



MINISTERUL FINANTELOR

Agencia Națională de Administrare Fiscală
Direcția Generală Regională a
Finanțelor Publice Galați



Direcția Generală Regională
a Finanțelor Publice - Galați

Administrația Județeană a Finanțelor Publice Constanța
Serviciul administrare venituri contribuabili mijlocii
Compartimentul executare silită, insolvență și
răspundere solidară contribuabili mijlocii

Dosar executare nr:27956056
Nr: CTG DEJ 51408 /27.09.2021

ANUNȚ PRIVIND VÂNZAREA BUNURILOR IMOBILE/ ANSAMBLULUI DE BUNURI IMOBILE

Anul 2021 luna Octombrie ziua 13

În temeiul prevederilor art. 250 alin. (2) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, vă facem cunoscut că în ziua de 13 luna Octombrie, anul 2021 ora 13.00, în localitatea Constanța, Bd Tomis 312A, sala de sedințe, etaj 5, se va vinde la licitație, următorul ansamblu de bunuri imobile, proprietatea debitorului DOBROGEA VEGETAL PROD SRL, CUI 27956056, cu sediul social în Mun. Constanța, Jud. Constanța, Str. Chiliei nr.15, licitația a III -a, format din:

1. Construcție la sol :Birouri - situată în Pantelimon, jud. Constanța, parcela A 447 LOT1, ID electronic 102284-C2, în suprafața de 70 mp,
 2. Construcție la sol: Bascula, situată în Pantelimon, jud. Constanța, parcela A 447 LOT1, ID electronic 102284-C4, în suprafața de 90 mp,
 3. Construcție la sol :Hală depozitare cereale, situată în Pantelimon, jud. Constanța, parcela A 447 LOT1, ID electronic 102284-C1, în suprafața de 1294 mp,
 4. Construcție la sol: Camera paza, situată în Pantelimon, jud. Constanța, parcela A 447 LOT1, ID electronic 102284-C3, în suprafața de 32 mp
 5. Platforma beton situată în Pantelimon, jud. Constanța, parcela A 447 LOT1, în suprafața de 2160 mp
 6. Fosa septica situată în Pantelimon, jud. Constanța, parcela A 447 LOT1,
 7. Împrejmuire situată în Pantelimon, jud. Constanța, parcela A 447 LOT1,
- preț de evaluare 1.344.797 lei (exclusiv TVA*) și preț de pornire a licitației 672.399 lei (exclusiv TVA*).

Bunurile imobile mai sus menționate sunt grevate de următoarele :

Creditori	Sarcini	
DGRFP GALATI- AJFP Constanța, bd. Tomis 312A, Constanța, jud. Constanța	Pv sechestru	nr. CTGDEJ 3136/16.03.2021, 11022/14.04.2021, 14316/ 14320/ 14323/ 14349/ 14362/ 14372/14381/14355/14343/14338/14331/26.04.2021
Cabinet Avocat Rotaru Doina - prin BEJ Volintiru Stefan, Str. Costin Miron, 36, Constanța	Hotărâre judecătorească	nr.37 din 26.01.2021 emisă de Judecătoria Hârsova

*) În conformitate cu prevederile titlului VII din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările ulterioare, operațiunea este (cota de TVA ...) scutită.

Document care conține date cu caracter personal protejate de prevederile Regulamentului (UE) 2016/679
Page 1/2

Invităm pe cei care pretind vreun drept asupra acestor bunuri să înștiințeze despre aceasta organul de executare, înainte de data stabilită pentru vânzare.

Cei interesați în cumpărarea bunurilor sunt invitați să se prezinte la termenul de vânzare la locul fixat în acest scop și până la acel termen să prezinte oferte de cumpărare.

Pentru participarea la licitație ofertanții depun, cu cel puțin o zi înainte de data licitației, următoarele documente:

- a) oferta de cumpărare;
- b) dovada plății taxei de participare sau a constituirii garanției sub forma scrisorii de garanție, reprezentând 10% din prețul de pornire a licitației. Plata se va efectua în contul RO13TREZ2315067XXX022416 beneficiar Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Galați, Administrația Județeană a Finanțelor Publice Constanța, cod de identificare fiscală 3586738, deschis la Trezoreria Municipiului Constanța.
- c) împuternicirea persoanei care îl reprezintă pe ofertant;
- d) pentru persoanele juridice române, copie de pe certificatul unic de înregistrare eliberat de oficiul registrului comerțului;
- e) pentru persoanele juridice străine, actul de înmatriculare tradus în limba română;
- f) pentru persoanele fizice române, copie de pe actul de identitate;
- g) pentru persoanele fizice străine, copie de pe actul de identitate/pașaport;
- h) declarația pe proprie răspundere a ofertantului prin care certifică faptul că nu este persoană interpusă cu debitorul.

Cumpărătorului îi revine obligația de a respecta prevederile legale speciale, cum ar fi obligațiile de mediu, obligațiile de conservare a patrimoniului național sau altele asemenea, respectiv:

Alte informații de interes pentru cumpărător, după caz:

Pentru informații suplimentare vă puteți adresa la sediul nostru sau la numărul de telefon 0241/836015

Data afișării: 30.09.2021

Cu deosebit considerație,

Doinița RADU

Șef Administrație

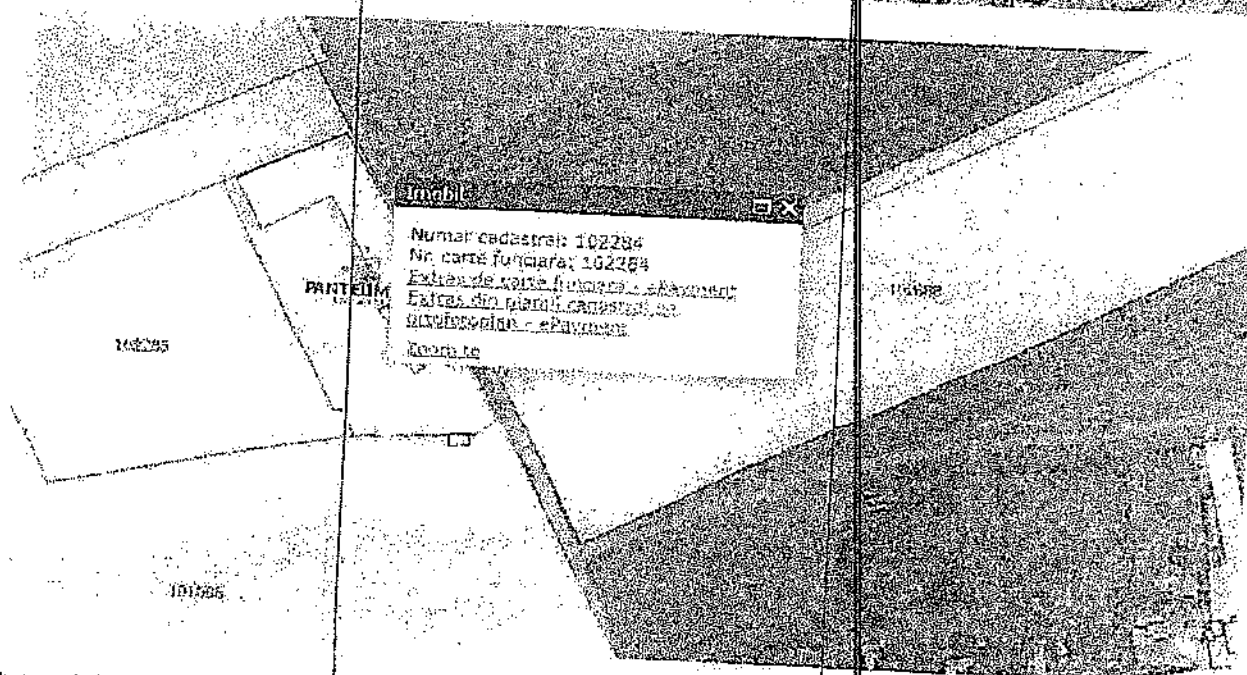
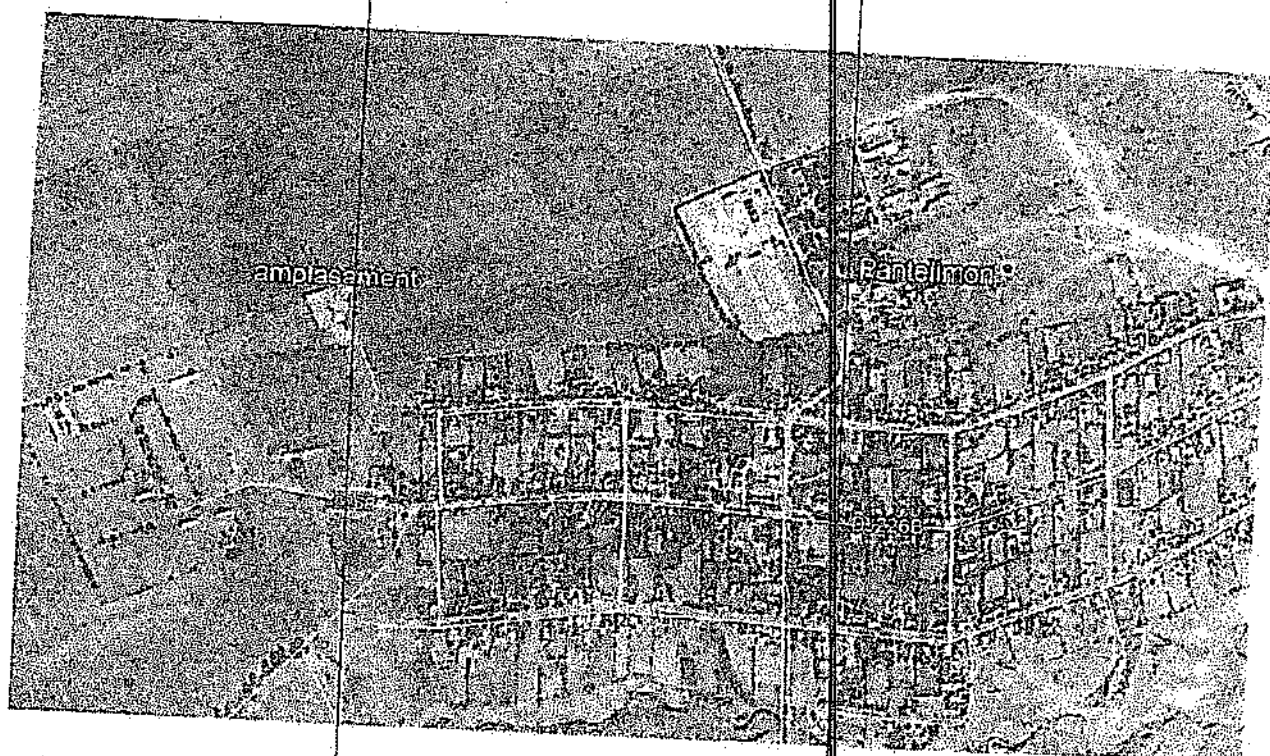


Bld. Tomis, Nr. 312A, Mun. Constanța

Tel: 0241.836.015

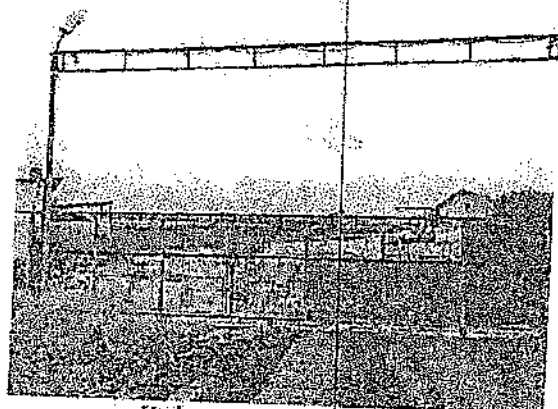
E-mail: secretariat.juridice.ct@anaf.ro

ANEXA 3 : Amplasament proprietate



<https://geoportal.ancpi.ro/geoportal/imobile/Harta.html>

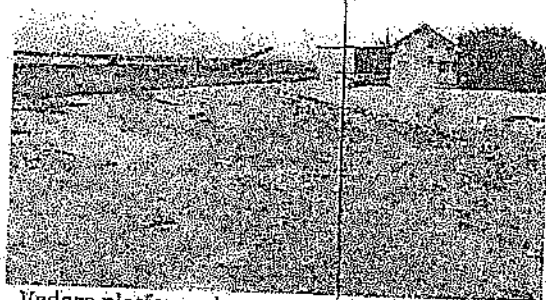
ANEXA 4 : Documentar fotografic



Vedere generala imobil



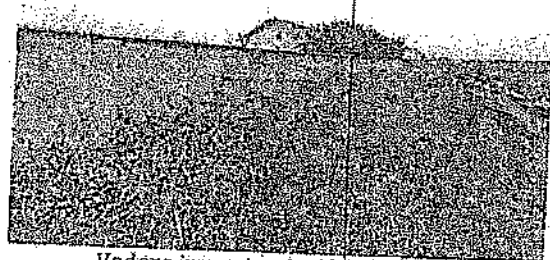
Vedere generala cale acces



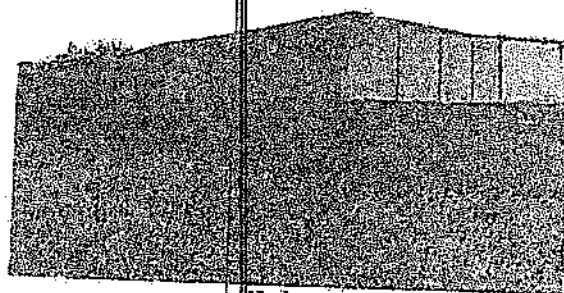
Vedere platforma betonata, Hala C1 si Birouri C2



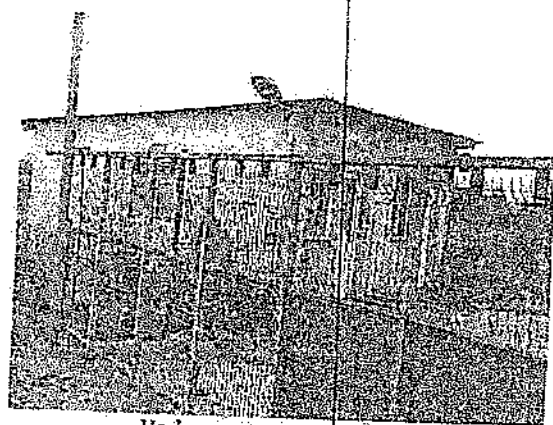
Vedere birouri 2 si bascula C4



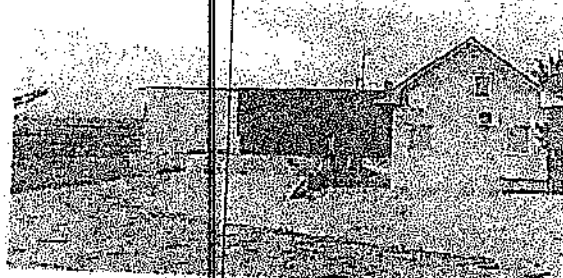
Vedere imprejurire din zidarie



Vedere Hala C1



Vedere camera paza C3



Vedere curte