

Jud. Timiș, MRJ. Timișoara, Str. Lazăr Gheorghe nr.9B

Dosar de executare nr.3774 4-1-8-
Nr. 2891-17 / 25.10.2022

20086 27 OCT. 2022

**ANUNT PRIVIND VANZAREA
BUNURILOR IMOBILE/ ANSAMBLULUI DE BUNURI IMOBILE**

In temeiul prevederilor art.250 alin. (2) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscala, cu modificarile si completarile ulterioare, va facem cunoscut ca in ziua de 16, luna noiembrie, anul 2022 , ora 14.00, in Timișoara, Str. Gheorghe Lazăr nr. 9B, AMFITEATRU

se vor vinde la licitatie, urmatoarele bunuri imobile, proprietate a debitorului PECARIA SAVA SRL, licitatie a treia:

A Cladire/parti de cladire/ansamblu de cladiri

Spatiu comercial - laborator de cofetărie, inregistrat in cartea funciara nr. 436166-C1-U2 Timișoara, apartamentul nr. 2 din clădirea cu regim de înălțime P+E, situat în corpul B, în partea dreaptă de la intrarea în curte, compus din 1 birou, 1 cameră livrare, 3 camere frig, 1 pasaj, 1 sală de spălat, 1 sală depozitare, 1 sală producție, 1 vestiar cu duș, 1 grup sanitar, cu 39% p.c. și cu 235/608 mp teren în proprietate , stare uzura: Conform raport de evaluare, semne particulare: Conform raport de evaluare, alte particularitati: Nu sunt, situat in Timișoara, Str. Crișan Nr. 2, pret de pornire al licitatiei 520817 lei (exclusiv TVA*)), grevate de urmatoarele sarcini reale si privilegii, dupa caz:

Creditor	Sarcini
Administrația Județeană a Finanțelor Publice Timiș Timișoara, str. Gheorghe Lazăr nr. 9B	Ipotecă legală Titular: ADMINISTRATIA JUDETEANA A FINANTELOR PUBLICE TIMIS Jud. Timiș, Mun. Timișoara, Str. Lazăr Gheorghe, Nr.9B, Cod postal 300081
Administrația Județeană a Finanțelor Publice Timiș Timișoara, str. Gheorghe Lazăr nr. 9B	Sechestrul asigurător Titular: ADMINISTRATIA JUDETEANA A FINANTELOR PUBLICE TIMIS Jud. Timiș, Mun. Timișoara, Str. Lazăr Gheorghe, Nr.9B, Cod postal 300081

*) In conformitate cu prevederile titlului VII din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare, operatiunea este scutita.

Invitam pe cei care pretind vreun drept asupra acestor bunuri sa instiinteze despre aceasta organul de executare, inainte de data stabilita pentru vanzare.

Cei interesati in cumpararea bunurilor sunt invitati sa se prezinte la termenul de vanzare la locul fixat in acest scop si pana la acel termen sa prezinte oferte de cumparare.

Pentru participarea la licitatie ofertantii depun, cu cel puțin o zi inainte de data licitatiei, urmatoarele documente:

- oferta de cumparare;
- dovada platii taxei de participare sau a constituirii garantiei sub forma scrisorii de garantie, reprezentand 10% din pretul de pornire a licitatiei. Plata taxei se va efectua în contul IBAN RO62TREZ621506701XXXXXX, beneficiar Administrația Județeană a Finanțelor Publice Timiș, cod de identificare fiscala 6634511, deschis la Trezorerie Mun. Timisoara, utilizand numarul de evidenta a platii 8353001220000000000130;
- împuternicirea persoanei care il reprezinta pe ofertant;
- pentru persoanele juridice romane, copie de pe certificatul unic de inregistrare eliberat de oficiul registrului comertului;
- pentru persoanele juridice straine, actul de inmatriculare tradus in limba romana;
- pentru persoanele fizice romane, copie de pe actul de identitate;
- pentru persoanele fizice straine, copie de pe actul de identitate/pasaport;

Jud. Timiș, MRJ. Timișoara, Str. Lazăr Gheorghe nr.9B

h) declarația pe proprie răspundere a ofertantului prin care certifica faptul ca nu este persoana interpusa cu debitorul.

Cumparatorului ii revine obligatia de a respecta prevederile legale speciale, cum ar fi obligatiile de mediu, obligatiile de conservare a patrimoniului national sau altele asemenea, respectiv: Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală

Alte informatii de interes pentru cumparator, dupa caz: site-ul ANAF -Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Timișoara, la secțiunea licitații și anunțuri -valorificări prin licitație a bunurilor sechestrate

Pentru informatii suplimentare va puteti adresa la sediul nostru sau la numarul de telefon 0256259410

Data afisarii: 01.11.2022

