

Dosar de executare nr.2550809131412

Nr. / 245203 / 25. 02. 2025.

**ANUNT PRIVIND VANZAREA
BUNURILOR IMOBILE/ ANSAMBLULUI DE BUNURI IMOBILE**

În temeiul prevederilor art.250 alin. (2) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscală, cu modificările și completările ulterioare, vă facem cunoscut că în ziua de 18, luna martie, anul 2026, ora 10.30, în Unitatea Fiscală Orășenească Măcin, Str. 1 Decembrie, nr. 17, jud. Tulcea se vor vinde la licitație, următoarele bunuri imobile, proprietate a debitorului DÂNCIULESCU SOFIA, licitația a doua:

B Teren care nu este aferent clădirii/partii de clădire/ansamblului de clădiri

Teren agricol - în suprafața de 25000 MP, înregistrat în cartea funciară nr. ID Electronic 36414, cota parte, stare uzură: nu se cunoaște, semne particulare: nu se cunosc, alte particularități: cota parte 1/3, sup8333mp, lot1, CF36414, SP4339/2024, situat în Jud. Tulcea, Loc. Dorobantu, pret de pornire al licitației 17177 lei (exclusiv TVA*), grevate de următoarele sarcini reale și privilegii, după caz:

Creditor	Sarcini
	Nu se cunosc.

*) În conformitate cu prevederile titlului VII din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, operațiunea este scutită.

Invităm pe cei care pretind vreun drept asupra acestor bunuri să instiinteze despre aceasta organul de executare, înainte de data stabilită pentru vânzare.

Cei interesați în cumpărarea bunurilor sunt invitați să se prezinte la termenul de vânzare la locul fixat în acest scop și până la acel termen să prezinte oferte de cumpărare.

Pentru participarea la licitație ofertanții depun, cu cel puțin o zi înainte de data licitației, următoarele documente:

- oferta de cumpărare;
- dovada plății taxei de participare sau a constituirii garanției sub forma scrisorii de garanție, reprezentând 10% din prețul de pornire al licitației. Plata taxei se va efectua în contul IBAN RO90TREZ642506701XXXXXX, beneficiar Unitatea Fiscală Orășenească Măcin, cod de identificare fiscală 3722112, deschis la Trezorerie Măcin, utilizând numărul de evidență a plății 836400326000000000000087;
- împuternicirea persoanei care îl reprezintă pe ofertant;
- pentru persoanele juridice române, copie de pe certificatul unic de înregistrare eliberat de oficiul registrului comerțului;
- pentru persoanele juridice străine, actul de înmatriculare tradus în limba română;
- pentru persoanele fizice române, copie de pe actul de identitate;
- pentru persoanele fizice străine, copie de pe actul de identitate/pasaport;
- declarația pe proprie răspundere a ofertantului prin care certifică faptul că nu este persoana interpusă cu debitorul.

Cumpărătorului îi revine obligația de a respecta prevederile legale speciale, cum ar fi obligațiile de mediu, obligațiile de conservare a patrimoniului național sau altele asemenea, respectiv: Legea 207/2015



Ministerul Finanțelor
Agenția Națională de Administrare Fiscală
Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice GALAȚI
Administrația Județeană a Finanțelor Publice Tulcea
Unitatea Fiscală Orășenească Măcin
Jud. Tulcea, Orș. Măcin, Str. Florilor nr.1

Alte informatii de interes pentru cumparator, dupa caz:nu sunt

Pentru informatii suplimentare va puteti adresa la sediul nostru sau la numarul de telefon 0240571417

Data afisarii: 03.03.2026

Conducatorul organului de executare,

TOPOLEANU NICOLAE

