

Jud. Timiș, MRJ. Timișoara, Str. Lazăr Gheorghe nr.9B

Dosar de executare nr.1

Nr. 45-6 / 20.12.2022

22940/20.12.2022

ANUNT PRIVIND VANZAREA BUNURILOR IMOBILE/ ANSAMBLULUI DE BUNURI IMOBILE

In temeiul prevederilor art.250 alin. (2) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscala, cu modificarile si completarile ulterioare, va facem cunoscut ca in ziua de 27, luna ianuarie, anul 2023 , ora 12.00, Timisoara, str Gheorghe Lazar nr 9B, Amfiteatru

se vor vinde la licitatie, urmatoarele bunuri imobile, proprietate a debitorului ILIESCU ALEXANDRU, prima licitatie:

A Cladire/parti de cladire/ansamblu de cladiri

APARTAMENT, inregistrat in cartea funciara nr. 403837-C1-U6 Timisoara, cotă actuală de 1/1 din apartament situat in Timisoara, strada Răsăritului, nr. 15, etaj 1, ap. 7, jud. Timis, compus din 2 camere cu dependinte, cote parti comune 5,09/100, cote teren 15/301, înscris în ID Electronic 403837-C1-U6-Timisoara., nr CF vechi 53586, nr. Top 28793/VII , stare uzura: finisaje îmbunătățite-cu renovare recenta, semne particulare: usa metalica la intrare, alte particularitati: ferestre din pvc cu geam termopan, situat in Timișoara, str Rasaritului, nr. 15, ap. 7 ,etaj 1, județ Timiș, pret de evaluare 398950 lei (exclusiv TVA*), grevate de urmatoarele sarcini reale si privilegiu, dupa caz:

Creditor	Sarcini
F.N.G.C.I.M.M. I.F.N. S.A. Bucuresti, strada Stefan Iulian , nr 38	IPOTECA LEGALA Titular: 1 F.N.G.C.I.M.M. I.F.N. S.A. Bucuresti, strada Stefan Iulian , nr 38
BANCA COMERICALA INTESA SANPAOLO ROMANIA SA BUCURESTI, SOS NICOLAE TITULESCU, NR 4- 8,SECTOR 1	IPOTECA LEGALA Titular: 2 BANCA COMERCIALA INTESA SANPAOLO ROMANIA SA BUCURESTI SOS NICOLAE TITULESCU NR 4-8 SECTOR 1
ADMINISTRATIA JUDETEANA A FINANTELOR PUBLICE TIMIS Jud. Timiș, Mun. Timișoara, Str. Lazăr Gheorghe, Nr.9B, Cod postal 300081	IPOTECA LEGALA Titular: 3 ADMINISTRATIA JUDETEANA A FINANTELOR PUBLICE TIMIS Jud. Timiș, Mun. Timișoara, Str. Lazăr Gheorghe, Nr.9B, Cod postal 300081

*) In conformitate cu prevederile titlului VII din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare, operatiunea este scutita.

Invitam pe cei care pretind vreun drept asupra acestor bunuri sa instiinteze despre aceasta organul de executare, inainte de data stabilita pentru vanzare.

Cei interesati in cumpararea bunurilor sunt invitati sa se prezinte la termenul de vanzare la locul fixat in acest scop si pana la acel termen sa prezinte oferte de cumparare.

Pentru participarea la licitatie ofertantii depun, cu cel puțin o zi inainte de data licitatiei, urmatoarele documente:

- oferta de cumparare;
- dovada platii taxei de participare sau a constituirii garantiei sub forma scrisorii de garantie, reprezentand 10% din pretul de pornire a licitatiei. Plata taxei se va efectua în contul IBAN RO62TREZ621506701XXXXXX, beneficiar Administrația Județeană a Finanțelor Publice Timiș, cod de identificare fiscala 6634511, deschis la Trezorerie Mun. Timisoara, utilizand numarul de evidenta a platii 8353001220000000000152;
- împuternicirea persoanei care il reprezinta pe ofertant;
- pentru persoanele juridice romane, copie de pe certificatul unic de inregistrare eliberat de oficiul registrului comertului;

Jud. Timiș, MRJ. Timișoara, Str. Lazăr Gheorghe nr.9B

- e) pentru persoanele juridice straine, actul de inmatriculare tradus in limba romana;
- f) pentru persoanele fizice romane, copie de pe actul de identitate;
- g) pentru persoanele fizice straine, copie de pe actul de identitate/pasaport;
- h) declaratia pe proprie raspundere a ofertantului prin care certifica faptul ca nu este persoana interpusa cu debitorul.

Cumparatorului ii revine obligatia de a respecta prevederile legale speciale, cum ar fi obligatiile de mediu, obligatiile de conservare a patrimoniului national sau altele asemenea, respectiv: Legea 207/2015 privind Codul de Procedura Fiscala cu modificarile si completarile ulterioare

Alte informatii de interes pentru cumparator, dupa caz:

Pentru informatii suplimentare va puteti adresa la sediul nostru sau la numarul de telefon 0256200035

Data afisarii: 17.01.2023

Conducatorul organului de executare,

SILVIU BUNDAU

