

Dosar de executare nr.1800621052535

Nr. 21542-6 / 11.02.2026

**ANUNT PRIVIND VANZAREA
BUNURILOR IMOBILE/ ANSAMBLULUI DE BUNURI IMOBILE**

În temeiul prevederilor art.250 alin. (2) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscală, cu modificările și completările ulterioare, vă facem cunoscut că în ziua de 11, luna martie, anul 2026, ora 12.00, în Beiuș, str. Horea, nr.20 se vor vinde la licitație, următoarele bunuri imobile, proprietate a debitorului GÂGA CIPRIAN-VALENTIN, prima licitație:

A Cladire/parti de cladire/ansamblu de cladiri

Apartament - bloc apartamente, APARTAMENT ÎN SUPRAFATA DE 49,5 M.P. COMPUS DIN 2 CAMERE, CONSTRUIT DIN BETON, FIER, CARAMIDA, TIGLA SITUAT ÎN LOC. VASCAU, STR. CRISULUI, NR.1A, AP.5, JUD. BIHOR ȘI GRADINA ÎN INTRAVILAN ÎN SUPRAFATA DE 26/648 M.P. CONFORM C.F.826, NR. TOPO 3/5/5, stare uzura: FARA SEMNE DE UZURA, semne particulare: NU SUNT, situat în STR. HOREA, NR.20, JUD. BIHOR, pret de evaluare 127000 lei (exclusiv TVA*), grevate de următoarele sarcini reale și privilegii, după caz:

Creditor	Sarcini
	Nu se cunosc.

*) În conformitate cu prevederile titlului VII din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, operațiunea este taxabilă (cota de TVA 21%).

Invităm pe cei care pretind vreun drept asupra acestor bunuri să instiinteze despre aceasta organul de executare, înainte de data stabilită pentru vânzare.

Cei interesați în cumpărarea bunurilor sunt invitați să se prezinte la termenul de vânzare la locul fixat în acest scop și până la acel termen să prezinte oferte de cumpărare.

Pentru participarea la licitație ofertanții depun, cu cel puțin o zi înainte de data licitației, următoarele documente:

- oferta de cumpărare;
- dovada plății taxei de participare sau a constituirii garanției sub forma scrisorii de garanție, reprezentând 10% din prețul de pornire a licitației. Plata taxei se va efectua în contul IBAN RO17TREZ078506701XXXXXX, beneficiar Unitatea Fiscală Orășenească Beiuș, cod de identificare fiscală 17740950, deschis la Trezorerie Beiuș, utilizând numărul de evidență a plății 80540022600000000000144;
- împuternicirea persoanei care îl reprezintă pe ofertant;
- pentru persoanele juridice române, copie de pe certificatul unic de înregistrare eliberat de oficiul registrului comerțului;
- pentru persoanele juridice străine, actul de înmatriculare tradus în limba română;
- pentru persoanele fizice române, copie de pe actul de identitate;
- pentru persoanele fizice străine, copie de pe actul de identitate/pasaport;
- declarația pe proprie răspundere a ofertantului prin care certifică faptul că nu este persoana interpusă cu debitorul.

Cumpărătorului îi revine obligația de a respecta prevederile legale speciale, cum ar fi obligațiile de mediu, obligațiile de conservare a patrimoniului național sau altele asemenea, respectiv: Legea 207/2015



ANAF
Direcția Generală Regională
a Finanțelor Publice - Cluj-Napoca

Ministerul Finanțelor
Agenția Națională de Administrare Fiscală
Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice CLUJ-NAPOCA
Administrația Județeană a Finanțelor Publice Bihor
Unitatea Fiscală Orășenească Beiuș
Jud. Bihor, Mun. Beiuș, Str. Horea nr.20

Alte informații de interes pentru cumparator, după caz:

Pentru informații suplimentare va puteți adresa la sediul nostru sau la numărul de telefon 0259322321

Data afisarii: 16.02.2026

Conducatorul organului de executare,

BOCSEA Bogdan-Florin

