

Jud. Constanța, MRJ. Constanța, Bld. I. Gh. Duca nr.18

Dosar de executare nr.8350982

Nr. 715034-8 / 11.09.2023

**ANUNT PRIVIND VANZAREA
BUNURILOR IMOBILE/ ANSAMBLULUI DE BUNURI IMOBILE**

În temeiul prevederilor art.250 alin. (2) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscală, cu modificările și completările ulterioare, vă facem cunoscut că în ziua de 26, luna septembrie, anul 2023, ora 13.00, în Mun. Constanța, bd. Tomis, nr. 312A se vor vinde la licitație, următoarele bunuri imobile, proprietate a debitorului PUPPY VET SRL, prima licitație:

A Cladire/parti de cladire/ansamblu de cladiri

, Imobil format din teren în suprafața de 2000 mp în acte-respectiv 2004,92 mp din măsuratori, având nr.cad.67, imobil fiind înscris la A1 în CF nr.137+ cladire C1 în sup. construită de 402 mp, situate în comuna Cogealac, județul Constanța. , stare uzură: nu se cunosc, semne particulare: CF 104229, magazia C1 nu a fost identificată pe te , situat în loc. Cogealac, strada Garii, lot 45, județul Constanța, preț de evaluare 44364 lei (exclusiv TVA*), grevate de următoarele sarcini reale și privilegii, după caz:

Creditor	Sarcini
AJFP CONSTANTA mun. Constanța, bd. Tomis, nr. 312A	Proce sverbal sechestru nr. 715034/10.06.2022 Titular: ADMINISTRATIA JUDETEANA A FINANTELOR PUBLICE CONSTANTA Jud. CONSTANȚA, Mun. Constanța, Bld. I. Gh. Duca, Nr. 18, Cod Postal 900697

*) În conformitate cu prevederile titlului VII din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, operațiunea este taxabilă (cota de TVA 19%).

Invităm pe cei care pretind vreun drept asupra acestor bunuri să instiinteze despre aceasta organul de executare, înainte de data stabilită pentru vânzare.

Cei interesați în cumpărarea bunurilor sunt invitați să se prezinte la termenul de vânzare la locul fixat în acest scop și până la acel termen să prezinte oferte de cumpărare.

Pentru participarea la licitație ofertantii depun, cu cel puțin o zi înainte de data licitației, următoarele documente:

- oferta de cumpărare;
- dovada plății taxei de participare sau a constituirii garanției sub forma scrisorii de garanție, reprezentând 10% din prețul de pornire a licitației. Plata taxei se va efectua în contul IBAN RO27TREZ231506701XXXXXX, beneficiar Administrația Județeană a Finanțelor Publice Constanța, cod de identificare fiscală 3586738, deschis la Trezorerie Mun. Constanța, utilizând numărul de evidență a plății 8133001230000000000439;
- împuternicirea persoanei care îl reprezintă pe ofertant;
- pentru persoanele juridice române, copie de pe certificatul unic de înregistrare eliberat de oficiul registrului comerțului;
- pentru persoanele juridice străine, actul de înmatriculare tradus în limba română;
- pentru persoanele fizice române, copie de pe actul de identitate;
- pentru persoanele fizice străine, copie de pe actul de identitate/pasaport;
- declarația pe proprie răspundere a ofertantului prin care certifică faptul că nu este persoana interpusă cu debitorul.

Cumpărătorului îi revine obligația de a respecta prevederile legale speciale, cum ar fi obligațiile de mediu, obligațiile de conservare a patrimoniului național sau altele asemenea, respectiv: Nu este cazul.

Jud. Constanța, MRJ. Constanța, Bld. I. Gh. Duca nr.18

Alte informații de interes pentru cumparator, după caz: Construcția C1 - Magazie NU a fost identificată pe teren. Pentru mai multe informații tel. 0241617791.

Pentru informații suplimentare vă puteți adresa la sediul nostru sau la numărul de telefon 0241836010

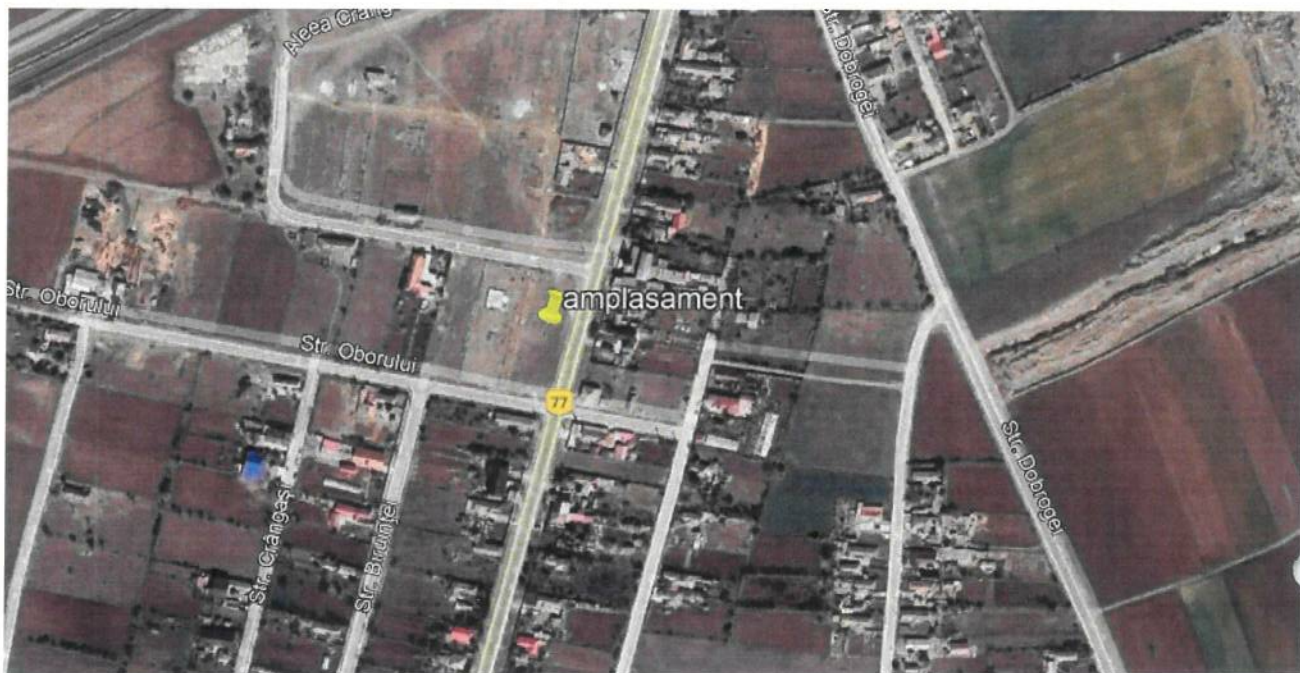
Data afisării: 13.09.2023

Conducatorul organului de executare,

CRIVEANU VALENTIN



ANEXA 3 : Amplasament proprietate



ANEXA 4 : Documentar fotografic



Vedere generala



Vedere cale acces si vecinatati