

Dosar de executare nr.429108

Nr. 4137-19 / 15.12.2025

**ANUNT PRIVIND VANZAREA
BUNURILOR IMOBILE/ ANSAMBLULUI DE BUNURI IMOBILE**

În temeiul prevederilor art.250 alin. (2) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscală, cu modificările și completările ulterioare, va facem cunoscut ca în ziua de 27, luna ianuarie, anul 2026, ora 13.00, în Mun. Lugoj, str. AAI. Astalas, nr. 1-3, etajul 2, cam. 227 se vor vinde la licitație, următoarele bunuri imobile, proprietate a debitorului CIOREGA DANIELA, licitația a treia:

B Teren care nu este aferent clădirii/partii de clădire/ansamblului de clădiri

Padure - în suprafața de 5800 MP, înregistrat în cartea funciară nr. CF 404606 STIUCA, CF 404606 STIUCA, PADURE, SUPRAFATA 5800 MP, TARLA 1037, PARCELA 2, 5800 MP, stare uzură: NU ESTE CAZUL, semne particulare: NU SUNT, situat în COMUNA STIUCA, JUD.TIMIS, pret de pornire al licitației 11900 lei (exclusiv TVA*), grevate de următoarele sarcini reale și privilegii, după caz:

Creditor	Sarcini
	Nu se cunosc.

*) În conformitate cu prevederile titlului VII din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, operațiunea este neimpozabilă.

Invităm pe cei care pretind vreun drept asupra acestor bunuri să instiinteze despre aceasta organul de executare, înainte de data stabilită pentru vânzare.

Cei interesați în cumpărarea bunurilor sunt invitați să se prezinte la termenul de vânzare la locul fixat în acest scop și până la acel termen să prezinte oferte de cumpărare.

Pentru participarea la licitație ofertanții depun, cu cel puțin o zi înainte de data licitației, următoarele documente:

- oferta de cumpărare;
- dovada plății taxei de participare sau a constituirii garanției sub forma scrisorii de garanție, reprezentând 10% din pretul de pornire a licitației. Plata taxei se va efectua în contul IBAN RO97TREZ623506701XXXXXX, beneficiar Unitatea Fiscală Municipală Lugoj, cod de identificare fiscală 4250646, deschis la Trezorerie Municipiul Lugoj, utilizând numărul de evidență a plății 83530022500000000000174;
- împuternicirea persoanei care îl reprezintă pe ofertant;
- pentru persoanele juridice române, copie de pe certificatul unic de înregistrare eliberat de oficiul registrului comerțului;
- pentru persoanele juridice străine, actul de înmatriculare tradus în limba română;
- pentru persoanele fizice române, copie de pe actul de identitate;
- pentru persoanele fizice străine, copie de pe actul de identitate/pasaport;
- declarația pe proprie răspundere a ofertantului prin care certifică faptul că nu este persoana interpusă cu debitorul.

Cumpărătorului îi revine obligația de a respecta prevederile legale speciale, cum ar fi obligațiile de mediu, obligațiile de conservare a patrimoniului național sau altele asemenea, respectiv: Legea 207/2015 completată și modificată

Alte informații de interes pentru cumparator, după caz:

Pentru informații suplimentare vă puteți adresa la sediul nostru sau la numărul de telefon 0256351673

Data afișării: 19.12.2025

Conducătorul organului de executare,
NICHITA COSMIN-SEBASTIAN

