

Jud. Timiș, MRJ. Timișoara, Str. Lazăr Gheorghe nr.9B

Dosar de executare nr.pf

Nr. 45-14 / 28.01.2025

1021

ANUNT PRIVIND VANZAREA BUNURILOR IMOBILE/ ANSAMBLULUI DE BUNURI IMOBILE

In temeiul prevederilor art.250 alin. (2) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscala, cu modificarile si completarile ulterioare, va facem cunoscut ca in ziua de 25. luna februarie, anul 2025 , ora 14.00, in

Timisoara, str Gheorghe Lazar nr 9B, Amfiteatru

se vor vinde la licitatie, urmatoarele bunuri imobile, proprietate a debitorului BOIE CONSTANTIN, licitatia a treia:

B Teren care nu este aferent cladirii/partii de cladire/ansamblului de cladiri

Teren intravilan in suprafata de 1.376 mp, cu casă tip P+Pod, suprafata construita 191,56 mp, suprafata utila 166 mp, an constructie :1950, infrastructura:caramida, plansee din lemn, acoperis: sarpanta din lemn cu tigla, inscrite in ID Electronic 430773,430773-C1, Timisoara, nr cf vechi 817 Chisoda, nr. top 2090/646-648/1, situate in Timisoara, strada Bujorilor, nr. 70, judet Timis , stare uzura: conform Raportului de evaluare, semne particulare: conform Raportului de evaluare , situat in TIMISOARA STR BUJORILOR NR 70 JUD TIMIS, pret de pornire al licitatiei 739197 lei (exclusiv TVA*), grevate de urmatoarele sarcini reale si privilegii, dupa caz:

Creditor	Sarcini
1. MAG - FRUCTIS SRL Timisoara, Timis	Drept de ipoteca Titular: MAG - FRUCTIS SRL Timisoara , Timis
2. DIICOT Serviciul Teritorial Mehedinti Drobeta Turnu Severin, Mehedinti	Sechestru Penal Titular: 2. DIICOT Serviciul Teritorial Mehedinti Drobeta Turnu Severin, Mehedinti
3.BRD GSG SA-Grup Timisoara prin Suc. Timisoara, prin BEJ Jurchescu Cristian Mihai Timisoara, Timis	Urmarire silita Titular: BRD GSG SA-Grup Timisoara prin Suc. Timisoara Timisoara, Timis
4.ADMINISTRATIA JUDETEANA A FINANTELOR PUBLICE TIMIS Timisoara, Timis	Ipoteca legala Titular: ADMINISTRATIA JUDETEANA A FINANTELOR PUBLICE TIMIS Timisoara , Timis
5.ADMINISTRATIA JUDETEANA A FINANTELOR PUBLICE TIMIS Timisoara, Timis	Ipoteca legala Titular: ADMINISTRATIA JUDETEANA A FINANTELOR PUBLICE TIMIS Timisoara , Timis
6.Tribunalul Mehedinti Drobeta Turnu Severin, judet Mehedinti	Mentinere sechestru asiguratoriu Titular: Tribunalul Mehedinti Drobeta Turnu Severin, judet Mehedinit
7. Boie Margareta Timisoara, Timis	Ipoteca legala-sulta Titular: Boie Margareta Timisoara , Timis

*) In conformitate cu prevederile titlului VII din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare, operatiunea este taxabila (cota de TVA 19%).

Invitam pe cei care pretind vreun drept asupra acestor bunuri sa instiinteze despre aceasta organul de executare, inainte de data stabilita pentru vanzare.

Jud. Timiș, MRJ. Timișoara, Str. Lazăr Gheorghe nr.9B

Cei interesați în cumpararea bunurilor sunt invitați să se prezinte la termenul de vânzare la locul fixat în acest scop și până la acel termen să prezinte oferte de cumparare.

Pentru participarea la licitație ofertanții depun, cu cel puțin o zi înainte de data licitației, următoarele documente:

- a) oferta de cumparare;
- b) dovada plății taxei de participare sau a constituirii garanției sub forma scrisorii de garanție, reprezentând 10% din prețul de pornire a licitației. Plata taxei se va efectua în contul IBAN RO62TREZ621506701XXXXXXX, beneficiar Administrația Județeană a Finanțelor Publice Timiș, cod de identificare fiscală 6634511, deschis la Trezorerie Mun. Timișoara, utilizând numărul de evidență a plății 8353001250000000000517;
- c) împuternicirea persoanei care îl reprezintă pe ofertant;
- d) pentru persoanele juridice române, copie de pe certificatul unic de înregistrare eliberat de oficiul registrului comerțului;
- e) pentru persoanele juridice străine, actul de înmatriculare tradus în limba română;
- f) pentru persoanele fizice române, copie de pe actul de identitate;
- g) pentru persoanele fizice străine, copie de pe actul de identitate/pasaport;
- h) declarația pe proprie răspundere a ofertantului prin care certifică faptul că nu este persoană interpusă cu debitorul.

Cumparatorului îi revine obligația de a respecta prevederile legale speciale, cum ar fi obligațiile de mediu, obligațiile de conservare a patrimoniului național sau altele asemenea, respectiv:

Alte informații de interes pentru cumparator, după caz:

Pentru informații suplimentare vă puteți adresa la sediul nostru sau la numărul de telefon 0256200035

Data afișării: 7

Conducătorul organului de executare,

SILVIU BUNDAU

