

Dosar de executare nr. 369
Nr. 1345-7 din 03.07.2025

ANUNȚ PRIVIND VÂNZAREA BUNURILOR IMOBILE

În temeiul prevederilor art.250 alin. (2) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscală, cu modificările și completările ulterioare, vă facem cunoscut că în ziua de 31, luna iulie, anul 2025, ora 10.00, în Unitate Fiscală Comunală Bozovici, nr. 250B se vor vinde la licitație, următoarele, bunuri imobile, proprietate a debitorului **M.C.N. SPECTRU SRL**, prima licitație:

Denumirea bunului mobil Descriere sumara	Drepturile reale si privilegiile care grevează bunurile, daca este cazul	Prețul de evaluare sau de pornire a licitației, exclusiv TVA (lei)	Cota Tva/ neimpozabil/ scutit *)
Teren agricol – Arabil, carte funciară nr. 627, arabil în Aluniș pe raza UAT Prigor, 3600 MP, stare uzură: 5%, semne particulare: nu are		5641	19%
Teren agricol – Grădină - nr. cadastral zj 106, Grădină în Luncii, Teren pe raza UAT Prigor, 1845 MP, stare uzură: BUNĂ, semne particulare: nu are		2892	19%
Teren agricol – Grădină - nr. cadastral 107, Grădină în Luncii pe raza UAT Prigor, 2742 MP, stare uzură: 5%, semne particulare: nu are		4297	19%

*) În conformitate cu prevederile titlului VII din Legea nr. 227/2015 din Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, operațiunea este taxabilă (cota de TVA 19%)

Invităm pe cei care pretind vreun drept asupra acestor bunuri să înștiințeze despre aceasta organul de executare, înainte de data stabilită pentru vânzare.

Cei interesați în cumpărarea bunurilor sunt invitați să se prezinte la termenul de vânzare la locul fixat în acest scop și până la acel termen să prezinte oferte de cumpărare.

Pentru participarea la licitație ofertanții depun, cu cel puțin o zi înainte de data licitației, următoarele documente:

- oferta de cumpărare;
- dovada plății taxei de participare sau a constituirii garanției sub forma scrisorii de garanție, reprezentând 10% din prețul de pornire a licitației. Plata taxei se va efectua în contul IBAN R037TREZ190506701XXXXXX, beneficiar Unitatea Fiscală Comunală Bozovici, cod de identificare fiscală 15890365, deschis la Trezorerie Bozovici, utilizând numărul de evidență a plății 8115001250000000000118;
- împuternicirea persoanei care îl reprezintă pe ofertant;
- pentru persoanele juridice române, copie de pe certificatul unic de înregistrare eliberat de oficiul registrului comerțului;
- pentru persoanele juridice străine, actul de înmatriculare tradus în limba română;
- pentru persoanele fizice române, copie de pe actul de identitate;
- pentru persoanele fizice străine, copie de pe actul de identitate/pașaport;
- declarația pe proprie răspundere a ofertantului prin care certifică faptul că nu este persoana interpusă cu debitorul.

Cumpărătorului îi revine obligația de a respecta prevederile legale speciale, cum ar fi obligațiile de mediu, obligațiile de conservare a patrimoniului național sau altele asemenea, respectiv: Conform Lg. 207/2015

Alte informații de interes pentru cumpărător, după caz: -

Pentru informații suplimentare va puteți adresa la sediul nostru sau la numărul de telefon 0255242381
Data afișării: 14.07.2025

Conducătorul organului de executare:

Lenuta Voicu

