

Dosar de executare nr.1760702290087

Nr. 1981-14 / 27.05.2026

**ANUNT PRIVIND VANZAREA
BUNURILOR IMOBILE/ ANSAMBLULUI DE BUNURI IMOBILE**

În temeiul prevederilor art.250 alin. (2) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscală, cu modificările și completările ulterioare, vă facem cunoscut că în ziua de 25, luna iunie, anul 2026, ora 10.00, în PLOIESTI, STR. AUREL VLAICU NR. 22, PRAHOVA se vor vinde la licitație, următoarele bunuri imobile, proprietate a debitorului TUDORACHE GHEORGHE, licitația a doua:

B Teren care nu este aferent clădirii/partii de clădire/ansamblului de clădiri

Teren constructibil - în suprafață de 816 MP, înregistrat în cartea funciară nr. 25667 UAT Florești, și construcția P+M (CF25667-C1) construită în baza autorizației de construire nr. 18 / 16.06.2010 emisă de Primăria Florești, stare uzură: -, semne particulare: -, situat în com. Florești, nr.477A, județul Prahova, pret de pornire al licitației 384486 lei (exclusiv TVA*), grevate de următoarele sarcini reale și privilegii, după caz:

Creditor	Sarcini
ANAF DGRFP PLOIESTI Ploiesti, str. Aurel Vlaicu nr. 22, Prahova	PV Sechestru A_EPL 1981 din 12.04.2017 și PV Sechestru A_EPL 3579/21.06.2019 Titular: ANAF DGRFP PLOIESTI str. Aurel Vlaicu nr. 22, Ploiesti, Prahova
BEJ CUCU LUCIAN CIPRIAN str. Unirii-Centru nr. 176, bl. B, sc. A, et. 1, ap. 5, Buzau	urmarire imobiliara (somație) pentru suma de 23610,91 lei Titular: BEJ CUCU LUCIAN CIPRIAN ...
SCPEJ TRIFINA, TANASE SI GALEA bl. 33 T2, str. Ion Maiorescu 6, sc. B, ap. 25-26, 100067, Ploiesti, Prahova	urmarire imobiliara (somație) pentru suma de 12478,84 lei Titular: SCPEJ TRIFINA; TANASE SI GALEA ...

*) În conformitate cu prevederile titlului VII din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, operațiunea este scutită.

Invităm pe cei care pretind vreun drept asupra acestor bunuri să înștiințeze despre aceasta organul de executare, înainte de data stabilită pentru vânzare.

Cei interesați în cumpărarea bunurilor sunt invitați să se prezinte la termenul de vânzare la locul fixat în acest scop și până la acel termen să prezinte oferte de cumpărare.

Pentru participarea la licitație ofertanții depun, cu cel puțin o zi înainte de data licitației, următoarele documente:

- oferta de cumpărare;
- dovada plății taxei de participare sau a constituirii garanției sub forma scrisorii de garanție, reprezentând 10% din prețul de pornire a licitației. Plata taxei se va efectua în contul IBAN RO82TREZ539506701XXXXXXX, beneficiar Unitatea Fiscală Orzženească Bzicoi, cod de identificare fiscală 2845214, deschis la Trezorerie Boldesti Scaeni, utilizând numărul de evidență a plății 82913012600000000000148;
- împuternicirea persoanei care îl reprezintă pe ofertant;
- pentru persoanele juridice române, copie de pe certificatul unic de înregistrare eliberat de oficiul registrului comerțului;
- pentru persoanele juridice străine, actul de înmatriculare tradus în limba română;
- pentru persoanele fizice române, copie de pe actul de identitate;
- pentru persoanele fizice străine, copie de pe actul de identitate/pasaport;
- declarația pe proprie răspundere a ofertantului prin care certifică faptul că nu este persoana interpusă cu debitorul.

**ANAF**Direcția Generală Regională
a Finanțelor Publice - PloieștiMinisterul Finanțelor
Agenția Națională de Administrare Fiscală
Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice PLOIEȘTI

Jud. Prahova, MRJ. Ploiești, Str. Aurel Vlaicu nr.22

Cumparatorului îi revine obligația de a respecta prevederile legale speciale, cum ar fi obligațiile de mediu, obligațiile de conservare a patrimoniului național sau altele asemenea, respectiv:

Alte informații de interes pentru cumparator, după caz:

Pentru informații suplimentare vă puteți adresa la sediul nostru sau la numărul de telefon 0244407710

Data afișării: 08.06.2026

Conducătorul organului de executare,

Constantin Radulescu

