

Dosar de executare nr.289301

Nr. 8318-9 / 30.07.2025

Dosar de executare nr.290092

Nr. 3873-17 / 30.07.2025

ANUNT PRIVIND VANZAREA BUNURILOR IMOBILE/ ANSAMBLULUI DE BUNURI IMOBILE

1. In temeiul prevederilor art.250 alin. (2) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscala, cu modificarile si completarile ulterioare, va facem cunoscut ca in ziua de 20, luna august, anul 2025 , ora 10, in ORAS HIRLAU, STR. STEFAN CEL MARE SI SFANT, BL. 24A se vor vinde la licitatie, urmatoarele bunuri imobile, proprietate a debitorului MOISUC ION, prima licitatie:

B Teren care nu este aferent cladirii/partii de cladire/ansamblului de cladiri

Teren agricol - 5000 MP , stare uzura: NORMALA, semne particulare: NU SE CUNOSC , situat in COARNELE CAPREI, pret de evaluare 15000 lei (exclusiv TVA*), grevate de urmatoarele sarcini reale si privilegii, dupa caz:

Creditor	Sarcini
	Nu se cunosc.

*) In conformitate cu prevederile titlului VII din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare, operatiunea este scutita.

a) dovada platii taxei de participare sau a constituirii garantiei sub forma scrisorii de garantie, reprezentand 10% din pretul de pornire a licitatiei. Plata taxei se va efectua in contul IBAN RO38TREZ409506701XXXXXXX, beneficiar Unitatea Fiscală Orășenească Hârlău, cod de identificare fiscala 4541181, deschis la Trezorerie Harlau, utilizand numarul de evidenta a platii 82240012500000000000141;

2. In temeiul prevederilor art.250 alin. (2) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscala, cu modificarile si completarile ulterioare, va facem cunoscut ca in ziua de 20, luna august, anul 2025 , ora 10, in ORAS HIRLAU, STR. STEFAN CEL MARE SI SFANT, BL. 24A se vor vinde la licitatie, urmatoarele bunuri imobile, proprietate a debitorului TOADER MIHAI, licitatiea a treia:

B Teren care nu este aferent cladirii/partii de cladire/ansamblului de cladiri

Teren agricol - 7.200 mp arabil, 2.800 mp fâneață in suprafata de 10000 MP, inregistrat in cartea funciara nr. 65916, teren neîmprejmuit, înscris în titlul de proprietate T15;A131/28;F201/28;Amplasament real T15; A131/28; F133/28. Suprapunere și cu A134;A130. 10000 Metru patrat , stare uzura: NORMALĂ, semne particulare: nu se cunosc , situat in Scobinti, pret de pornire al licitatiei 14999 lei (exclusiv TVA*), grevate de urmatoarele sarcini reale si privilegii, dupa caz:

Creditor	Sarcini
UNITATEA FISCALĂ ORASENEASCA HÂRLĂU ORAS HIRLAU, STR. STEFAN CEL MARE SI SFANT BL. 24A	SECHESTRU BUNURI IMOBILE Titular: SERVICIUL FISCAL ORĂȘENESC HÂRLĂU Jud. Iași, Orș. Hârlău, Str. Ștefan Cel Mare Și Sfânt, Nr.20, Bl.24A, Cod postal 705100

*) In conformitate cu prevederile titlului VII din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare, operatiunea este neimpozabila.

a) dovada platii taxei de participare sau a constituirii garantiei sub forma scrisorii de garantie, reprezentand 10% din pretul de pornire a licitatiei. Plata taxei se va efectua in contul IBAN RO38TREZ409506701XXXXXXX, beneficiar Unitatea Fiscală Orășenească Hârlău, cod de identificare fiscala 4541181, deschis la Trezorerie Harlau, utilizand numarul de evidenta a platii 82240012500000000000142;

Document care contine date cu caracter personal protejate de prevederile Regulamentului (UE) 2016/679

Invitam pe cei care pretind vreun drept asupra acestor bunuri sa instiinteze despre aceasta organul de executare, inainte de data stabilita pentru vanzare.

Cei interesati in cumpararea bunurilor sunt invitati sa se prezinte la termenul de vanzare la locul fixat in acest scop si pana la acel termen sa prezinte oferte de cumparare.

Pentru participarea la licitatie ofertantii depun, cu cel puțin o zi inainte de data licitatiei, urmatoarele documente:

- b) oferta de cumparare;
- c) dovada platii taxei de participare sau a constituirii garantiei sub forma scrisorii de garantie, reprezentand 10% din pretul de pornire a licitatiei.
- d) împuternicirea persoanei care il reprezinta pe ofertant;
- e) pentru persoanele juridice romane, copie de pe certificatul unic de inregistrare eliberat de oficiul registrului comertului;
- f) pentru persoanele juridice straine, actul de inmatriculare tradus in limba romana;
- g) pentru persoanele fizice romane, copie de pe actul de identitate;
- h) pentru persoanele fizice straine, copie de pe actul de identitate/pasaport;
- i) declaratia pe proprie raspundere a ofertantului prin care certifica faptul ca nu este persoana interpusa cu debitorul.

Cumparatorului ii revine obligatia de a respecta prevederile legale speciale, cum ar fi obligatiile de mediu, obligatiile de conservare a patrimoniului national sau altele asemenea, respectiv: LEGEA 207/2015.

Alte informatii de interes pentru cumparator, dupa caz: Nu sunt.

Pentru informatii suplimentare va puteti adresa la sediul nostru sau la numarul de telefon 0232720728

Data afisarii: 07.08.2025

Conducatorul organului de executare,

Dumitru EAGĂN

