

Jud. Giurgiu, MRJ. Giurgiu, Bld. București nr.12

Dosar de executare nr.1610311520021

Nr. 32-8 / 23.10.2025

ANUNT PRIVIND VANZAREA**BUNURILOR IMOBILE/ ANSAMBLULUI DE BUNURI IMOBILE**

In temeiul prevederilor art.250 alin. (2) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscala, cu modificarile si completarile ulterioare, va facem cunoscut ca in ziua de 20, luna noiembrie, anul 2025 , ora 12.00, in AJFP Giurgiu, str.Bucuresti, nr.12, jud. GIURGIU se vor vinde la licitatie, urmatoarele bunuri imobile, proprietate a debitorului TUFĂ MILICĂ, prima licitatie:

A Cladire/parti de cladire/ansamblu de cladiri

, Teren aferent in suprafata de 194 MP, inregistrat in cartea funciara nr. 42052Giurgiu, nu se cunosc , stare uzura: nu se cunosc, semne particulare: nu se cunosc , situat in str. Pictor Andreescu, nr. 50, pret de evaluare 29700 lei (exclusiv TVA*), grevate de urmatoarele sarcini reale si privilegii, dupa caz:

Creditor	Sarcini
	Nu se cunosc.

*) In conformitate cu prevederile titlului VII din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare, operatiunea este neimpozabila.

Invitam pe cei care pretind vreun drept asupra acestor bunuri sa instiinteze despre aceasta organul de executare, inainte de data stabilita pentru vanzare.

Cei interesati in cumpararea bunurilor sunt invitati sa se prezinte la termenul de vanzare la locul fixat in acest scop si pana la acel termen sa prezinte oferte de cumparare.

Pentru participarea la licitatie ofertantii depun, cu cel puțin o zi inainte de data licitatiei, urmatoarele documente:

- oferta de cumparare;
- dovada platii taxei de participare sau a constituirii garantiei sub forma scrisorii de garantie, reprezentand 10% din pretul de pornire a licitatiei. Plata taxei se va efectua în contul IBAN RO50TREZ321506701XXXXXX, beneficiar Administrația Județeană a Finanțelor Publice Giurgiu, cod de identificare fiscala 4286895, deschis la Trezorerie Municipiul Giurgiu, utilizand numarul de evidenta a platii 85230012500000000000514;
- împuternicirea persoanei care il reprezinta pe ofertant;
- pentru persoanele juridice romane, copie de pe certificatul unic de inregistrare eliberat de oficiul registrului comertului;
- pentru persoanele juridice straine, actul de inmatriculare tradus in limba romana;
- pentru persoanele fizice romane, copie de pe actul de identitate;
- pentru persoanele fizice straine, copie de pe actul de identitate/pasaport;
- declaratia pe proprie raspundere a ofertantului prin care certifica faptul ca nu este persoana interpusa cu debitorul.

Cumparatorului ii revine obligatia de a respecta prevederile legale speciale, cum ar fi obligatiile de mediu, obligatiile de conservare a patrimoniului national sau altele asemenea, respectiv: .- Pe plicul in care se afla oferta de cumparare se va mentiona "A NU SE DESCHIDE INAINTE DE DATA LICITATIEI"

**ANAF**Direcția Generală Regională
a Finanțelor Publice - Ploiești

Ministerul Finanțelor

Agenția Națională de Administrare Fiscală

Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice PLOIEȘTI

Administrația Județeană a Finanțelor Publice Giurgiu

Jud. Giurgiu, MRJ. Giurgiu, Bld. București nr.12

Alte informații de interes pentru cumparator, după caz: cererea de participare la licitația publică și oferta de cumpărare, se va depune conform modelului prevăzut în anexa nr.38 la OPANAF nr.63/2017, privind aprobarea modelelor unor formulare utilizate în domeniul colectării creanțelor fiscale, procedura de licitație se va desfășura conform OPANAF nr.1129/26.05.2009 pentru aprobarea Procedurii privind valorificarea prin vânzare la licitație a bunurilor sechestrate potrivit dispozițiilor Codului de procedură fiscală.

Pentru informații suplimentare vă puteți adresa la sediul nostru sau la numărul de telefon 0246216705

Data afisării: 28.10.2025

Conducatorul organului de executare,

CHIBEĂ RAFAEL NICOLAE



CARMEN DAIA
Șef serviciu