

Jud. Timiș, MRJ. Timișoara, Str. Lazăr Gheorghe nr.9B

Dosar de executare nr.43577607

Nr. 3065-12 / 13.12.2024

22156 16 DEC. 2024

**ANUNT PRIVIND VANZAREA
BUNURILOR IMOBILE/ ANSAMBLULUI DE BUNURI IMOBILE**

În temeiul prevederilor art.250 alin. (2) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscală, cu modificările și completările ulterioare, va facem cunoscut ca în ziua de 27, luna ianuarie, anul 2025, ora 14.00, în Timișoara, Str. Gheorghe Lazăr nr. 9B, AMFITEATRU se vor vinde la licitație, următoarele bunuri imobile, proprietate a debitorului TERRAPIPELINK S.R.L., licitația a doua:

A Cladire/parti de cladire/ansamblu de cladiri

, Bun imobil înscris în Carte Funciară Nr. 452963-C1-U102 Timișoara, nr.cadastral 452963-C1-U102, constând în Ap. 23 situat în corp F la etajul 5 compus din: hol; baie; bucatarie; living; dormitor și balcon, în suprafața de 52,1 mp, cota proprietate 1/1, cota parti comune 79/10000, cota teren 27/3328, situat pe str.Armoniei nr.25, bl. corp F, G, sc.corp F, et.5, stare uzura: utilizat, semne particulare: fara, situat în Loc. Timișoara, Str Armoniei, Nr. 25, Bl. CORP F, G, Sc. Corp F, Et. 5, Ap. AP23, Jud. Timis, pret de pornire al licitației 395624 lei (exclusiv TVA*), grevate de următoarele sarcini reale și privilegii, după caz:

Creditor	Sarcini
	Nu se cunosc.

*) În conformitate cu prevederile titlului VII din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, operațiunea este scutită.

Apartament - bloc apartamente, Bun imobil înscris în Carte Funciara Nr.452963-C1-U3 Timișoara, nr.cadastral 452963-C1-U3, constând în Loc de parcare nr. 3 situat la subsol, în suprafața de 12 mp, cota proprietate 1/1, cota parti comune 18/10000, cota teren 6/3328, situat pe str.Armoniei, Nr. 25, Bl. CORP F, G, Et. Subsol, Ap. Loc de parcare 3, stare uzura: utilizat, semne particulare: fara, situat în Loc. Timișoara, Str Armoniei, Nr. 25, Bl. CORP F, G, Et. Subsol, Ap. Loc de parcare 3, Jud. Timis, pret de pornire al licitației 33500 lei (exclusiv TVA*), grevate de următoarele sarcini reale și privilegii, după caz:

Creditor	Sarcini
Administrația Județeană a Finanțelor Publice Timiș Timișoara, str. Gheorghe Lazăr nr. 9B	Ipotecă legală Titular: ADMINISTRATIA JUDETEANA A FINANTELOR PUBLICE TIMIS Jud. Timiș, Mun. Timișoara, Str. Lazăr Gheorghe, Nr.9B, Cod postal 300081

*) În conformitate cu prevederile titlului VII din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, operațiunea este scutită.

Apartament - bloc apartamente, Bun imobil înscris în Carte Funciara Nr.452963-C1-U81 Timișoara, nr.cadastral 452963-C1-U81, constând în Boxa 4 situată în corp F la parter, în suprafața de 7 mp, cota proprietate 1/1, cota parti comune 11/10000, cota teren 4/3328, situat pe str.Armoniei nr.25, bl. corp F, G, sc.corp F, Et. Parter, stare uzura: utilizat, semne particulare: fara, situat în Loc. Timișoara, Str Armoniei, Nr. 25, Bl. CORP F, G, Sc. Corp F, Et. Parter, Ap. BOXA 4, Jud. Timis, pret de pornire al licitației 17051 lei (exclusiv TVA*), grevate de următoarele sarcini reale și privilegii, după caz:

Creditor	Sarcini
	Nu se cunosc.

*) În conformitate cu prevederile titlului VII din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, operațiunea este scutită.

Invităm pe cei care pretind vreun drept asupra acestor bunuri să instiinteze despre aceasta organul de executare, înainte de data stabilită pentru vânzare.

Jud. Timiș, MRJ. Timișoara, Str. Lazăr Gheorghe nr.9B

Cei interesați în cumpararea bunurilor sunt invitați să se prezinte la termenul de vânzare la locul fixat în acest scop și până la acel termen să prezinte oferte de cumpărare.

Pentru participarea la licitație ofertantii depun, cu cel puțin o zi înainte de data licitației, următoarele documente:

- a) oferta de cumpărare;
- b) dovada plății taxei de participare sau a constituirii garanției sub forma scrisorii de garanție, reprezentând 10% din prețul de pornire a licitației. Plata taxei se va efectua în contul IBAN RO62TREZ621506701XXXXXX, beneficiar Administrația Județeană a Finanțelor Publice Timiș, cod de identificare fiscală 6634511, deschis la Trezorerie Mun. Timișoara, utilizând numărul de evidență a plății 8353001240000000000496;
- c) împuternicirea persoanei care îl reprezintă pe ofertant;
- d) pentru persoanele juridice române, copie de pe certificatul unic de înregistrare eliberat de oficiul registrului comerțului;
- e) pentru persoanele juridice străine, actul de înmatriculare tradus în limba română;
- f) pentru persoanele fizice române, copie de pe actul de identitate;
- g) pentru persoanele fizice străine, copie de pe actul de identitate/pasaport;
- h) declarația pe proprie răspundere a ofertantului prin care certifică faptul că nu este persoană interpusă cu debitorul.

Cumpărătorului îi revine obligația de a respecta prevederile legale speciale, cum ar fi obligațiile de mediu, obligațiile de conservare a patrimoniului național sau altele asemenea, respectiv: Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală

Alte informații de interes pentru cumpărător, după caz: site-ul ANAF -Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Timișoara, la secțiunea licitații și anunțuri -valorificări prin licitație a bunurilor sechestrate

Pentru informații suplimentare va puteți adresa la sediul nostru sau la numărul de telefon 0256259410

Data afisării: 18.12.2024

Conducătorul organului de executare,

