

Jud. Timiș, MRJ. Timișoara, Str. Lazăr Gheorghe nr.9B

Dosar de executare nr.P-3-4-37

Nr. 3025-13 / 27.09.2023

14961 12 8 SEP. 2023

**ANUNT PRIVIND VANZAREA
BUNURILOR IMOBILE/ ANSAMBLULUI DE BUNURI IMOBILE**

In temeiul prevederilor art.250 alin. (2) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscala, cu modificarile si completarile ulterioare, va facem cunoscut ca in ziua de 24, luna octombrie, anul 2023, ora 15.00, in Timișoara, Str. Gheorghe Lazăr nr. 9B, AMFITEATRU se vor vinde la licitație, urmatoarele bunuri imobile, proprietate a debitorului PROM STROI INVEST S.R.L., licitația a doua:

A Cladire/parti de cladire/ansamblu de cladiri

Apartament - bloc apartamente, 3 camere, Suprafata utila: 78.2 MP, Etaj: 3, Utilitati: curent, canalizare, apa, gaz, inregistrat in cartea funciara nr. 401563-C1-U55 TIMISOARA, alcătuit din 1 hol de 4.3 mp, 1 living de 21.1 mp, 1 bucătărie de 6.4 mp, 1 GS de 2.5 mp, 1 hol de 9 mp, 1 dormitor de 17.7 mp, 1 baie de 6 mp, 1 dormitor de 11.2 mp, 1 terasă de 41.6 mp, stare uzura: CONFORM RAPORT DE EVALUARE, semne particulare: CONFORM RAPORT DE EVALUARE, situat in STR. ATANASIE DEMIAN NR. 18A, SC. B, ET. 3, AP. 27, pret de pornire al licitației 350042 lei (exclusiv TVA*), grevate de urmatoarele sarcini reale si privilegii, dupa caz:

Creditor	Sarcini
Administrația Județeană a Finanțelor Publice Timiș Timișoara, str. Gheorghe Lazăr nr. 9B	Ipotecă legală Titular: ADMINISTRATIA JUDETEANA A FINANTELOR PUBLICE TIMIS Jud. Timiș, Mun. Timișoara, Str. Lazăr Gheorghe, Nr.9B, Cod postal 300081

*) In conformitate cu prevederile titlului VII din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare, operatiunea este taxabila (cota de TVA 19%).

Invitam pe cei care pretind vreun drept asupra acestor bunuri sa instiinteze despre aceasta organul de executare, inainte de data stabilita pentru vanzare.

Cei interesati in cumpararea bunurilor sunt invitati sa se prezinte la termenul de vanzare la locul fixat in acest scop si pana la acel termen sa prezinte oferte de cumparare.

Pentru participarea la licitație ofertantii depun, cu cel puțin o zi inainte de data licitației, urmatoarele documente:

- oferta de cumparare;
- dovada platii taxei de participare sau a constituirii garantiei sub forma scrisorii de garantie, reprezentand 10% din pretul de pornire a licitației. Plata taxei se va efectua în contul IBAN RO62TREZ621506701XXXXXX, beneficiar Administrația Județeană a Finanțelor Publice Timiș, cod de identificare fiscala 6634511, deschis la Trezorerie Mun. Timisoara, utilizand numarul de evidenta a platii 8353001230000000000227;
- împuternicirea persoanei care il reprezinta pe ofertant;
- pentru persoanele juridice romane, copie de pe certificatul unic de inregistrare eliberat de oficiul registrului comertului;
- pentru persoanele juridice straine, actul de inmatriculare tradus in limba romana;
- pentru persoanele fizice romane, copie de pe actul de identitate;
- pentru persoanele fizice straine, copie de pe actul de identitate/pasaport;
- declaratia pe proprie raspundere a ofertantului prin care certifica faptul ca nu este persoana interpusa cu debitorul.

Cumparatorului ii revine obligatia de a respecta prevederile legale speciale, cum ar fi obligatiile de mediu, obligatiile de conservare a patrimoniului national sau altele asemenea, respectiv: Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală

Jud. Timiș, MRJ. Timișoara, Str. Lazăr Gheorghe nr.9B

Alte informații de interes pentru cumparator, după caz: site-ul ANAF -Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Timișoara, la secțiunea licitații și anunțuri -valorificări prin licitație a bunurilor sechestrate

Pentru informații suplimentare va puteți adresa la sediul nostru sau la numărul de telefon 0256259410

Data afisării: 10.10.2023

Conducatorul organului de executare,

ALIN VUC

