

Jud. Constanța, MRJ. Constanța, Bld. I. Gh. Duca nr.18

Dosar de executare nr.1841103134231

Nr. 236488-5 / 03.06.2022

ANUNT PRIVIND VANZAREA**BUNURILOR IMOBILE/ ANSAMBLULUI DE BUNURI IMOBILE**

În temeiul prevederilor art.250 alin. (2) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscală, cu modificările și completările ulterioare, va facem cunoscut că în ziua de 27, luna iunie, anul 2022, ora 13.00, în loc. Constanța, str. I.Gh.Duca, nr. 18, etaj 4 se vor vinde la licitație, următoarele bunuri imobile, proprietate a debitorului **LUPEA DANIEL**, prima licitație:

A Cladire/parti de cladire/ansamblu de cladiri

, Cota de 3/16 din apartament 2 camere semidecomandate și dependințe, în suprafață de 38.09 mp, balcon de 2,93 mp, cota teren aferent în suprafață de 11 mp, nr. cad. 857/82, CF 201304-C1-U34 UAT C-ta, situat în C-ta, str. Nicolae Grindeanu, nr. 62, bl. E6, ap. 82, jud. C-ta, stare uzură: nu se cunosc, semne particulare: nu se cunosc, situat în loc. Constanța, str. Nicolae Grindeanu, nr. 62, bl. E6, sc. E, parter, ap. 82, pret de evaluare 41010 lei (exclusiv TVA*), grevate de următoarele sarcini reale și privilegii, după caz:

Creditor	Sarcini
AJFP Constanta Constanța, b-dul I.Gh.Duca, nr. 18	ipoteca legală Titular: ADMINISTRATIA JUDETEANA A FINANTELOR PUBLICE CONSTANTA Jud. CONSTANȚA, Mun. Constanța, Bld. I. Gh. Duca, Nr. 18, Cod Postal 900697

*) În conformitate cu prevederile titlului VII din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, operațiunea este neimpozabilă.

Invităm pe cei care pretind vreun drept asupra acestor bunuri să instiinteze despre aceasta organul de executare, înainte de data stabilită pentru vânzare.

Cei interesați în cumpărarea bunurilor sunt invitați să se prezinte la termenul de vânzare la locul fixat în acest scop și până la acel termen să prezinte oferte de cumpărare.

Pentru participarea la licitație ofertanții depun, cu cel puțin o zi înainte de data licitației, următoarele documente:

- oferta de cumpărare;
- dovada plății taxei de participare sau a constituirii garanției sub forma scrisorii de garanție, reprezentând 10% din prețul de pornire a licitației. Plata taxei se va efectua în contul IBAN RO27TREZ231506701XXXXXX, beneficiar Administrația Județeană a Finanțelor Publice Constanța, cod de identificare fiscală 3586738, deschis la Trezorerie Mun. Constanța, utilizând numărul de evidență a plății 81330012200000000000177;
- împuternicirea persoanei care îl reprezintă pe ofertant;
- pentru persoanele juridice române, copie de pe certificatul unic de înregistrare eliberat de oficiul registrului comerțului;
- pentru persoanele juridice străine, actul de înmatriculare tradus în limba română;
- pentru persoanele fizice române, copie de pe actul de identitate;
- pentru persoanele fizice străine, copie de pe actul de identitate/pasaport;
- declarația pe proprie răspundere a ofertantului prin care certifică faptul că nu este persoana interpusă cu debitorul.

Cumpărătorului îi revine obligația de a respecta prevederile legale speciale, cum ar fi obligațiile de mediu, obligațiile de conservare a patrimoniului național sau altele asemenea, respectiv: Legea nr. 207/2015

**ANAF**Direcția Generală Regională
a Finanțelor Publice - GalațiMinisterul Finanțelor
Agenția Națională de Administrare Fiscală
Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice GALAȚI
Administrația Județeană a Finanțelor Publice Constanța

Jud. Constanța, MRJ. Constanța, Bld. I. Gh. Duca nr.18

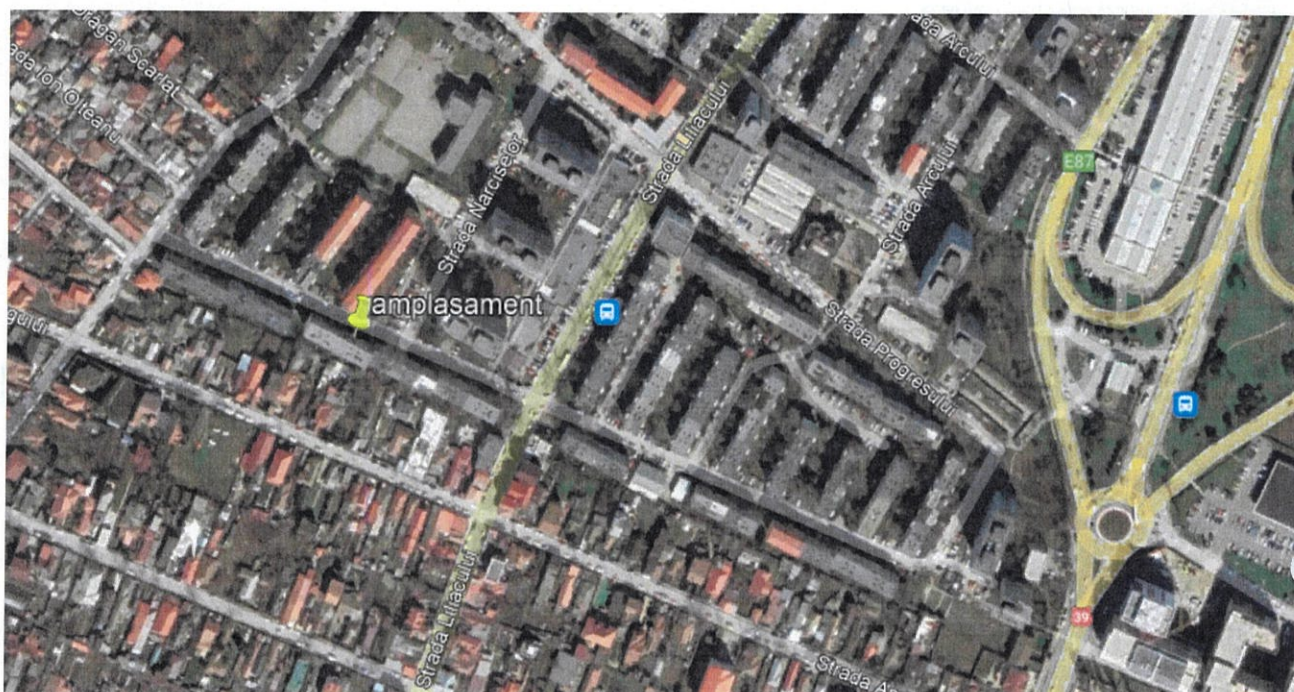
Alte informații de interes pentru cumparator, după caz:

Pentru informații suplimentare vă puteți adresa la sediul nostru sau la numărul de telefon 0241605632

Data afisării: 09.06.2022

Conducatorul organului de executare,
MOISEANU FILICENCO CARMEN

ANEXA 3 : Amplasament proprietate



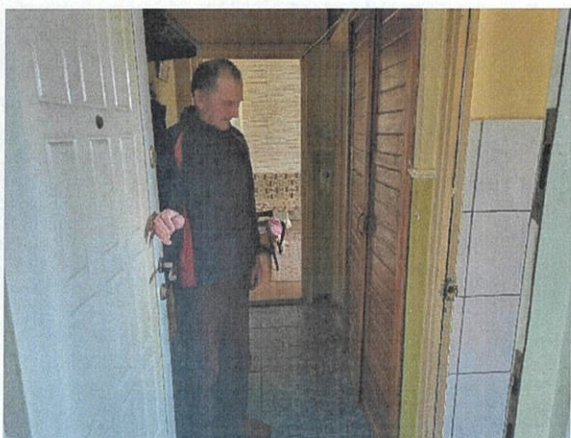
ANEXA 3 : Documentar fotografic



Vedere generala imobil apartinator



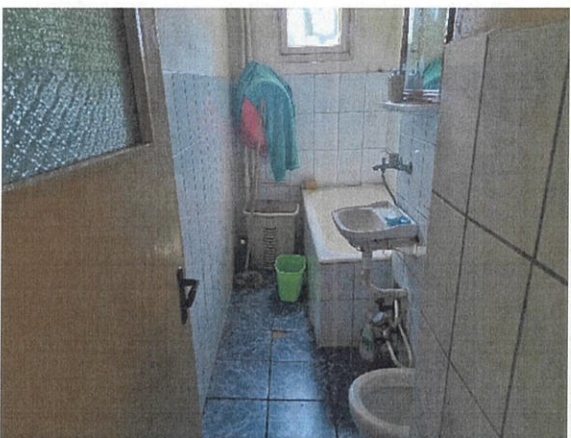
Usa intrare apartament



Hol



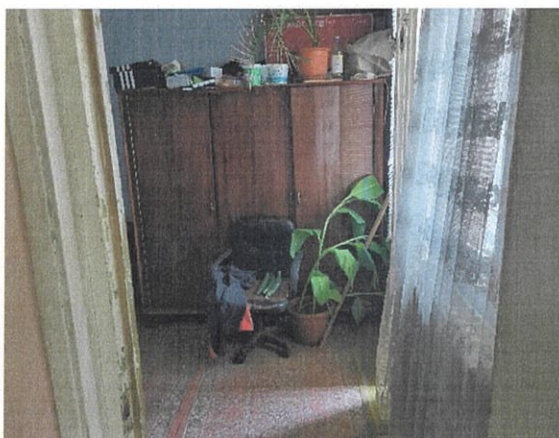
Bucatarie



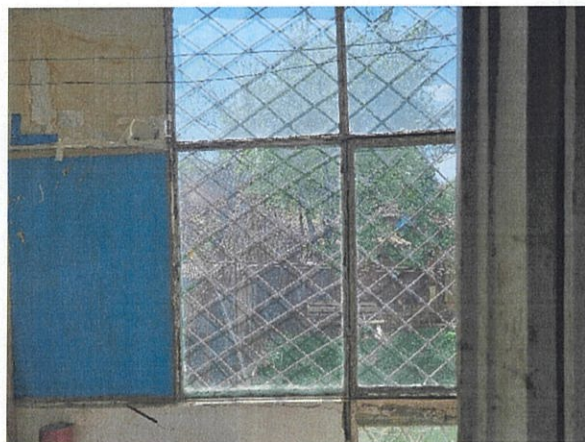
Baie



Camera de zi



Dormitor



Balcon



Vedre exterioara apartament



Vecinatati si cale acces