



MINISTERUL FINANTELOR

Agencia Națională de Administrare Fiscală

Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Timișoara

Administrația Județeană a Finanțelor Publice Timiș

Serviciu Colectare Executare Silita PF



Direcția Generală Regională
a Finanțelor Publice - Timișoara

Dosar de executare nr.
Nr. TMG_DEF 22465/13.12.2022, 178-13/13.12.2022

**ANUNȚ PRIVIND VÂNZAREA
BUNURILOR IMOBILE/ ANSAMBLULUI DE BUNURI IMOBILE
Anul 2023 luna Ianuarie ziua 25**

În temeiul prevederilor art. 250 alin. (2) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, vă facem cunoscut că în ziua de **25 luna Ianuarie, ora 14.00, anul 2023** în localitatea TIMIȘOARA, str. Ghe.Lazar, nr.9B, Amfiteatru, se vor vinde la licitație, următoarele bunuri imobile, proprietate a debitorului Martin Dan - Călin, licitația a IV a **organizată în conformitate cu prevederile art.250, alin.14 și 14¹ din Legea 207/2015 privind Codul de procedură fiscală**

• **Cotă actuală de 1/1 din teren în suprafață de 690 mp, situat în intravilanul localității Dumbrăvița, județ Timiș, categorie de folosință arabil, conform specificațiilor Primăriei Dumbrăvița categoria de folosință a terenului fiind cea de spații verzi, înscris în ID Electronic 405269 Dumbrăvița, nr CF vechi 6044, nr. Cadastral A29/1/17/2/33, preț de pornire licitația a IV a – 111.758 lei plus T.V.A. 19%, grevate de următoarele drepturi reale și privilegii, după caz:**

Creditori ⁴

Sarcini ⁵

Administrația Județeană a Finanțelor Publice
Timișoara

Ipotecă legală

Martin Simona

Ipotecă legală

*) În conformitate cu prevederile titlului VII din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, operațiunea este taxabilă (cota de TVA 19%).

Invităm pe cei care pretind vreun drept asupra acestor bunuri să înștiințeze despre aceasta organul de executare, înainte de data stabilită pentru vânzare.

Cei interesați în cumpărarea bunurilor sunt invitați să se prezinte la termenul de vânzare la locul fixat în acest scop și până la acel termen să prezinte oferte de cumpărare.

Pentru participarea la licitație ofertanții depun, cu cel puțin o zi înainte de data licitației, următoarele documente:

a) oferta de cumpărare;

b) dovada plății taxei de participare sau a constituirii garanției sub forma scrisorii de garanție, reprezentând 10% din prețul de pornire a licitației. Plata taxei se va efectua în contul IBAN **RO62TREZ621506701XXXXXX**, beneficiar Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Timișoara, cod de identificare fiscală **6634511**, deschis la Trezoreria Timișoara utilizând numărul de evidență a plății

c) împuternicirea persoanei care îl reprezintă pe ofertant;

d) pentru persoanele juridice române, copie de pe certificatul unic de înregistrare eliberat de oficiul registrului comerțului;

e) pentru persoanele juridice străine, actul de înmatriculare tradus în limba română;

Document care conține date cu caracter personal protejate de prevederile Regulamentului (UE) 2016/679



MINISTERUL FINANTELOR

Agenția Națională de Administrare Fiscală

Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Timișoara

Administrația Județeană a Finanțelor Publice Timiș

Serviciu Colectare Executare Silita PF



Directia Generală Regională
a Finanțelor Publice - Timișoara

- f) pentru persoanele fizice române, copie de pe actul de identitate;
- g) pentru persoanele fizice străine, copie de pe actul de identitate/pașaport;
- h) declarația pe proprie răspundere a ofertantului prin care certifică faptul că nu este persoană interpusă cu debitorul.

Cumpărătorului îi revine obligația de a respecta prevederile legale speciale, cum ar fi obligațiile de mediu, obligațiile de conservare a patrimoniului național sau altele asemenea, respectiv:.....

Alte informații de interes pentru cumparator, după

caz:.....

Pentru informații suplimentare vă puteți adresa la sediul nostru sau la numărul de telefon 0256/200035

Data afișării:

Conducătorul organului de executare,

Nume și prenume: **Silviu BUNDAU**

Semnătura:

