



MINISTERUL FINANTELOR



Agencia Națională de Administrare Fiscală
DIRECTIA GENERALA REGIONALA A
FINANTELOR PUBLICE-CRAIOVA

Administrația Județeană a Finanțelor
Publice Dolj

Serviciul Colectare Executare Silita Persoane Juridice

Dosar de executare nr. B281454

Nr. DJ G-DEJ- 466 / 05.03.2026

ANUNTUL PRIVIND VANZAREA
PENTRU BUNURI IMOBILE
Anul 2026 luna 03 ziua 05

In temeiul art. 250 alin. (2) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura
fiscala cu modificarile si completarile ulterioare, se face cunoscut ca in ziua de
18.03.2026, ora 13.00 in localitatea Craiova, str. M. Firmilian, nr.2, cam 209 se va vinde
prin licitatie publica - nr. 1 proprietatea imobiliara a debitorului SC BONAVENTURA
CONCEPT HOUSE SRL Podari, str Libertatii, nr 7A, jud Dolj, cod identificare fiscala
41310980:

a)- cladire ----- supf de ----- mp, construita din -----, grevata de urmatoarele
drepturi reale si privilegii, dupa caz:

Creditori	Sarcini
-	-

b) - teren intravilan situat in Balta Verde, T23, P158, P159, jud Dolj in suprafata de 457
mp, CF 37749Podari, prèt pornire licitatie 35.537 lei,evaluat in anul 2025 si actualizat
tinand cont de rata inflatiei,exclusiv tva

Creditori	Sarcini
AJFP DOLJ	PV SECHESTRU NR DJ 429/ 10.04.2024

c) - alte bunuri -----, prèt de evaluare/de pornire al licitatiei -----
lei, (exclusiv TVA*)), grevate de urmatoarele drepturi reale si privilegii, dupa caz:

Creditori	Sarcini
-	-

*) In conformitate cu prevederile titlului VII din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal,
cu modificarile ulterioare, operatiunea este taxabila (cota de TVA 21%).

Invitam pe cei care pretind vreun drept asupra acestui bun sa instiinteze organul de
executare inainte de data stabilita pentru vanzare si sa prezinte toate dovezile in sustinere
despre aceasta.

Cei interesati in cumpararea bunului sunt invitati sa se prezinte la termenul de vanzare
la locul fixat in acest scop si pana la acel termen sa prezinte oferte de cumparare.

Pentru participarea la licitatie ofertantii depun, cu cel putin o zi inainte de data
licitatiei,urmatoarele documente: oferta de cumparare conform modelului formularului
aprobat prin OPANAF 987/2020,depusa direct sau transmisa prin posta, dovada platii taxei
de participare sau a constituirii garantiei sub forma scrisorii de garantie bancara
reprezentand 10% din pretul de pornire a licitatiei care se plateste in lei, in contul IBAN
RO10 TREZ 291.50.67.01XXXXXX , cod fiscal 4830007 deschis la Trezoreria Craiova;
imputernicirea persoanei care il reprezinta pe ofertant; pentru persoanele juridice
romane, copie de pe certificatul unic de inregistrare eliberat de ORC; pentru persoanele
juridice straine, actul de inmatriculare tradus in limba romana; pentru persoanele fizice
romane,copie de pe actul de identitate; pentru persoanele fizice straine, copie de pe actul

de identitate/pasaport, declaratia pe proprie raspundere a ofertantului prin care certifica faptul ca nu este persoana interpusa cu debitorul, urmand sa se prezinte la data stabilita pentru vanzare si la locul fixat in acest scop.

Persoanele inscrise la licitatie se pot prezenta si prin mandatar care trebuie sa isi justifice calitatea prin procura speciala autentica.

Potrivit OMF nr. 1129/2009, vanzarea la licitatie, in conditiile Codului de procedura fiscala, reprezinta o forma a licitatiei de tip mixt, reprezentand o combinatie intre licitatie prin oferta in plic inchis si licitatie cu strigare, care porneste de la cel mai mare pr t in scris in oferte, dar nu mai mic decat pretul de pornire al licitatiei, potrivit legii. Licitatie incepe de la cel mai mare pret din ofertele de cumparare scrise , daca acesta este superior pretului de pornire la licitatie, iar in caz contrar va incepe de la acest din urma pret.

Adjudecarea se face in favoarea participantului care a oferit cel mai mare pret, dar nu mai putin decat pretul de pornire. Nu se admit oferte telefonice, telegrafice, transmise prin telex sau telefax.

Taxa de participare nu se restituie ofertantilor care nu s-au prezentat la licitatie, celui care a refuzat incheierea procesului-verbal de adjudecare, precum si adjudecatarului care nu a platit pretul.

Impotriva prezentului in scris,cel interesat poate introduce contestatie la instanta judecatoreasca competenta, in termen de 15 zile de la comunicare sau luare la cunostiinta in conformitate cu prevederile art. 260 si art 261 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscala cu modificarile si completarile ulterioare.

Potrivit dispozitiilor art.9 alin. (2) lit. d) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscala, cu modificarile si completarile ulterioare, cand urmeaza sa se ia masuri de executare silita audierea contribuabilului nu este obligatorie.

Pentru informatii suplimentare (conditii participare, vizionare,depunere oferta, informatii din raportul de evaluare) va puteti adresa la sediul nostru sau la telefon: 0251/402.244.

Anuntul se afla postat pe www.anaf.ro, sectiunea Anunturi - Valorificare prin licitatie a bunurilor sechestrate - Unitate/Subunitate fiscala: AJFP Dolj.

Data afisarii:05.03.2026

Bogdana Camelia OPRESCU
Şef Administratie



Mircea Laurentiu SIMION
Sef Administratie Adjunct-Colectare Persoane Juridice

Cerasela BUCSA
Şef Serviciu

Întocmit: Ciorecan Violeta ,consilier

Str. Mitropolit Firmilian, nr. 2,
Craiova. jud.Dolj,
Tel. 0251/402244
Fax: 0251/533072
Email:Date.Craiova.DJ@anaf.ro



MINISTERUL FINANTELOR

Agencia Națională de Administrare Fiscală

DIRECTIA GENERALA REGIONALA A
FINANTELOR PUBLICE-CRAIOVA

Administrația Județeană a Finanțelor

Publice Dolj

Serviciul Colectare Executare Silita Persoane Juridice

Dosar de executare nr. B281454

Nr. DJ G-DEJ- 466-1/05.03.2026.



Directia Generală Regională
a Finanțelor Publice - Craiova

ANUNTUL PRIVIND VANZAREA PENTRU BUNURI IMOBILE Anul 2026 luna 03 ziua 05

In temeiul art. 250 alin. (2) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura
fiscala cu modificarile si completarile ulterioare, se face cunoscut ca in ziua de
18.03.2026, ora 13.00 in localitatea Craiova, str. M. Firmilian, nr.2, cam 209 se va vinde
prin licitatie publica - nr. 1 proprietatea imobiliara a debitorului
SC BONAVENTURA CONCEPT HOUSE SRL Podari, str Libertatii, nr 7A, jud Dolj, cod
identificare fiscala 41310980 :

a)- cladire ----- supf de ----- mp, construita din -----, grevata de urmatoarele
drepturi reale si privilegii, dupa caz:

Creditori	Sarcini
-	-

b) - teren intravilan situat in Balta Verde, T23, P158, jud Dolj in suprafata de 490 mp,
CF 37521Podari, prèt pornire licitatie 38.045, evaluat in anul 2025 si actualizat tinand
cont de rata inflatiei, exclusiv tva

Creditori	Sarcini
AJFP DOLJ	PV SECHESTRU NR DJ 429/ 10.04.2024

c) - alte bunuri -----, prèt de evaluare/de pornire al licitatiei -----
lei, (exclusiv TVA*)), grevate de urmatoarele drepturi reale si privilegii, dupa caz:

Creditori	Sarcini
-	-

*) In conformitate cu prevederile titlului VII din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal,
cu modificarile ulterioare, operatiunea este taxabila (cota de TVA 21%).

Invitam pe cei care pretind vreun drept asupra acestui bun sa instiinteze organul de
executare inainte de data stabilita pentru vanzare si sa prezinte toate dovezile in sustinere
despre aceasta.

Cei interesati in cumpararea bunului sunt invitati sa se prezinte la termenul de vanzare
la locul fixat in acest scop si pana la acel termen sa prezinte oferte de cumparare.

Pentru participarea la licitatie ofertantii depun, cu cel putin o zi inainte de data
licitatiei, urmatoarele documente: oferta de cumparare conform modelului formularului
aprobat prin OPANAF 987/2020, depusa direct sau transmisa prin posta, dovada platii taxei
de participare sau a constituirii garantiei sub forma scrisorii de garantie bancara
reprezentand 10% din pretul de pornire a licitatiei care se plateste in lei, in contul IBAN
RO10 TREZ 291.50.67.01XXXXXX , cod fiscal 4830007 deschis la Trezoreria Craiova;
imputernicirea persoanei care il reprezinta pe ofertant; pentru persoanele juridice
romane, copie de pe certificatul unic de inregistrare eliberat de ORC; pentru persoanele
juridice straine, actul de inmatriculare tradus in limba romana; pentru persoanele fizice
romane, copie de pe actul de identitate; pentru persoanele fizice straine, copie de pe actul

de identitate/pasaport, declaratia pe proprie raspundere a ofertantului prin care certifica faptul ca nu este persoana interpusa cu debitorul, urmand sa se prezinte la data stabilita pentru vanzare si la locul fixat in acest scop.

Persoanele inscrise la licitatie se pot prezenta si prin mandatar care trebuie sa isi justifice calitatea prin procura speciala autentica.

Potrivit OMF nr. 1129/2009, vanzarea la licitatie, in conditiile Codului de procedura fiscala, reprezinta o forma a licitatiei de tip mixt, reprezentand o combinatie intre licitatia prin oferta in plic inchis si licitatia cu strigare, care porneste de la cel mai mare pr t in scris in oferte, dar nu mai mic decat pretul de pornire al licitatiei, potrivit legii. Licitatia incepe de la cel mai mare pret din ofertele de cumparare scrise , daca acesta este superior pretului de pornire la licitatie, iar in caz contrar va incepe de la acest din urma pret.

Adjudecarea se face in favoarea participantului care a oferit cel mai mare pret, dar nu mai putin decit pretul de pornire. Nu se admit oferte telefonice, telegrafice, transmise prin telex sau telefax.

Taxa de participare nu se restituie ofertantilor care nu s-au prezentat la licitatie, celui care a refuzat incheierea procesului-verbal de adjudecare, precum si adjudecatarului care nu a platit pretul.

Impotriva prezentului in scris, cel interesat poate introduce contestatie la instanta judecatoreasca competenta, in termen de 15 zile de la comunicare sau luare la cunostiinta in conformitate cu prevederile art. 260 si art 261 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscala cu modificarile si completarile ulterioare.

Potrivit dispozitiilor art.9 alin. (2) lit. d) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscala, cu modificarile si completarile ulterioare, cand urmeaza sa se ia masuri de executare silita audierea contribuabilului nu este obligatorie.

Pentru informatii suplimentare (conditii participare, vizionare, depunere oferta, informatii din raportul de evaluare) va puteti adresa la sediul nostru sau la telefon: 0251/402.244.

Anuntul se afla postat pe www.anaf.ro, sectiunea Anunturi - Valorificare prin licitatie a bunurilor sechestrate - Unitate/Subunitate fiscala: AJFP Dolj.

Data afisarii: 05.03.2026

Bogdana Camelia OPRESCU
Şef Administratie



Mircea Laurentiu SIMION

Şef Administratie Adjunct-Colectare Persoane Juridice

Cerasela BUCSA
Şef Serviciu

 ntocmit: Ciorecan Violeta ,consilier

Str. Mitropolit Firmilian, nr. 2,
Craiova. jud.Dolj,
Tel. 0251/402244
Fax: 0251/533072
Email: Date.Craiova.DJ@anaf.ro

