

Jud. Caraș-Severin, MRJ. Reșița, Str. Domanului nr.2

Dosar de executare nr.13457

Nr. 27642-8 / 02.10.2025

**ANUNT PRIVIND VANZAREA  
BUNURILOR IMOBILE/ ANSAMBLULUI DE BUNURI IMOBILE**

În temeiul prevederilor art.250 alin. (2) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscală, cu modificările și completările ulterioare, vă facem cunoscut că în ziua de 27, luna octombrie, anul 2025, ora 10.00, în Administrația Județeană a finanțelor publice Caraș Severin, RESITA STR.DOMANULUI NR.2 se vor vinde la licitație, următoarele bunuri imobile, proprietate a debitorului BEEF FERMA SRL, prima licitație

**B** Teren care nu este aferent clădirii/partii de clădire/ansamblului de clădiri

Teren agricol - TEREN EXTRAVILAN - ARABIL în suprafața de 5700 MP, înregistrat în cartea funciară nr. 30717 Doclin, Tarla 21/1, Parcela 17, stare uzură: 0%, semne particulare: NU SUNT, situat în TIROL, JUDET CARAS-SEVERIN, pret de evaluare 11900 lei (exclusiv TVA\*), grevate de următoarele sarcini reale și privilegii, după caz:

| Creditor | Sarcini       |
|----------|---------------|
|          | Nu se cunosc. |

\*) În conformitate cu prevederile titlului VII din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, operațiunea este scutită.

Invităm pe cei care pretind vreun drept asupra acestor bunuri să instiinteze despre aceasta organul de executare, înainte de data stabilită pentru vânzare.

Cei interesați în cumpărarea bunurilor sunt invitați să se prezinte la termenul de vânzare la locul fixat în acest scop și până la acel termen să prezinte oferte de cumpărare.

Pentru participarea la licitație ofertanții depun, cu cel puțin o zi înainte de data licitației, următoarele documente:

- a) oferta de cumpărare;
- b) dovada plății taxei de participare sau a constituirii garanției sub forma scrisorii de garanție, reprezentând 10% din prețul de pornire a licitației. Plata taxei se va efectua în contul IBAN RO25TREZ181506701XXXXXX, beneficiar Administrația Județeană a Finanțelor Publice Caraș-Severin, cod de identificare fiscală 15890276, deschis la Trezorerie Municipiul Reșița, utilizând numărul de evidență a plății 8113001250000000000369;
- c) împuternicirea persoanei care îl reprezintă pe ofertant;
- d) pentru persoanele juridice române, copie de pe certificatul unic de înregistrare eliberat de oficiul registrului comerțului;
- e) pentru persoanele juridice străine, actul de înmatriculare tradus în limba română;
- f) pentru persoanele fizice române, copie de pe actul de identitate;
- g) pentru persoanele fizice străine, copie de pe actul de identitate/pasaport;
- h) declarația pe proprie răspundere a ofertantului prin care certifică faptul că nu este persoana interpusă cu debitorul.

Cumpărătorului îi revine obligația de a respecta prevederile legale speciale, cum ar fi obligațiile de mediu, obligațiile de conservare a patrimoniului național sau altele asemenea, respectiv: NU SUNT

Jud. Caraș-Severin, MRJ. Reșița. Str. Domanului nr.2

Alte informații de interes pentru cumparator, după caz: NU SUNT

Pentru informații suplimentare vă puteți adresa la sediul nostru sau la numărul de telefon 0255216120-244

Data afișării: 16.10.2025

Conducătorul organului de executare,

PAPOE NICOLAE





19 May 2025



19 May 2025



