

Jud. Timiș, MRJ. Timișoara, Str. Lazăr Gheorghe nr.9B

Dosar de executare nr.43577607

Nr. 3065-7 / 25.11.2024

20318 26 NOV. 2024

**ANUNT PRIVIND VANZAREA
BUNURILOR IMOBILE/ ANSAMBLULUI DE BUNURI IMOBILE**

In temeiul prevederilor art.250 alin. (2) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscala, cu modificarile si completarile ulterioare, va facem cunoscut ca in ziua de 11, luna decembrie, anul 2024 , ora 15.00, in Timișoara, Str. Gheorghe Lazăr nr. 9B, AMFITEATRU se vor vinde la licitatie, urmatoarele bunuri imobile, proprietate a debitorului TERRAPIPELINK S.R.L., prima licitatie:

A Cladire/parti de cladire/ansamblu de cladiri

, Bun imobil inregistrat in Carte Funciara Nr. 452963-C1-U102 Timisoara, nr.cadastral 452963-C1-U102, constand in Ap. 23 situat in corp F la etajul 5 compus din: hol; baie; bucatarie; living; dormitor si balcon, in suprafata de 52,1 mp, cota proprietate 1/1, cota parti comune 79/10000, cota teren 27/3328, situat pe str.Armoniei nr.25, bl. corp F, G, sc.corp F, et.5 , stare uzura: utilizat, semne particulare: fara , situat in Loc. Timisoara, Str Armoniei, Nr. 25, Bl. CORP F, G, Sc. Corp F, Et. 5, Ap. AP23, Jud. Timis, pret de evaluare 525397 lei (exclusiv TVA*), grevate de urmatoarele sarcini reale si privilegii, dupa caz:

Creditor	Sarcini
	Nu se cunosc.

*) In conformitate cu prevederile titlului VII din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare, operatiunea este scutita.

Apartament - bloc apartamente, Bun imobil inregistrat in Carte Funciara Nr.452963-C1-U3 Timisoara, nr.cadastral 452963-C1-U3, constand in Loc de parcare nr. 3 situat la subsol, in suprafata de 12 mp, cota proprietate 1/1, cota parti comune 18/10000, cota teren 6/3328, situat pe str.Armoniei, Nr. 25, Bl. CORP F, G, Et. Subsol, Ap. Loc de parcare 3 , stare uzura: utilizat, semne particulare: fara , situat in Loc. Timisoara, Str Armoniei, Nr. 25, Bl. CORP F, G, Et. Subsol, Ap. Loc de parcare 3, Jud. Timis, pret de evaluare 44489 lei (exclusiv TVA*), grevate de urmatoarele sarcini reale si privilegii, dupa caz:

Creditor	Sarcini
	Nu se cunosc.

*) In conformitate cu prevederile titlului VII din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare, operatiunea este scutita.

Apartament - bloc apartamente, Bun imobil inregistrat in Carte Funciara Nr.452963-C1-U81 Timisoara, nr.cadastral 452963-C1-U81, constand in Boxa 4 situata in corp F la parter, in suprafata de 7 mp, cota proprietate 1/1, cota parti comune 11/10000, cota teren 4/3328, situat pe str.Armoniei nr.25, bl. corp F, G, sc.corp F, Et. Parter , stare uzura: utilizat, semne particulare: fara , situat in Loc. Timisoara, Str Armoniei, Nr. 25, Bl. CORP F, G, Sc. Corp F, Et. Parter, Ap. BOXA 4, Jud. Timis, pret de evaluare 22644 lei (exclusiv TVA*), grevate de urmatoarele sarcini reale si privilegii, dupa caz:

Creditor	Sarcini
	Nu se cunosc.

*) In conformitate cu prevederile titlului VII din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare, operatiunea este scutita.

Invitam pe cei care pretind vreun drept asupra acestor bunuri sa instiinteze despre aceasta organul de executare, inainte de data stabilita pentru vanzare.

Cei interesati in cumpararea bunurilor sunt invitati sa se prezinte la termenul de vanzare la locul fixat in acest scop si pana la acel termen sa prezinte oferte de cumparare.

Jud. Timiș, MRJ. Timișoara, Str. Lazăr Gheorghe nr.9B

Pentru participarea la licitație ofertanții depun, cu cel puțin o zi înainte de data licitației, următoarele documente:

- a) oferta de cumpărare;
- b) dovada plății taxei de participare sau a constituirii garanției sub forma scrisorii de garanție, reprezentând 10% din prețul de pornire a licitației. Plata taxei se va efectua în contul IBAN RO62TREZ621506701XXXXXX, beneficiar Administrația Județeană a Finanțelor Publice Timiș, cod de identificare fiscală 6634511, deschis la Trezorerie Mun. Timișoara, utilizând numărul de evidență a plății 8353001240000000000491;
- c) împuternicirea persoanei care îl reprezintă pe ofertant;
- d) pentru persoanele juridice române, copie de pe certificatul unic de înregistrare eliberat de oficiul registrului comerțului;
- e) pentru persoanele juridice străine, actul de înmatriculare tradus în limba română;
- f) pentru persoanele fizice române, copie de pe actul de identitate;
- g) pentru persoanele fizice străine, copie de pe actul de identitate/pasaport;
- h) declarația pe proprie răspundere a ofertantului prin care certifică faptul că nu este persoana interpusă cu debitorul.

Cumpărătorului îi revine obligația de a respecta prevederile legale speciale, cum ar fi obligațiile de mediu, obligațiile de conservare a patrimoniului național sau altele asemenea, respectiv: Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală

Alte informații de interes pentru cumpărător, după caz: site-ul ANAF -Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Timișoara, la secțiunea licitații și anunțuri -valorificări prin licitație a bunurilor sechestrate

Pentru informații suplimentare va puteți adresa la sediul nostru sau la numărul de telefon 0256259410

Data afisării: 28.11.2024

Conducătorul organului de executare,

