

Dosar de executare nr.n247

Nr. 1042-6 / 12.03.2026

**ANUNT PRIVIND VANZAREA
BUNURILOR IMOBILE/ ANSAMBLULUI DE BUNURI IMOBILE**

În temeiul prevederilor art.250 alin. (2) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscală, cu modificările și completările ulterioare, va facem cunoscut că în ziua de 21, luna aprilie, anul 2026, ora 1100, în Lugoj, str.Al.Astalas, nr.1-3, etaj 2, camera 227

se vor vinde la licitație, următoarele bunuri imobile, proprietate a debitorului CIOREGA IOAN-VALERIU, prima licitație:

B Teren care nu este aferent clădirii/partii de clădire/ansamblului de clădiri

Padure -, teren forestier înscris în amenajamentul silvic, suprafață de 5800 mp, evidențiat în CF 404606 al localității Stiuca, tarla 1037, parcela 2, stare uzură: normală, semne particulare: nu, situat în CF 404606 Stiuca, pret de evaluare 23800 lei (exclusiv TVA*), grevate de următoarele sarcini reale și privilegii, după caz:

Creditor	Sarcini
	Nu se cunosc.

*) În conformitate cu prevederile titlului VII din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, operațiunea este neimpozabilă.

Invitam pe cei care pretind vreun drept asupra acestor bunuri să instiinteze despre aceasta organul de executare, înainte de data stabilită pentru vânzare.

Cei interesați în cumpărarea bunurilor sunt invitați să se prezinte la termenul de vânzare la locul fixat în acest scop și până la acel termen să prezinte oferte de cumpărare.

Pentru participarea la licitație ofertanții depun, cu cel puțin o zi înainte de data licitației, următoarele documente:

- oferta de cumpărare;
- dovada plății taxei de participare sau a constituirii garanției sub formă scrisorii de garanție, reprezentând 10% din prețul de pornire a licitației. Plata taxei se va efectua în contul IBAN RO97TREZ623506701XXXXXX, beneficiar Unitatea Fiscală Municipală Lugoj, cod de identificare fiscală 4250646, deschis la Trezorerie Municipiul Lugoj, utilizând numărul de evidență a plății 8353002260000000000184;
- împuternicirea persoanei care îl reprezintă pe ofertant;
- pentru persoanele juridice române, copie de pe certificatul unic de înregistrare eliberat de oficiul registrului comerțului;
- pentru persoanele juridice străine, actul de înmatriculare tradus în limba română;
- pentru persoanele fizice române, copie de pe actul de identitate;
- pentru persoanele fizice străine, copie de pe actul de identitate/pasaport;
- declarația pe proprie răspundere a ofertantului prin care certifică faptul că nu este persoana interpusă cu debitorul.

Cumpărătorului îi revine obligația de a respecta prevederile legale speciale, cum ar fi obligațiile de mediu, obligațiile de conservare a patrimoniului național sau altele asemenea, respectiv: Legea 207/2015, modificată și completată

Alte informații de interes pentru cumparator, după caz: nu sunt

Pentru informații suplimentare vă puteți adresa la sediul nostru sau la numărul de telefon 0256351673

Data afișării: 19.03.2026

Conducătorul organului de executare,
NICHITA COSMIN-SEBASTIAN

