



MINISTERUL FINANTELOR

Agenția Națională de Administrare Fiscală

Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Timișoara

Administrația Județeană a Finanțelor Publice Timiș

Serviciu Colectare Executare Silita PF



Dosar de executare nr.

Nr.172-26/29.07.2024

TMG_DEF 11565/29.07.2024

ANUNȚ PRIVIND VÂNZAREA BUNURILOR IMOBILE/ ANSAMBLULUI DE BUNURI IMOBILE

În temeiul prevederilor art. 250 alin. (2) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, vă facem cunoscut că în ziua de **21 luna august**, ora **14.00**, anul **2024**, în localitatea **TIMIȘOARA**, str. Ghe.Lazar, nr.9B, Amfiteatru, se vor vinde la licitație, următoarele bunuri imobile, proprietate a debitorului **Boici Cristian-Flavius**, **licitația a patra**, organizată în conformitate cu prevederile art.250, alin.14 și 14¹ din Legea 207/2015 privind Codul de procedură fiscală :

Teren care nu este aferent clădirii/părții de clădire/ansamblului de clădiri:

Cota actuala de 1/2 din teren intravilan in suprafata de 1934 mp , din care 572 mp cu categorie de folosinta curti constructii si 1.362 mp cu categorie de folosinta arabil, situat în localitatea Buzad, nr. 132, judet Timis, înscris în ID Electronic **404930 Bogda** (cu constructii anexa în suprafata de 53 mp, fara acte), nr CF vechi 400158, preț de pornire al licitației **27.034 lei** (exclusiv TVA *)), grevate de următoarele sarcini reale și privilegii, după caz:

Creditori ⁴	Sarcini ⁵
Seits Thomas	Drept de superficie
Administrația Județeană a Finanțelor Publice Timiș	Ipotecă legală
Prando Lorenzo, prin BEJ Damian-Kleinsz Nicolae-vASILE	Ipotecă legală

*) În conformitate cu prevederile titlului VII din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, operațiunea este taxabilă neimpozabilă

Invităm pe cei care pretind vreun drept asupra acestor bunuri să înștiințeze despre aceasta organul de executare, înainte de data stabilită pentru vânzare.

Cei interesați în cumpărarea bunurilor sunt invitați să se prezinte la termenul de vânzare la locul fixat în acest scop și până la acel termen să prezinte oferte de cumpărare.

Pentru participarea la licitație ofertanții depun, cu cel puțin o zi înainte de data licitației, următoarele documente:

- oferta de cumpărare;
- dovada plății taxei de participare sau a constituirii garanției sub forma scrisorii de garanție, reprezentând 10% din prețul de pornire a licitației. Plata taxei se va efectua în contul IBAN **RO62TREZ621506701XXXXXX**, beneficiar Administrația Județeană a Finanțelor Publice Timiș, cod de identificare fiscală **6634511**, deschis la Trezoreria Timisoara utilizând numărul de evidență a plății 8353001230000000000434
- împuternicirea persoanei care îl reprezintă pe ofertant;
- pentru persoanele juridice române, copie de pe certificatul unic de înregistrare eliberat de oficiul registrului comerțului;
- pentru persoanele juridice străine, actul de înmatriculare tradus în limba română;
- pentru persoanele fizice române, copie de pe actul de identitate;
- pentru persoanele fizice străine, copie de pe actul de identitate/pașaport;
- declarația pe proprie răspundere a ofertantului prin care certifică faptul că nu este persoană interpusă cu debitorul



MINISTERUL FINANTELOR

Agencia Națională de Administrare Fiscală

Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Timișoara

Administrația Județeană a Finanțelor Publice Timiș

Serviciu Colectare Executare Silita PF



Timișoara, Serviciu de Executare Silita
și Serviciu de Colectare

Cumpărătorului îi revine obligația de a respecta prevederile legale speciale, cum ar fi obligațiile de mediu, obligațiile de conservare a patrimoniului național sau altele asemenea, respectiv:.....

Alte informații de interes pentru cumparator, după caz:.....

Pentru informații suplimentare vă puteți adresa la sediul nostru sau la numărul de telefon 0256/200035

Data afișării:

Conducătorul organului de executare

Nume și prenume. **Silviu BUNDĂU**

Semnătura

