



ANAF
Direcția Generală Regională
a Finanțelor Publice - Timișoara

Ministerul Finanțelor
Agenția Națională de Administrare Fiscală
Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice TIMIȘOARA
Administrația Județeană a Finanțelor Publice Timiș
Unitatea Fiscală Orășenească Buziaș
Jud. Timiș, Orș. Buziaș, Str. Principală nr.17a

Dosar de executare nr.30511163

Nr. 4752-12 / 02.03.2026

ANUNT PRIVIND VANZAREA BUNURILOR IMOBILE/ ANSAMBLULUI DE BUNURI IMOBILE

În temeiul prevederilor art.250 alin. (2) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscală, cu modificările și completările ulterioare, vă facem cunoscut că în ziua de 25, luna martie, anul 2026, ora 12.00, în BUZIAS STR PRINCIPALA NR 17 A, SEDIUL UNITĂȚII FISCALE ORASENEȘTI BUZIAS se vor vinde la licitație, următoarele bunuri imobile, proprietate a terței persoane CIOBOATA IONUT COSTIN, licitația a doua:

B Teren care nu este aferent clădirii/partii de clădire/ansamblului de clădiri

Teren agricol -, EVALUARE ÎNAINTEA VALORIFICĂRII, Teren arabil extravilan situat în UAT Brestovat, jud. Timiș, CF 403128 Brestovat, teren neîmprejmuit, imobil înscris în CF sporadic 400471, în suprafața de 4.643 mp., stare uzură: NU SE CUNOSC, semne particulare: NU SE CUNOSC, situat în BUZIAS, STR. PRINCIPALA, NR. 17 A, pret de pornire al licitației 6161 lei (exclusiv TVA*), grevate de următoarele sarcini reale și privilegii, după caz:

Creditor	Sarcini
UFO BUZIAS BUZIAS, STR. PRINCIPALA, NR. 17 A	IPOTECA LEGALA Titular: SERVICIUL FISCAL ORASENEȘC BUZIAS Jud. TIMIȘ, Orș. Buziaș, Str. Principală, Nr. 17, Cod Postal 305100

*) În conformitate cu prevederile titlului VII din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, operațiunea este neîmpozabilă.

Invităm pe cei care pretind vreun drept asupra acestor bunuri să instiinteze despre aceasta organul de executare, înainte de data stabilită pentru vânzare.

Cei interesați în cumpărarea bunurilor sunt invitați să se prezinte la termenul de vânzare la locul fixat în acest scop și până la acel termen să prezinte oferte de cumpărare.

Pentru participarea la licitație ofertanții depun, cu cel puțin o zi înainte de data licitației, următoarele documente:

- a) oferta de cumpărare;
- b) dovada plății taxei de participare sau a constituirii garanției sub forma scrisorii de garanție, reprezentând 10% din prețul de pornire al licitației. Plata taxei se va efectua în contul IBAN RO04TREZ626506701XXXXXX, beneficiar Unitatea Fiscală Orășenească Buziaș, cod de identificare fiscală 6853023, deschis la Trezorerie Buziaș, utilizând numărul de evidență a plății 835400226000000000096;
- c) împuternicirea persoanei care îl reprezintă pe ofertant;
- d) pentru persoanele juridice române, copie de pe certificatul unic de înregistrare eliberat de oficiul registrului comerțului;
- e) pentru persoanele juridice străine, actul de înmatriculare tradus în limba română;
- f) pentru persoanele fizice române, copie de pe actul de identitate;
- g) pentru persoanele fizice străine, copie de pe actul de identitate/pasaport;
- h) declarația pe proprie răspundere a ofertantului prin care certifică faptul că nu este persoana interpusă cu debitorul.

Cumpărătorului îi revine obligația de a respecta prevederile legale speciale, cum ar fi obligațiile de mediu, obligațiile de conservare a patrimoniului național sau altele asemenea, respectiv: Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscală, republicată

Alte informatii de interes pentru cumparator, dupa caz: nu sunt

Pentru informatii suplimentare va puteti adresa la sediul nostru sau la numarul de telefon 0256321773

Data afisarii: 10.03.0206

Conducatorul organului de executare,

MOTORCA MARIUS CRISTIAN

