



MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE

Agencia Națională de Administrare Fiscală
Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice IASI
Administrația Județeană a Finanțelor Publice NEAMT
Serviciul Colectare și Executare Silită Persoane Juridice



Direcția Generală Regională
a Finanțelor Publice - Iași

B-dul Traian ,nr.19bis Loc. Piatra Neamț
Jud.Neamț Cod poștal 610137
Tel: 0233/207602, Fax: 0233/211771
e-mail : ColectareJuridice.Piatra.NT@anaf.ro

Dosar executare nr. 14865746
Nr. 1788 din 04.01.2018

ANUNȚ PRIVIND VÂNZAREA BUNURILOR IMOBILE Anul 2018, luna 01, ziua 04

În temeiul prevederilor art. 250 alin. (2) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, vă facem cunoscut că în ziua de 18, luna 01, ora 10, anul 2018, în localitatea PIATRA NEAMT, str. TRAIAN, nr. 19 BIS, se vor vinde la licitație, următoarele bunuri imobile, proprietate a debitorului SC LIANT SRL , licitația a III-a:

- Cladire finalizata in proportie de 70 %, construita in anul 2011, cu regim de inaltime P+M, in suprafata construita la sol de 186 mp, suprafata construita desfasurata in suprafata de 315 mp, construita din caramida si BCA acoperita cu tabla Lindab, la parter cu 9 camere, camera centrala termica, debara, 2 grupuri sanitare, 2 holuri, iar la masarda 6 camere , 2 bai, 1 logie, 1 hol, 1 terasa, situata loc. Luminis, str. Principala, com Piatra Soimului, jud. Neamt, preț de pornire al licitației 128728 lei (exclusiv TVA*), grevate de următoarele drepturi reale și privilegii, după caz:

Creditori	Sarcini
AJFP NEAMT cu sediul in loc. Piatra Neamt, str. Traian nr. 19 bis	Incheierea nr. 41765/06.07.2015- intabulare drept de ipoteca in favoarea AJFP Neamt, asupra constructiei.
	Incheierea nr. 60262/25.11.2016- intabulare drept de ipoteca in favoarea AJFP Neamt, asupra constructiei.
	Incheierea nr. 56736/08.11.2017- intabulare drept de ipoteca in favoarea AJFP Neamt, asupra constructiei.

*) În conformitate cu prevederile titlului VII din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, operațiunea este taxabilă (cota de TVA 19 %)/scutită/neimpozabilă.

Invităm pe cei care pretind vreun drept asupra acestor bunuri să înștiințeze despre aceasta organul de executare, înainte de data stabilită pentru vânzare.

Cei interesați în cumpărarea bunurilor sunt invitați să se prezinte la termenul de vânzare la locul fixat în acest scop și până la acel termen să prezinte oferte de cumpărare.

Pentru participarea la licitație ofertanții depun, cu cel puțin o zi înainte de data licitației (17.01.2018, ora 16), următoarele documente:

a) oferta de cumpărare;

b) dovada plății taxei de participare sau a constituirii garanției sub forma scrisorii de garanție, reprezentând 10% din prețul de pornire a licitației. Plata taxei se va efectua în contul IBAN: RO53TREZ4915067XXX014015, beneficiar A.J.F.P. NEAMT cod de identificare fiscală 2612782, deschis la TREZORERIA PIATRA NEAMT;

c) împuternicirea persoanei care îl reprezintă pe ofertant;

- d) pentru persoanele juridice române, copie de pe certificatul unic de înregistrare eliberat de oficiul registrului comerțului;
- e) pentru persoanele juridice străine, actul de înmatriculare tradus în limba română;
- f) pentru persoanele fizice române, copie de pe actul de identitate;
- g) pentru persoanele fizice străine, copie de pe actul de identitate/pașaport;
- h) declarația pe proprie răspundere a ofertantului prin care certifică faptul că nu este persoană interpusă cu debitorul.

Cumpărătorului îi revine obligația de a respecta prevederile legale speciale, cum ar fi obligațiile de mediu, obligațiile de conservare a patrimoniului național sau altele asemenea, respectiv:-.....

Alte informații de interes pentru cumpărător, după caz: **cladirea se vinde fara terenul aferent.**

Pentru informații suplimentare vă puteți adresa la sediul nostru sau la numărul de telefon 0233207630, interior 4410 între orele 8-10

Data afișării: 04.01.2018

Conducătorul organului de executare,
Sef Administrație Adjunct Colectare
Nume și prenume: Rodica Delia Negura
Semnătura

L.S.