau juridică din înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan/pachetului de control al persoanelor juridice care au în proprietate unul sau mai multe terenuri agricole situate în extravilan” (formular 259)

1. Format: A4/t1

2. Caracteristici de tipărire: se poate utiliza echipament informatic pentru editare și completare, cu adaptări adecvate situației contribuabilului.

3. Se utilizează la stabilirea impozitului pe veniturile din înstrăinarea:

- a) terenurilor agricole situate în extravilan, înainte de împlinirea a 8 ani de la cumpărarea acestora, în cazul în care transferul dreptului de proprietate se realizează prin hotărâre judecătorească care ține loc de contract de vânzare;
- b) pachetului de control al persoanelor juridice care au în proprietate unul sau mai multe terenuri agricole situate în extravilan și care reprezintă mai mult de 25% din activele prevăzute la art.4² alin. (5) pct.1 din Legea nr.17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în măsura în care înstrăinarea are loc înainte de împlinirea a 8 ani de la dobândirea oricăruia dintre aceste terenuri.

4. Se întocmește în două exemplare de către organul fiscal central competent, potrivit legii.

5. Circulă:

- un exemplar la organul fiscal central competent;
- un exemplar la contribuabil.

6. Se arhivează la dosarul contribuabilului.

d) Denumire: Referat privind stabilirea bazei de calcul al impozitului în cazul în care transferul dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole situate în extravilan/pachetului de control al persoanelor juridice care au în proprietate unul sau mai multe terenuri agricole situate în extravilan se realizează prin hotărâre judecătorească

1. Format: A4/t2

2. Caracteristici de tipărire: se poate utiliza echipament informatic pentru editare și completare, cu adaptări adecvate situației contribuabilului.

3. Se utilizează la stabilirea bazei de calcul al impozitului pe veniturile din înstrăinarea, prin hotărâre judecătorească, a:

a) terenurilor agricole situate în extravilan, înainte de împlinirea a 8 ani de la cumpărare acestora;

b) pachetului de control al persoanelor juridice care au în proprietate unul sau mai multe terenuri agricole situate în extravilan și care reprezintă mai mult de 25% din activele prevăzute la art.4² alin. (5) pct.1 din Legea nr.17/2004, cu modificările și completările ulterioare, în măsura în care înstrăinarea are loc înainte de împlinirea a 8 ani de la dobândirea oricăruia dintre aceste terenuri.

4. Se întocmește într-un singur exemplar, de către organul fiscal central competent, potrivit legii.

5. Se arhivează la dosarul fiscal al contribuabilului.