



Dosar de executare nr.1830622385568

Nr. 2422-22 / 11.04.2024

**ANUNT PRIVIND VANZAREA  
BUNURILOR IMOBILE/ ANSAMBLULUI DE BUNURI IMOBILE**

In temeiul prevederilor art.250 alin. (2) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscala, cu modificarile si completarile ulterioare, va facem cunoscut ca in ziua de 16, luna mai, anul 2024 , ora 11.00, in SEDIUL SFO BABENI, ORAS BABENI, STR. DRAGOS VRANCEANU, NR. 126, JUDETUL VALCEA se vor vinde la licitatie, urmatoarele bunuri imobile, proprietate a debitorului OBOGEANU LAURENȚIU, licitatiea a treia:

B Teren care nu este aferent cladirii/partii de cladire/ansamblului de cladiri

Padure - teren neimprejmuit, fara localizare certa in suprafata de 6900 MP, inregistrat in cartea funciara nr. 36625 COMUNA STOILESTI, detinut in cota parte 1/1 , stare uzura: extravilan, semne particulare: COTA PARTE 1/1 , situat in Comuna Stoilesti, UP IV, UA 158, judetul Valcea, pret de pornire al licitatiei 22256 lei (exclusiv TVA\*), grevate de urmatoarele sarcini reale si privilegii, dupa caz:

Creditor	Sarcini
	Nu se cunosc.

\*) In conformitate cu prevederile titlului VII din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare, operatiunea este neimpozabila.

Teren agricol - arabil situat in punctul Dealul lui Costica- in suprafata de 6000 MP, inregistrat in cartea funciara nr. 35294 COMUNA STOILESTI, detinut in cota parte 1/1 , stare uzura: intravilan, semne particulare: COTA PARTE 1/1 , situat in COMUNA STOILESTI, SAT OBOGENI, JUDETUL VALCEA, pret de pornire al licitatiei 38330 lei (exclusiv TVA\*), grevate de urmatoarele sarcini reale si privilegii, dupa caz:

Creditor	Sarcini
	Nu se cunosc.

\*) In conformitate cu prevederile titlului VII din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare, operatiunea este neimpozabila.

Invitam pe cei care pretind vreun drept asupra acestor bunuri sa instiinteze despre aceasta organul de executare, inainte de data stabilita pentru vanzare.

Cei interesati in cumpararea bunurilor sunt invitati sa se prezinte la termenul de vanzare la locul fixat in acest scop si pana la acel termen sa prezinte oferte de cumparare.

Pentru participarea la licitatie ofertantii depun, cu cel puțin o zi inainte de data licitatiei, urmatoarele documente:

- oferta de cumparare;
- dovada platii taxei de participare sau a constituirii garantiei sub forma scrisorii de garantie, reprezentand 10% din pretul de pornire a licitatiei. Plata taxei se va efectua in contul IBAN RO14TREZ682506701XXXXXX, beneficiar Serviciul Fiscal Orășenesc Băbeni, cod de identificare fiscala 15094224, deschis la Trezorerie Babeni, utilizand numarul de evidenta a platii 83840072400000000000123;
- împuternicirea persoanei care il reprezinta pe ofertant;
- pentru persoanele juridice romane, copie de pe certificatul unic de inregistrare eliberat de oficiul registrului comertului;
- pentru persoanele juridice straine, actul de inmatriculare tradus in limba romana;
- pentru persoanele fizice romane, copie de pe actul de identitate;
- pentru persoanele fizice straine, copie de pe actul de identitate/pasaport;
- declaratia pe proprie raspundere a ofertantului prin care certifica faptul ca nu este persoana interpusa cu debitorul.

Cumparatorului ii revine obligatia de a respecta prevederile legale speciale, cum ar fi obligatiile de mediu, obligatiile de conservare a patrimoniului national sau altele asemenea, respectiv: LEGEA 207/2015

Alte informatii de interes pentru cumparator, dupa caz: -

Pentru informatii suplimentare va puteti adresa la sediul nostru sau la numarul de telefon 0350.733.100

Data afisarii: 17.04.2024

Conducatorul organului de executare,

VASILE GEORGESCU

