



MINISTERUL FINANTELOR

Agencia Națională de Administrare Fiscală

Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Timișoara

Administrația Județeană a Finanțelor Publice Timiș

Serviciu Colectare Executare Silita PF



Dosar de executare nr.

Nr. TMG\_DEF 11566/29.07.2024

## ANUNȚ PRIVIND VÂNZAREA BUNURILOR IMOBILE/ ANSAMBLULUI DE BUNURI IMOBILE

În temeiul prevederilor art. 250 alin. (2) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, vă facem cunoscut că în ziua de **26 luna august, ora 14.00, anul 2024**, în localitatea **TIMIȘOARA**, str. Ghe.Lazar, nr.9B, Amfiteatru, se vor vinde la licitație, următoarele bunuri imobile, proprietate comună a debitorilor Pirosiciu Dorel și Pirosiciu Snejena, a doua licitație :

- **Apartment cu o cameră în suprafață utilă de 30,20 mp, situat în mun. Timișoara, str. Musicescu nr. 26, bl. 33, sc B, et. Mansardă, ap. 21, jud. Timiș, înscris în CF 405256-C1-U91, bun comun al debitorilor Pirosiciu Dorel și Pirosiciu Snejena, preț de pornire licitația a II a - 164.788 lei exclusiv TVA, grevat de următoarele drepturi reale și privilegii, după caz:**

Creditori <sup>4</sup>

Sarcini <sup>5</sup>

Administrația Județeană a Finanțelor Publice Timișoara	Ipotecă legală asupra cotei de proprietate a debitorului Pirosiciu Dorel
Administrația Județeană a Finanțelor Publice Timișoara	Ipotecă legală asupra cotei de proprietate a debitorului Pirosiciu Snejena
B.R.D. Groupe Societe Generale S.A., prin BEJA Grecu Laura și Toporan Gabriel	Urmărire silită asupra cotei de proprietate a debitorului Pirosiciu Snejena

\*) În conformitate cu prevederile titlului VII din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, operațiunea este neimpozabilă.

Invităm pe cei care pretind vreun drept asupra acestor bunuri să înștiințeze despre aceasta organul de executare, înainte de data stabilită pentru vânzare.

Cei interesați în cumpărarea bunurilor sunt invitați să se prezinte la termenul de vânzare la locul fixat în acest scop și până la acel termen să prezinte oferte de cumpărare.

Pentru participarea la licitație ofertanții depun, cu cel puțin o zi înainte de data licitației, următoarele documente:

a) oferta de cumpărare;

b) dovada plății taxei de participare sau a constituirii garanției sub forma scrisorii de garanție, reprezentând 10% din prețul de pornire a licitației. Plata taxei se va efectua în contul IBAN **RO62TREZ621506701XXXXXX**, beneficiar Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Timișoara, cod de identificare fiscală **6634511**, deschis la Trezoreria Timișoara utilizând numărul de evidență a plății .....

c) împuternicirea persoanei care îl reprezintă pe ofertant;

d) pentru persoanele juridice române, copie de pe certificatul unic de înregistrare eliberat de oficiul registrului comerțului;

e) pentru persoanele juridice străine, actul de înmatriculare tradus în limba română;

f) pentru persoanele fizice române, copie de pe actul de identitate;

g) pentru persoanele fizice străine, copie de pe actul de identitate/pașaport;

h) declarația pe proprie răspundere a ofertantului prin care certifică faptul că nu este persoană interpusă cu debitorul.

Document care conține date cu caracter personal protejate de prevederile Regulamentului (UE) 2016/679



**MINISTERUL FINANTELOR**

**Agencia Națională de Administrare Fiscală**

**Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Timișoara**

**Administrația Județeană a Finanțelor Publice Timiș**

**Serviciu Colectare Executare Silita PF**



Cumpărătorului îi revine obligația de a respecta prevederile legale speciale, cum ar fi obligațiile de mediu, obligațiile de conservare a patrimoniului național sau altele asemenea, respectiv:.....

Alte informații de interes pentru cumparator, după caz:.....

Pentru informații suplimentare vă puteți adresa la sediul nostru sau la numărul de telefon 0256/200035

Data afișării: .....

Conducătorul organului de executare,

Nume și prenume **Silviu BUNDĂU**

Semnătura

