



MINISTERUL FINANTELOR

Agenția Națională de Administrare Fiscală

Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Brașov

Administrația Județeană a Finanțelor Publice Sibiu

Nr.SBG_DEX - 750/17.01.2025



COMUNICAT DE PRESĂ

Având în vedere informațiile apărute în spațiul public prin intermediul canalelor mass-media, în cursul zilei de 17.01.2025, cu privire la publicarea motivării Deciziei Înaltei Curți de Casație și Justiție nr.1943/24.09.2024, pronunțată în dosarul 939/85/2016, pentru corecta informare a opiniei publice facem următoarele precizări:

- anul 2024 a fost decisiv în privința obținerii unei hotărâri judecătorești definitive cu privire la vocația succesorală indubitabilă a Statului Român de a culege moștenirea vacantă după proprietarii defuncți Ghenea Eliseu și Ghenea (n.Baștea) Maria;

- în urma obținerii Certificatului de grefă aferent acestei hotărâri și a legalizării de către Tribunalul Hunedoara a hotărârilor judecătorești pronunțate în dosarul 939/85/2016, Administrația Județeană a Finanțelor Publice Sibiu a solicitat notarului public competent deschiderea dosarelor succesoriale privind pe defuncții Ghenea Eliseu, Ghenea (n.Baștea) Maria și Micu Paraschiva (sora defunctului Ghenea Eliseu);

- în urma acestei solicitări notarul public a procedat la deschiderea dosarelor succesoriale;

- referitor la imobilul situat în Sibiu, str.N.Bălcescu, nr.29, s-a solicitat suplimentarea certificatului de moștenitor a Statului Român pentru cota de 1/2 înscrisă în Cartea funciară pe numele defuncților Ghenea Eliseu și Maria și înscrierea Statului Român în calitate de proprietar;

- pentru cota de 1/2 din imobilul mai sus amintit, înscrisă în Cartea funciară pe numele Baștea Rodica în baza Certificatului de moștenitor nr.7/06.02.2012, care în prezent nu a fost anulat de nicio instanță de judecată, depinzând de soluția definitivă pronunțată în dosarul 939/85/2016, a fost formulată acțiune la Tribunalul Sibiu (dosarul 1766/85/2024) având ca obiect anularea acestui certificat; instanța a acordat primul termen de judecată la data de 05.02.2025;

- după înscrierea în Cartea funciară a Statului Român în calitate de proprietar, vor fi stabilite sumele reprezentând „fructele neculese”, ce revin statului roman si se vor efectua demersurile legale pentru recuperarea acestora.

Asigurăm opinia publică de faptul că vor fi întreprinse cu celeritate toate măsurile legale în vederea apărării tuturor intereselor Statului Român.