



MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE
Agencia Națională de Administrare Fiscală
Direcția generală executări silite cazuri speciale
Direcția Operativă de Executare Silită
Serviciul executări silite cazuri speciale regional Ploiești



Direcția Generală Regională
a Finanțelor Publice - Ploiești

str. Aurel Vlaicu nr.22, Ploiești, Prahova
tel:0244.407710, int 650; fax:0244.512930
e-mail: CazuriSpeciale.PL@anaf.ro
Număr de înregistrare operator de date cu
caracter personal ANSPDCP - 759

Dosar de executare nr. 2541/109/2011
Nr. A_EPL 141/10,01,2020

ANUNȚ PRIVIND VÂNZAREA BUNURILOR IMOBILE
Anul 2020 luna ianuarie ziua 28

În temeiul prevederilor art. 250 alin. (2) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, vă facem cunoscut că **în ziua de 28, luna ianuarie, anul 2020, ora 16:30**, în localitatea Ploiesti, str.Aurel Vlaicu, nr. 22, se va vinde la licitație următorul bun imobil, proprietate a debitorului Nicolescu Constantin, cu domiciliul fiscal in mun Pitesti, jud. Arges, licitatiea a l a :

Denumirea bunului imobil Descriere sumară	Drepturile reale și privilegiile care grevează bunurile, dacă este cazul	Prețul de evaluare sau de pornire al licitației ³ , exclusiv TVA (lei)	Cota TVA/neimpozabil/ scutit*)
Teren in suprafata totala de 4760 mp din acte si 4195 mp masurata, compus din 2778 mp faneata si 1417 mp pasune (impadurita) , situat in punctul Casa veche, comuna Mihaesti judetul Arges, Fara Carte funciara	Procesul verbal de sechestrul nr 318/220145 din 18,08,2015 - AJFP Arges	59,000 lei	neimpozabil

**) Regimul și cotele de taxă pe valoarea adăugată aplicabil/aplicabile pentru vânzarea bunurilor imobile sunt cele prevăzute de titlul VII din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

Invităm pe cei care pretind vreun drept asupra acestor bunuri să înștiințeze despre aceasta organul de executare, înainte de data stabilită pentru vânzare.

Cei interesați în cumpărarea bunurilor sunt invitați să se prezinte la termenul de vânzare la locul fixat în acest scop și până la acel termen să prezinte oferte de cumpărare.

Pentru participarea la licitație ofertanții depun, cu cel puțin o zi înainte de data licitației, următoarele documente:

- a) oferta de cumpărare;
- b) dovada plății taxei de participare sau a constituirii garanției sub forma scrisorii de garanție, reprezentând 10% din prețul de pornire a licitației. Plata taxei se va efectua în contul IBAN RO50TREZ521500530X014952, beneficiar D.G.R.F.P. Ploiești, cod fiscal 2844936, deschis la Trezoreria Ploiești;
- c) împuternicirea persoanei care îl reprezintă pe ofertant;
- d) pentru persoanele juridice române, copie de pe certificatul unic de înregistrare eliberat de oficiul registrului comerțului;
- e) pentru persoanele juridice străine, actul de înmatriculare tradus în limba română;
- f) pentru persoanele fizice române, copie de pe actul de identitate;
- g) pentru persoanele fizice străine, copie de pe actul de identitate/pașaport;
- h) declarația pe proprie răspundere a ofertantului prin care certifică faptul că nu este persoană interpusă cu debitorul.

Cumpărătorului îi revine obligația de a respecta prevederile legale speciale, cum ar fi obligațiile de mediu, obligațiile de conservare a patrimoniului național sau altele asemenea, respectiv: -

Alte informații de interes pentru cumpărător, după caz: -

Pentru informații suplimentare, vă puteți adresa la sediul nostru sau la numărul de telefon 0244407710
int 650 .

Data afișării 14,01,2020

Conducătorul organului de executare,
Ion TUDORACHE