

Jud. Dâmbovița, MRJ. Târgoviște, Cal. Domneasca nr.166

Dosar de executare nr.2670213420011

Nr. 70260-5 / 22.10.2025

**ANUNT PRIVIND VANZAREA
BUNURILOR IMOBILE/ ANSAMBLULUI DE BUNURI IMOBILE**

În temeiul prevederilor art.250 alin. (2) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscală, cu modificările și completările ulterioare, vă facem cunoscut că în ziua de 11, luna noiembrie, anul 2025, ora 1200, în TARGOVISTE, CALEA DOMNEASCA, NR. 166, JUDETUL DAMBOVITA se vor vinde la licitație, următoarele bunuri imobile, proprietate a debitorului NEAGU COSMINA DANA, prima licitație:

B Teren care nu este aferent clădirii/partii de clădire/ansamblului de clădiri

Teren construibil - INTRAVILAN, teren intravilan în suprafața de 1184 mp, CF 77366, situat în localitatea Crevedia, Județul Dambovița, stare uzură: -, semne particulare: -, situat în județul DAMBOVITA, LOC.CREVEDIA, preț de evaluare 394300 lei (exclusiv TVA*), grevate de următoarele sarcini reale și privilegii, după caz:

Creditor	Sarcini
	Nu se cunosc.

*) În conformitate cu prevederile titlului VII din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, operațiunea este neimpozabilă.

Teren construibil - INTRAVILAN, teren intravilan în suprafața de 17.600 mp, CF 2183, situat în localitatea Bilciurești, Județul Dambovița, stare uzură: -, semne particulare: -, situat în județul DAMBOVITA, LOCALITATEA BILCIURESTI, preț de evaluare 454300 lei (exclusiv TVA*), grevate de următoarele sarcini reale și privilegii, după caz:

Creditor	Sarcini
	Nu se cunosc.

*) În conformitate cu prevederile titlului VII din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, operațiunea este neimpozabilă.

Teren construibil - INTRAVILAN, teren intravilan în suprafața de 2321 mp, CF 77365, situat în localitatea Crevedia, Județul Dambovița, stare uzură: -, semne particulare: -, situat în județul DAMBOVITA, LOC.CREVEDIA, preț de evaluare 203600 lei (exclusiv TVA*), grevate de următoarele sarcini reale și privilegii, după caz:

Creditor	Sarcini
	Nu se cunosc.

*) În conformitate cu prevederile titlului VII din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, operațiunea este neimpozabilă.

Teren construibil - INTRAVILAN, teren intravilan, în suprafața de 18.800 mp, CF 2182, situat în localitatea Bilciurești, Județul Dambovița, stare uzură: -, semne particulare: -, situat în com. Bilciurești, Jud Dambovița, preț de evaluare 485300 lei (exclusiv TVA*), grevate de următoarele sarcini reale și privilegii, după caz:

Creditor	Sarcini
	Nu se cunosc.

*) În conformitate cu prevederile titlului VII din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, operațiunea este neimpozabilă.

Invităm pe cei care pretind vreun drept asupra acestor bunuri să instiinteze despre aceasta organul de executare, înainte de data stabilită pentru vânzare.

Jud. Dâmbovița, MRJ. Târgoviște, Cal. Domneasca nr.166

Cei interesați în cumpararea bunurilor sunt invitați să se prezinte la termenul de vânzare la locul fixat în acest scop și până la acel termen să prezinte oferte de cumpărare.

Pentru participarea la licitație ofertanții depun, cu cel puțin o zi înainte de data licitației, următoarele documente:

- a) oferta de cumpărare;
- b) dovada plății taxei de participare sau a constituirii garanției sub forma scrisorii de garanție, reprezentând 10% din prețul de pornire a licitației. Plata taxei se va efectua în contul IBAN RO48TREZ271506701XXXXXX, beneficiar Administrația Județeană a Finanțelor Publice Dâmbovița, cod de identificare fiscală 15913418, deschis la Trezorerie Mun. Târgoviște, utilizând numărul de evidență a plății 81530012500000000000353;
- c) împuternicirea persoanei care îl reprezintă pe ofertant;
- d) pentru persoanele juridice române, copie de pe certificatul unic de înregistrare eliberat de oficiul registrului comerțului;
- e) pentru persoanele juridice străine, actul de înmatriculare tradus în limba română;
- f) pentru persoanele fizice române, copie de pe actul de identitate;
- g) pentru persoanele fizice străine, copie de pe actul de identitate/pasaport;
- h) declarația pe proprie răspundere a ofertantului prin care certifică faptul că nu este persoana interpusă cu debitorul.

Cumparatorului îi revine obligația de a respecta prevederile legale speciale, cum ar fi obligațiile de mediu, obligațiile de conservare a patrimoniului național sau altele asemenea, respectiv: LEGEA NR. 207/2015

Alte informații de interes pentru cumparator, după caz: -

Pentru informații suplimentare va puteți adresa la sediul nostru sau la numărul de telefon 0245/616779

Data afisării: 31.10.2025

Conducatorul organului de executare,

POPA GHEORGHE