

Dosar de executare nr.289301
Nr. 8318-21 / 02.10.2025**ANUNT PRIVIND VANZAREA
BUNURILOR IMOBILE/ ANSAMBLULUI DE BUNURI IMOBILE**

În temeiul prevederilor art.250 alin. (2) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscală, cu modificările și completările ulterioare, vă facem cunoscut că în ziua de 20, luna octombrie, anul 2025, ora 10, în ORAȘ HIRLAU, STR. ȘTEFAN CEL MARE ȘI SFANT, BL. 24A se vor vinde la licitație, următoarele bunuri imobile, proprietate a debitorului MOISUC ION, licitația a treia:

B Teren care nu este aferent clădirii/partii de clădire/ansamblului de clădiri

Teren agricol - 5000 MP, stare uzura: NORMALA, semne particulare: NU SE CUNOSC, situat în COARNELE CAPREI, pret de pornire al licitației 7500 lei (exclusiv TVA*), grevate de următoarele sarcini reale și privilegii, după caz:

Creditor	Sarcini
UNITATEA FISCALĂ ORĂȘENEASCĂ HÂRLĂU HIRLĂU, STR. ȘTEFAN CEL MARE ȘI SFANT, BL. 24A	PROCES VERBAL DE SECHESTRU Titular: SERVICIUL FISCAL ORĂȘENESC HÂRLĂU Jud. Iași, Orș. Hârlău, Str. Ștefan Cel Mare Și Sfânt, Nr.20, Bl.24A, Cod postal 705100

*) În conformitate cu prevederile titlului VII din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, operațiunea este neimpozabilă.

Invităm pe cei care pretind vreun drept asupra acestor bunuri să instiinteze despre aceasta organul de executare, înainte de data stabilită pentru vânzare.

Cei interesați în cumpărarea bunurilor sunt invitați să se prezinte la termenul de vânzare la locul fixat în acest scop și până la acel termen să prezinte oferte de cumpărare.

Pentru participarea la licitație ofertanții depun, cu cel puțin o zi înainte de data licitației, următoarele documente:

- oferta de cumpărare;
- dovada plății taxei de participare sau a constituirii garanției sub forma scrisorii de garanție, reprezentând 10% din pretul de pornire a licitației. Plata taxei se va efectua în contul IBAN RO38TREZ409506701XXXXXX, beneficiar Unitatea Fiscală Orășenească Hârlău, cod de identificare fiscală 4541181, deschis la Trezorerie Harlau, utilizând numărul de evidență a plății 8224001250000000000147;
- împuternicirea persoanei care îl reprezintă pe ofertant;
- pentru persoanele juridice române, copie de pe certificatul unic de înregistrare eliberat de oficiul registrului comerțului;
- pentru persoanele juridice străine, actul de înmatriculare tradus în limba română;
- pentru persoanele fizice române, copie de pe actul de identitate;
- pentru persoanele fizice străine, copie de pe actul de identitate/pasaport;
- declarația pe proprie răspundere a ofertantului prin care certifică faptul că nu este persoana interpusă cu debitorul.

Cumpărătorului îi revine obligația de a respecta prevederile legale speciale, cum ar fi obligațiile de mediu, obligațiile de conservare a patrimoniului național sau altele asemenea, respectiv:

Alte informații de interes pentru cumparator, după caz:

Pentru informații suplimentare vă puteți adresa la sediul nostru sau la numărul de telefon 0232720728

Data afisării: 08.10.2025

Conducătorul organului de executare,

Dumitru LEAGĂN

