



MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE

**Agencia Națională de
Administrare Fiscală
Direcția Generală Regionala a
Finanțelor Publice Ploiesti
Administrația Județeană a Finanțelor
Publice Giurgiu
Serviciul Colectare și executare
silită-persoane fizice**



Directia Generală Regională
a Finanțelor Publice - Ploiești

Șos. București, nr. 12, Giurgiu
Tel: +0246/212.830
Fax: +0246/212.830
e-mail: carmen.daia@anaf.ro

Nr. 3440/19.08.2019

**ANUNȚ PRIVIND VÂNZAREA
BUNURILOR IMOBILE / ANSAMBLULUI DE BUNURI IMOBILE
Anul 2019 luna 08 ziua 19**

În temeiul prevederilor art. 250 alin. (2) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, vă facem cunoscut că în ziua de **11**, luna **SEPTEMBRIE** ora **11,00**, anul **2019**, în localitatea Giurgiu, str. București, nr. 12, se vor vinde la licitație – a treia licitație/licitația **a III-a** următoarele bunuri imobile:

a) clădire/parti de cladire/ansamblu de cladiri: **Apartamentul numărul 21, în suprafață de 64,83 mp.**, compus din trei camere și dependințe , **situat la etajul 1, sc. B, al blocului 9/420**, construit din și teren aferent în suprafață de, **situat în localitatea. GIURGIU, str. Tineretului, județul GIURGIU preț de evaluare/de pornire al licitației 48.700 lei (exclusiv TVA*)**), grevate de următoarele drepturi reale și privilegii, după caz:

Creditori	Sarcini
NU	NU

b) teren care nu este aferent clădirii/partii de cladire/ansamblului de cladiri în suprafață de, situat în localitateastr....., nr., preț de evaluare/de pornire al licitației lei (exclusiv TVA*), grevate de următoarele drepturi reale și privilegii, după caz:

Creditori	Sarcini

c) alte bunuri....., preț de evaluare/de pornire al licitației lei (exclusiv TVA*), grevate de următoarele drepturi reale și privilegii, după caz:

Creditori	Sarcini

*) În conformitate cu prevederile titlului VII din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările ulterioare, operațiunea este taxabilă (cota de TVA ...)/scutită/neimpozabilă.

Invităm pe cei care pretind vreun drept asupra acestor bunuri să înștiințeze despre aceasta organul de executare, înainte de data stabilită pentru vânzare.

Cei interesați în cumpărarea bunurilor sunt invitați să se prezinte la termenul de vânzare la locul fixat în acest scop și până la acel termen, să prezinte oferte de cumpărare.

Pentru participarea la licitație ofertanții depun, cu cel puțin o zi înainte de data licitației, următoarele documente:

- a) oferta de cumpărare;
- b) dovada plății taxei de participare sau a constituirii garanției sub forma scrisorii de garanție, reprezentând 10% din prețul de pornire a licitației ;

c) împuternicirea persoanei care îl reprezintă pe ofertant;

d) pentru persoanele juridice române, copie de pe certificatul unic de înregistrare eliberat de oficiul registrului comerțului;

e) pentru persoanele juridice străine, actul de înmatriculare tradus în limba română;

f) pentru persoanele fizice române, copie de pe actul de identitate;

g) pentru persoanele fizice străine, copie de pe actul de identitate/pașaport;

h) declarația pe proprie răspundere a ofertantului prin care certifică faptul că nu este persoană interpusă cu debitorul.

Cumpărătorului îi revine obligația de a respecta prevederile legale speciale, cum ar fi obligațiile de mediu, obligațiile de conservare a patrimoniului național sau altele asemenea, respectiv:.....

Alte informații de interes pentru cumparator, după caz:

Taxa de participare la licitație se virează în contul **RO89TREZ3215067XXX002664, COD FISCAL 4286895 deschis la Trezoreria municipală Giurgiu.**

Cererea de participare la licitația publică și oferta de cumpărare se va depune conform modelului prevăzut în anexa nr. 38 la OPANAF nr. 63/2017, privind aprobarea modelelor unor formulare utilizate în domeniul colectării creanțelor fiscale.

Procedura de licitație se va desfășura conform OPANAF nr. 1129/26.05.2009 pt. aprobarea privind valorificarea prin vânzare la licitație a bunurilor sechestrate potrivit dispozițiilor Codului de procedură fiscală.

Pentru informații suplimentare, vă puteți adresa la sediul nostru sau la telefon numărul 0246/216.705 tasta 3-3, la executor fiscal Elena Ignătescu.

Conducătorul organului de executare silită,
Alexandra MIRICĂ