

Jud. Olt, MRJ, Slatina, Str. Arcului nr.2

Dosar de executare nr.10824

Nr. 14878-7 / 16.10.2025

ANUNT PRIVIND VANZAREA BUNURILOR IMOBILE/ ANSAMBLULUI DE BUNURI IMOBILE

În temeiul prevederilor art.250 alin. (2) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscală, cu modificările și completările ulterioare, va facem cunoscut ca în ziua de 29, luna octombrie, anul 2025, ora 12.00, în LOCALITATE SLATINA, STRADA ARCULUI, NR. 2A, SALA DE SEDINTE, ETAJ 1, JUDETUL OLT se vor vinde la licitație, următoarele bunuri imobile, proprietate a debitorului MODACONFEX SRL, prima licitație:

A Cladire/parti de cladire/ansamblu de cladiri

Spatiu industrial - productie-servicii, înregistrat în cartea funciara nr. 50541-C1, HALA CONFECTII ÎN SUPRAFATĂ CONSTRUITĂ DE 269, 28 MP, CONSTRUITĂ DIN BCA SI ACOPERITĂ CU TABLĂ, ÎNSCRISĂ ÎN CARTEA FUNCİARĂ NR. 50541-C1 SCORNICESTI, CAD: 772-C1. , stare uzura: STARE TEHNICĂ BUNĂ, semne particulare: NU SE CUNOSC. , situat în Localitatea Scornicesti, Bld. Muncii, Nr. 49, pret de evaluare 230251 lei (exclusiv TVA*), grevate de următoarele sarcini reale și privilegii, după caz:

Creditor	Sarcini
	Nu se cunosc.

*) În conformitate cu prevederile titlului VII din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, operațiunea este taxabilă (cota de TVA 21%).

Spatiu industrial - productie-servicii, înregistrat în cartea funciara nr. 50542-C1, ANEXA SECȚIE PRODUCTIE ÎN SUPRAFATĂ CONSTRUITĂ DE 191 MP, FUNDATIE BETON ARMAT, ZIDARIE DIN BCA, ACOPERIS TIP SARPANTĂ, ACOPERITĂ CU TABLĂ, SITUATĂ ÎN SCORNICESTI, BD. MUNCII, NR. 49, JUD. OLT, ÎNSCRISĂ ÎN CARTEA FUNCİARĂ NR. 50542-C1, CAD:773-C1. , stare uzura: STARE TEHNICĂ BUNĂ., semne particulare: NU SE CUNOSC. , situat în Localitatea Scornicesti, Bld. Muncii, Nr. 49, pret de evaluare 88166 lei (exclusiv TVA*), grevate de următoarele sarcini reale și privilegii, după caz:

Creditor	Sarcini
	Nu se cunosc.

*) În conformitate cu prevederile titlului VII din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, operațiunea este taxabilă (cota de TVA 21%).

Invităm pe cei care pretind vreun drept asupra acestor bunuri să instiinteze despre aceasta organul de executare, înainte de data stabilită pentru vânzare.

Cei interesați în cumpărarea bunurilor sunt invitați să se prezinte la termenul de vânzare la locul fixat în acest scop și până la acel termen să prezinte oferte de cumpărare.

Pentru participarea la licitație ofertanții depun, cu cel puțin o zi înainte de data licitației, următoarele documente:

- a) oferta de cumpărare;
- b) dovada plății taxei de participare sau a constituirii garanției sub forma scrisorii de garanție, reprezentând 10% din prețul de pornire a licitației. Plata taxei se va efectua în contul IBAN RO38TREZ506506701XXXXXX, beneficiar Administrația Județeană a Finanțelor Publice Olt, cod de identificare fiscală 4867677, deschis la Trezorerie Mun. Slatina, utilizând numărul de evidență a plății 82830012500000000000224;
- c) împuternicirea persoanei care îl reprezintă pe ofertant;
- d) pentru persoanele juridice române, copie de pe certificatul unic de înregistrare eliberat de oficiul registrului comerțului;
- e) pentru persoanele juridice străine, actul de înmatriculare tradus în limba română;
- f) pentru persoanele fizice române, copie de pe actul de identitate;
- g) pentru persoanele fizice străine, copie de pe actul de identitate/pasaport;

Jud. Olt, MRJ. Slatina, Str. Arcului nr.2

h) declaratia pe proprie raspundere a ofertantului prin care certifica faptul ca nu este persoana interpusa cu debitorul.

Cumparatorului ii revine obligatia de a respecta prevederile legale speciale, cum ar fi obligatiile de mediu, obligatiile de conservare a patrimoniului national sau altele asemenea, respectiv: LEGEA 207/2015

Alte informatii de interes pentru cumparator, dupa caz:

Pentru informatii suplimentare va puteti adresa la sediul nostru sau la numarul de telefon 0349803127

Data afisarii: 17.10.2025

Conducatorul organului de executare,

CORNEL VLADESCU

