



# MINISTERUL FINANTELOR

Agencia Națională de Administrare Fiscală  
Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Ploiești  
Administrația Județeană a Finanțelor Publice Prahova  
Serviciul Fiscal Orășenesc Mizil

Dosar de executare nr. n33  
Nr. 1643 din 22.03.2023



Direcția Generală Regională  
a Finanțelor Publice - Ploiești

## ANUNȚUL PRIVIND VÂNZAREA PENTRU BUNURI IMOBILE/ANSAMBLU DE BUNURI IMOBILE Anul 2023 luna martie ziua 22

În temeiul art. 250, alin. (2) din Legea nr.207/2015, privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, se face cunoscut că în ziua de **06, luna aprilie, orele 12.00, anul 2023**, în localitatea Mizil, str. Blajului, nr. 8, jud. Prahova, se va vinde prin licitație publică deschisă, următorul bun imobil, proprietate a debitorului Șerban Andrei Emil, **licitația a I-a**:

- **Apartament 2 camere** în suprafață utilă de 42,27 m.p., balcon în suprafață utilă 2,79 m.p., precum și cota indiviză 1260/4400 din teren comun, situat în loc. Mizil, str. 24 ianuarie, bl. 13, sc. A, et. 2, ap. 11, jud. Prahova, înscris în cartea funciară nr. 20064-C1-U16 a U.A.T. Mizil, preț de pornire al licitației **145.050 lei(exclusiv TVA)**, grevat de următoarele drepturi reale și privilegii, după caz:

Creditori	Sarcini
D.G.R.F.P. Ploiești - A.J.F.P.Prahova - S.F.O. Mizil	Proces-verbal de sechestrul bunuri imobile nr.1054/24.02.2020

În conformitate cu prevederile titlului VII din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, operațiunea este scutită de plata cotei de TVA.

Invităm pe cei care pretind vreun drept asupra acestor bunuri să înștiințeze despre aceasta organul de executare, înainte de data stabilită pentru vânzare.

Cei interesați în cumpărarea bunurilor sunt invitați să se prezinte la termenul de vânzare la locul fixat în acest scop și până la acel termen să prezinte oferte de cumpărare.

Pentru participarea la licitație ofertantii depun, cu cel puțin o zi înainte de data licitației, următoarele documente:

- a) oferte de cumpărare;
- b) dovada plății taxei de participare sau a constituirii garanției, reprezentând 10% din prețul de pornire a licitației în contul **RO62TREZ524506701XXXXXX**, beneficiar A.J.F.P.Prahova - S.F.O. Mizil, cod de identificare fiscală 2845877 deschis la Trezoreria Mizil, număr de evidență al plății 8294007230000000000128;
- c) împuternicirea persoanei care îl reprezintă pe ofertant;
- d) pentru persoanele juridice de naționalitate română, copie de pe certificatul unic de înregistrare eliberat de Oficiul Registrului Comerțului;
- e) pentru persoanele juridice străine, actul de înmatriculare tradus în limba română;
- f) pentru persoanele fizice române, copie de pe actul de identitate;
- g) pentru persoanele fizice străine, copie de pe actul de identitate/pașaport;

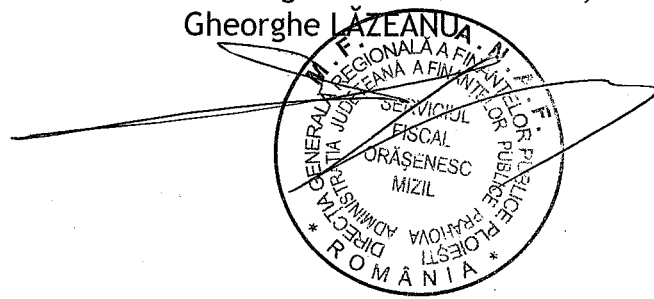
h) declarație pe proprie răspundere a ofertantului prin care certifică faptul că nu este persoană interpusă cu debitorul;

Cumpărătorului îi revine obligația de a respecta prevederile legale speciale, cum ar fi obligația de mediu, obligațiile de conservare a patrimoniului național sau altele asemenea - NU ESTE CAZUL.

Pentru informații suplimentare vă puteți adresa la sediul nostru S.F.O. Mizil sau la numărul de telefon 0244/251671.

Data afișării: 24.03.2023

Conducătorul organului de executare,  
Gheorghe LĂZEANU



Mizil, str. Blajului, nr. 8  
Tel/fax0244251671  
Admin.Mzphcfnx01.ph@anaf.ro  
www.anaf.ro