

Dosar de executare nr.2740126130025
Nr. 5576-7 / 27.02.2023**ANUNT PRIVIND VANZAREA
BUNURILOR IMOBILE/ ANSAMBLULUI DE BUNURI IMOBILE**

În temeiul prevederilor art.250 alin. (2) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscală, cu modificările și completările ulterioare, va facem cunoscut ca în ziua de 16, luna ianuarie, anul 2023, ora 12.30, în STR. DECEBAL, NR. 37, MUN. MEDGIDIA, JUD. CONSTANTA se vor vinde la licitație, următoarele bunuri imobile, proprietate a debitorului, prima licitație:

B Teren care nu este aferent clădirii/partii de clădire/ansamblului de clădiri

Teren construibil - ÎN SUPRAFAȚA DE 1285 MP, SITUAT ÎN STR. PRINCIPALA, NR. 47, LOC. ALIMAN, JUD. CONSTANTA, ID ELECTRONIC 101403, stare uzură: FOLOSIT, semne particulare: NU SUNT, pret de evaluare 39097 lei (exclusiv TVA*), grevate de următoarele sarcini reale și privilegii, după caz:

Creditor	Sarcini
CURTEA DE APEL BUCUREȘTI	Ordonanța 215/P/2013/22.10.2014 Titular: DNA-SERVICIUL TERITORIAL CONSTANT STR. ION CORVIN, NR. 7, MUN. CONSTANTA
UNIGRAINS TRADING SRL	Dosar 114/2015/26.03.2015 Titular: B.E.J. BOGDAN IONICA BLD. FERDINAND, NR. 36, ET. P, MUN. CONSTANTA
AGROVET CONSTANTA SRL	Dosar 814/2016/31.10.2016 Titular: B.E.J. BOGDAN IONICA BLD. FERDINAND, NR. 36, ET. P, MUN. CONSTANTA
CEC BANK SA	Dosar nr. 1159/2019/24.07.2019 Titular: B.E.J. SARKIS IONICA STR. JUPITER, NR. 19, ET. 1, MUN. CONSTANTA
COMAN VICTOR AURELIAN	H.J. NR. 1705/17.12.2020 Titular: COMAN VICTOR AURELIAN STR. TIMISANEI, NR. 18, MUN. CONSTANTA

*) În conformitate cu prevederile titlului VII din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, operațiunea este neimpozabilă.

Invităm pe cei care pretind vreun drept asupra acestor bunuri să instiinteze despre aceasta organul de executare, înainte de data stabilită pentru vânzare.

Cei interesați în cumpărarea bunurilor sunt invitați să se prezinte la termenul de vânzare la locul fixat în acest scop și până la acel termen să prezinte oferte de cumpărare.

Pentru participarea la licitație ofertantii depun, cu cel puțin o zi înainte de data licitației, următoarele documente:

- oferta de cumpărare;
- dovada plății taxei de participare sau a constituirii garanției sub forma scrisorii de garanție, reprezentând 10% din prețul de pornire a licitației. Plata taxei se va efectua în contul IBAN RO93TREZ232506701XXXXXX, beneficiar Serviciul Fiscal Municipal Medgidia, cod de identificare fiscală 4804571, deschis la Trezorerie Mun. Medgidia, utilizând numărul de evidență a plății 8133003230000000000175;
- împuternicirea persoanei care îl reprezintă pe ofertant;
- pentru persoanele juridice române, copie de pe certificatul unic de înregistrare eliberat de oficiul registrului comerțului;
- pentru persoanele juridice străine, actul de înmatriculare tradus în limba română;

- f) pentru persoanele fizice romane, copie de pe actul de identitate;
- g) pentru persoanele fizice straine, copie de pe actul de identitate/pasaport;
- h) declaratia pe proprie raspundere a ofertantului prin care certifica faptul ca nu este persoana interpusa cu debitorul.

Cumparatorului ii revine obligatia de a respecta prevederile legale speciale, cum ar fi obligatiile de mediu, obligatiile de conservare a patrimoniului national sau altele asemenea, respectiv: LEGEA NR. 207/2015

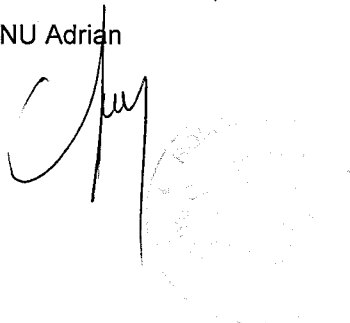
Alte informatii de interes pentru cumparator, dupa caz: NU SUNT

Pentru informatii suplimentare va puteti adresa la sediul nostru sau la numarul de telefon 0241810385

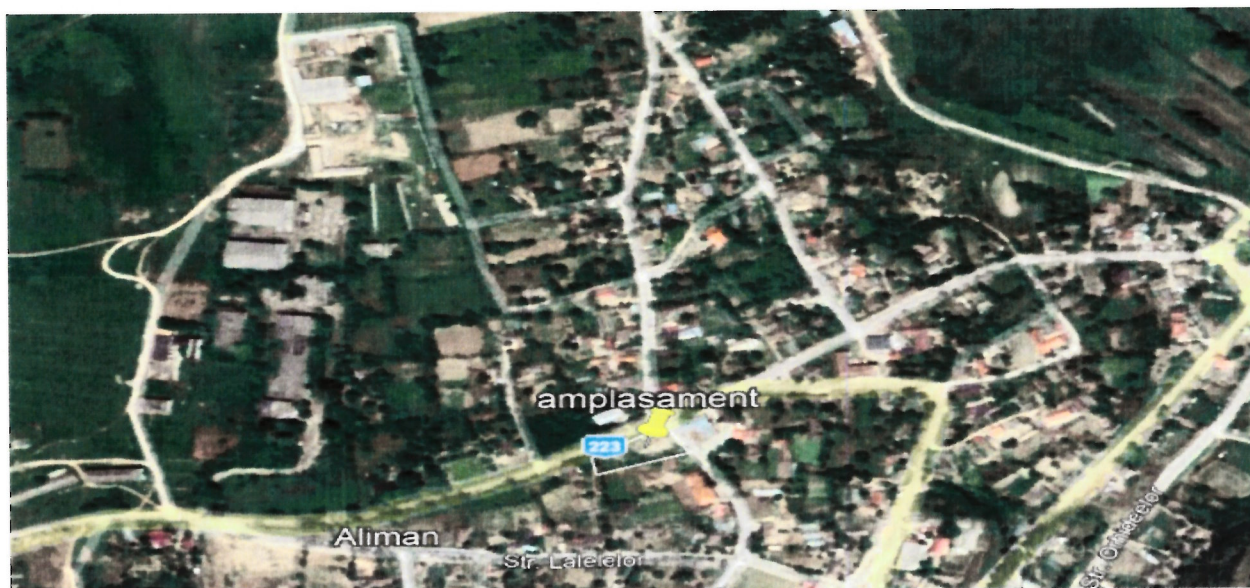
Data afisarii: 01.03.2023

Conducatorul organului de executare,

PARAUSANU Adrian

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Adrian Parasanu', is written over a circular official stamp. The stamp is faint and contains text around its perimeter, but it is mostly illegible.

ANEXA 3 : Amplasament proprietate



ANEXA 4 : Fotografii



Vedere generala



Vedere generala



Vedere generala



Vedere cale acces