



MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE
Agenția Națională de
Administrare Fiscală
Direcția Generală Regională a
Finanțelor Publice – Galați
Administrația Județeană a
Finanțelor Publice Constanța
Serviciul Colectare si Executare Silita P.F.



Direcția Generală Regională
a Finanțelor Publice - Galați

Str.: I. Gh. Duca Nr. 18 Constanta
Tel: 0241605630
Fax:
Email:

Dosar de executare nr.
Nr.203956/19.01.2021

ANUNȚ PRIVIND VÂNZAREA
BUNURILOR IMOBILE
Anul 2021 luna Februarie ziua 01

În temeiul prevederilor art. 250 alin. (2) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, vă facem cunoscut că în **ziua de 01 luna Februarie anul 2021, ora 13.00** în localitatea Constanța, Bld. I. GH. DUCA, nr. 18, se vor vinde la licitație următoarele bunuri imobile, proprietate a debitorului, cu domiciliul fiscal in localitatea....., **licitatia a II - a.**

a) Lot teren extravilan în suprafață de 3.636 mp, categoria de folosință arabil, situat în localitatea Constanța, zona exterioară localității, la ieșire din municipiul Constanța către localitatea Valu lui Traian, lângă nod rutier autostrada A4, județul Constanța, parcela A 853/1 lotul 2, nr. cadastral 210065, carte funciară 210065 UAT Constanța, teren parțial ocupat de construcție biserică și anexe (conform cu extrasul de carte funciară construcțiile sunt edificate fără acte), prețul de evaluare /de pornire a licitației fiind de 156.074 lei, diminuat cu 25%, exclusiv TVA, grevate de următoarele drepturi reale si privilegii dupa caz:

CREDITORI	SARCINI
A.J.F.P.CONSTANTA -COLECTARE - P.F.	Ipotecă legală instituită in favoarea A.J.F.P.Constanța- Colectare P.F. în baza procesului verbal de sechestrul pentru bunuri imobile nr. 228003 din 25.03.2019.

*) În conformitate cu prevederile titlului VII din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, operațiunea este taxabilă (cota de TVA ...)/scutită/neimpozabilă.

Invităm pe cei care pretind vreun drept asupra acestor bunuri să înștiințeze despre aceasta organul de executare, înainte de data stabilită pentru vânzare.

Cei interesați în cumpărarea bunurilor sunt invitați să se prezinte la termenul de vânzare la locul fixat în acest scop și până la acel termen să prezinte oferte de cumpărare.

Pentru participarea la licitație ofertanții depun, cu cel puțin o zi înainte de data licitației, următoarele documente:

a) oferta de cumpărare;

Document care contine date cu caracter personal protejate de prevederile Regulamentului (UE) 2016/679



MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE
Agenția Națională de
Administrare Fiscală
Direcția Generală Regională a
Finanțelor Publice - Galați
Administrația Județeană a
Finanțelor Publice Constanța
Serviciul Colectare si Executare Silita P.F.



Diracția Generală Regională
a Finanțelor Publice - Galați

Str.: I. Gh. Duca Nr. 18 Constanta
Tel: 0241605630
Fax:
Email:

b) dovada plății taxei de participare sau a constituirii garanției sub forma scrisorii de garanție, reprezentând 10% din prețul de pornire a licitației. Plata taxei se va efectua în contul IBAN RO13TREZ2315067XXX022416, beneficiar Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Galați prin Administrația Județeană a Finanțelor Publice Constanța, cod de identificare fiscală 3586738, deschis la Trezoreria mun. Constanța;

c) împuternicirea persoanei care îl reprezintă pe ofertant;

d) pentru persoanele juridice române, copie de pe certificatul unic de înregistrare eliberat de oficiul registrului comerțului;

e) pentru persoanele juridice străine, actul de înmatriculare tradus în limba română;

f) pentru persoanele fizice române, copie de pe actul de identitate;

g) pentru persoanele fizice străine, copie de pe actul de identitate/pașaport;

h) declarația pe proprie răspundere a ofertantului prin care certifică faptul că nu este persoană interpusă cu debitorul.

Cumpărătorului îi revine obligația de a respecta prevederile legale speciale, cum ar fi obligațiile de mediu, obligațiile de conservare a patrimoniului național sau altele asemenea, respectiv:

Alte informații de interes pentru cumpărător, după caz.....

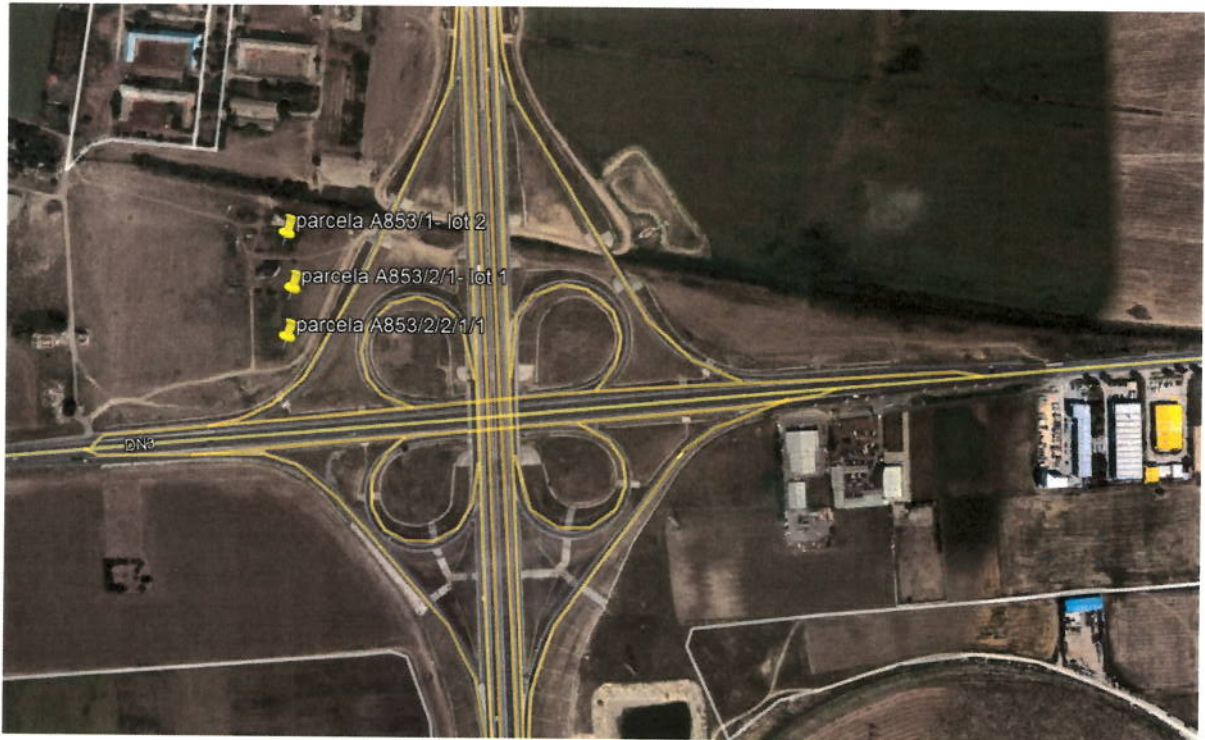
Pentru informații suplimentare vă puteți adresa zilnic între orele 09.00 - 12.00 la sediul nostru din municipiul Constanta, Bld. I. GH. Duca, nr. 18, camera 7, etajul 4, județul Constanta.

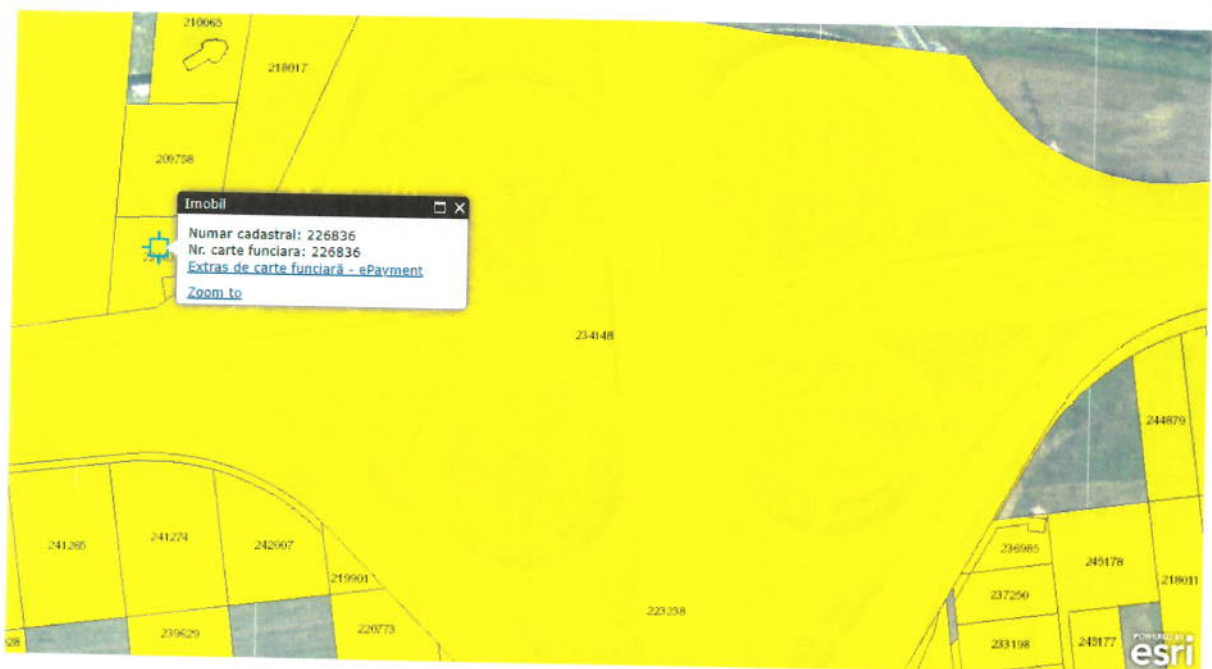
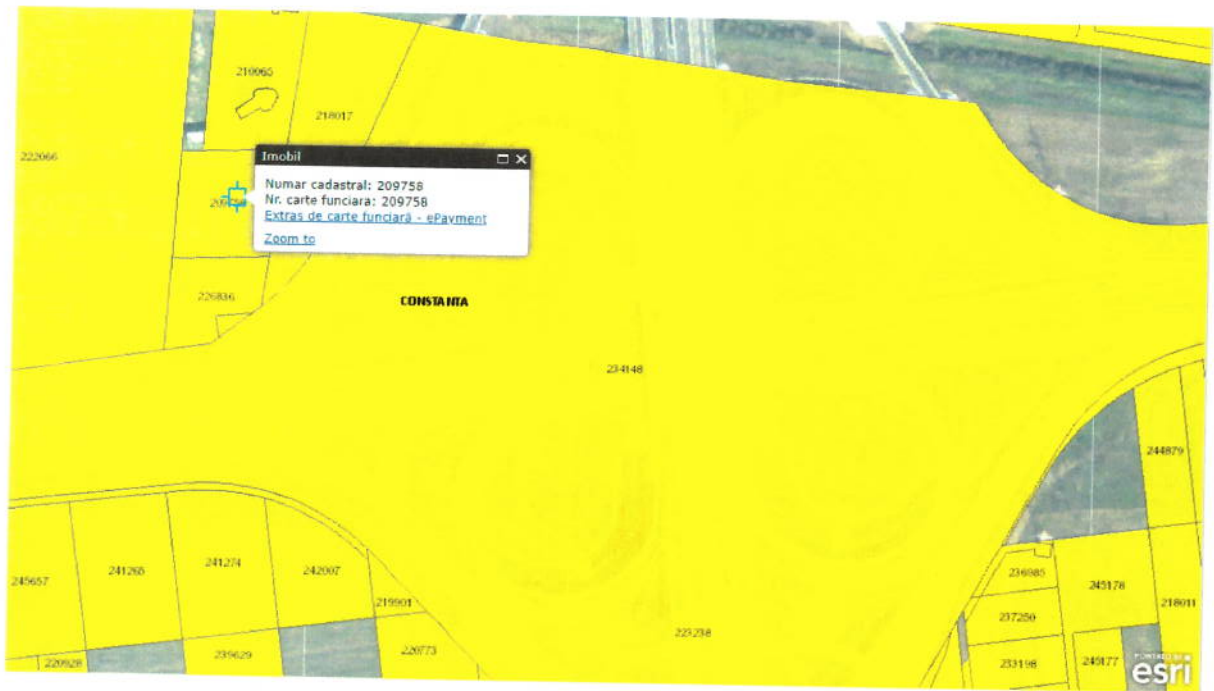
Data afișării: **21.01.2021**

Conducătorul organului de executare
Șef Administrație Adjunct Colectare - Persoane FIZICE
CARMEN MOISEANU FILICENCO



Document care contine date cu caracter personal protejate de prevederile Regulamentului (UE) 2016/679





<http://geoportal.ancpi.ro/geoportal/imobile/Harta.html>



Vedere generala parcela A853/1- lot 2



Vedere generala parcela A853/1- lot 2



Vedere generala parcela A853/2/1- lot 2



parcela A853/2/1- lot 2



parcela A853/2/2/1/1



Vedere drum acces din DN