

Jud. Timiș, MRJ. Timișoara, Str. Lazăr Gheorghe nr.9B

Dosar de executare nr.43543973

Nr. 3126-7 / 20.09.2024

14651 23 SEP. 2024

**ANUNT PRIVIND VANZAREA
BUNURILOR IMOBILE/ ANSAMBLULUI DE BUNURI IMOBILE**

In temeiul prevederilor art.250 alin. (2) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscala, cu modificarile si completarile ulterioare, va facem cunoscut ca in ziua de 29, luna octombrie, anul 2024 , ora 14.00, in Timișoara, Str. Gheorghe Lazăr nr. 9B, AMFITEATRU

se vor vinde la licitatie, urmatoarele bunuri imobile, proprietate a debitorului **BOOLEAN CONCEPTION S.R.L.**, prima licitatie:

B Teren care nu este aferent cladirii/partii de cladire/ansamblului de cladiri

Teren constructibil - intravilan, inregistrat in cartea funciara nr. 407259 TIMISOARA, NR. TOP. 407259; in suprafata de 858 mp, cu urmatoarele constructii: casa P+1E cu NR. CAD: 407259-C1, nr. niveluri 2, suprafata construita la sol 187 mp, suprafata desfasurata 248 mp; anexa gospodareasca cu NR. CAD: 407259-C2, suprafata construita la sol 111 mp; garaj cu NR. CAD: 407259-C3, suprafata construita la sol 32 mp, anul constructiilor este 1991 , stare uzura: cf. raport de evaluare, semne particulare: cf. raport de evaluare, alte particularitati: Utilitati: curent, apa, gaz, canalizare., situat in Judet Timis, Localitate Timisoara, Strada SAMUIL SAGOVICI , nr. 112, pret de evaluare 1975211 lei (exclusiv TVA*), grevate de urmatoarele sarcini reale si privilegii, dupa caz:

Creditor	Sarcini
1. Banca Transilvania Loc. Cluj-Napoca, Calea Dorobantilor Nr. 30-36, Jud. Cluj	Ipotecă legală Titular: Banca Transilvania Loc. Cluj-Napoca, Calea Dorobantilor Nr. 30-36, Jud. Cluj
2. Administrația Județeană a Finanțelor Publice Timiș Timișoara, str. Gheorghe Lazăr nr. 9B	Ipotecă legală Titular: ADMINISTRATIA JUDETEANA A FINANTELOR PUBLICE TIMIS Jud. Timiș, Mun. Timișoara, Str. Lazăr Gheorghe, Nr.9B, Cod postal 300081

*) In conformitate cu prevederile titlului VII din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare, operatiunea este scutita.

Invitam pe cei care pretind vreun drept asupra acestor bunuri sa instiinteze despre aceasta organul de executare, inainte de data stabilita pentru vanzare.

Cei interesati in cumpararea bunurilor sunt invitati sa se prezinte la termenul de vanzare la locul fixat in acest scop si pana la acel termen sa prezinte oferte de cumparare.

Pentru participarea la licitatie ofertantii depun, cu cel puțin o zi inainte de data licitatiei, urmatoarele documente:

a) oferta de cumparare;

b) dovada platii taxei de participare sau a constituirii garantiei sub forma scrisorii de garantie, reprezentand 10% din pretul de pornire a licitatiei. Plata taxei se va efectua in contul IBAN RO62TREZ621506701XXXXXXX, beneficiar Administrația Județeană a Finanțelor Publice Timiș, cod de identificare fiscala 6634511, deschis la Trezorerie Mun. Timisoara, utilizand numarul de evidenta a platii 8353001240000000000461;

c) împuternicirea persoanei care il reprezinta pe ofertant;

d) pentru persoanele juridice romane, copie de pe certificatul unic de inregistrare eliberat de oficiul registrului comertului;

e) pentru persoanele juridice straine, actul de inmatriculare tradus in limba romana;

f) pentru persoanele fizice romane, copie de pe actul de identitate;

g) pentru persoanele fizice straine, copie de pe actul de identitate/pasaport;

h) declaratia pe proprie raspundere a ofertantului prin care certifica faptul ca nu este persoana interpusa cu

Jud. Timiș, MRJ. Timișoara, Str. Lazăr Gheorghe nr.9B

debitorul.

Cumparatorului ii revine obligatia de a respecta prevederile legale speciale, cum ar fi obligatiile de mediu, obligatiile de conservare a patrimoniului national sau altele asemenea, respectiv: Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală

Alte informatii de interes pentru cumparator, dupa caz: site-ul ANAF -Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Timișoara, la secțiunea licitații și anunțuri -valorificări prin licitație a bunurilor sechestrate

Pentru informatii suplimentare va puteti adresa la sediul nostru sau la numarul de telefon 0256259410

Data afisarii: 02.10.2024

Conducatorul organului de executare,

ALIN VUCI

