

Dosar de executare nr.10345

Nr. 11184-12 din 12.09.2025

ANUNT PRIVIND VANZAREA BUNURILOR MOBILE

În temeiul prevederilor art.250 alin. (2) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscală, cu modificările și completările ulterioare, vă facem cunoscut că în ziua de 29, luna septembrie, anul 2025, ora 11.30, în UFM TURDA, P-TA ROMANA, NR. 15 B se vor vinde la licitație, următoarele bunuri mobile, proprietate a debitorului VAN BEAUTY SPA SRL, licitația a doua:

Denumirea bunului mobil Descriere sumară	Drepturile reale și privilegiile care grevează bunurile, dacă este cazul	Pretul de evaluare sau de pornire a licitației, exclusiv TVA (lei)	Cota TVA/ neimpozabil/ scutit *)
, Masina sigilat caserole nr. inv 3 stare uzura: buna semne particulare: .		3127	21%
, Cântar nr. inv 1 stare uzura: buna semne particulare: .		2072	21%
, Mese evenimente 10 buc nr. inv 4 10 Bucata stare uzura: bune semne particulare:		4035	21%
, Mese evenimente 5 buc nr. inv. 5 5 Bucata stare uzura: bune semne particulare: .		2018	21%
, Scaune evenimente 50buc nr inv 6 50 Bucata stare uzura: bune semne particulare:		3563	21%
, Scaune evenimente 100 buc nr inv. 7 100 Bucata stare uzura: buna semne particulare:		4125	21%

*) Regimul și cotele de taxă pe valoarea adăugată aplicabil/aplicabile pentru vânzarea bunurilor mobile sunt cele prevăzute de titlul VII din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

Invităm pe cei care pretind vreun drept asupra acestor bunuri să instiinteze despre aceasta organul de executare, înainte de data stabilită pentru vânzare.

Cei interesați în cumpărarea bunurilor sunt invitați să se prezinte la termenul de vânzare la locul fixat în acest scop și până la acel termen să prezinte oferte de cumpărare.

Pentru participarea la licitație ofertanții depun, cu cel puțin o zi înainte de data licitației, următoarele documente:

- a) oferta de cumpărare;
- b) dovada plății taxei de participare sau a constituirii garanției sub forma scrisorii de garanție, reprezentând 10% din pretul de pornire a licitației. Plata taxei se va efectua în contul IBAN RO11TREZ219506701XXXXXX, beneficiar Unitatea Fiscală Municipală Turda, cod de identificare fiscală 4354582, deschis la Trezorerie Municipiul Turda, utilizând numărul de evidență a plății 81230032500000000000139;
- c) împuternicirea persoanei care îl reprezintă pe ofertant;
- d) pentru persoanele juridice române, copie de pe certificatul unic de înregistrare eliberat de oficiul registrului comerțului;
- e) pentru persoanele juridice străine, actul de înmatriculare tradus în limba română;
- f) pentru persoanele fizice române, copie de pe actul de identitate;
- g) pentru persoanele fizice străine, copie de pe actul de identitate/pasaport;
- h) declarația pe proprie răspundere a ofertantului prin care certifică faptul că nu este persoana interpusă cu debitorul.

Cumpărătorului îi revine obligația de a respecta prevederile legale speciale, cum ar fi obligațiile de mediu, obligațiile de conservare a patrimoniului național sau altele asemenea, respectiv: L207/2015



ANAF

Direcția Generală Regională
a Finanțelor Publice - Cluj-Napoca

Ministerul Finanțelor

Agenția Națională de Administrare Fiscală

Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice CLUJ-NAPOCA

Administrația Județeană a Finanțelor Publice Cluj

Unitatea Fiscală Municipală Turda

Jud. Cluj, Mun. Turda, Pța. Romană nr.15B

Alte informații de interes pentru cumparator, după caz: bunuri uzate

Pentru informații suplimentare vă puteți adresa la sediul nostru sau la numărul de telefon 0264314971

Data afisării: 16.09.2025

Conducătorul organului de executare,
Mihaela Claudia Dehelean



Dosar de executare nr.10282

Nr. 655-12 / 12.09.2025

**ANUNT PRIVIND VANZAREA
BUNURILOR IMOBILE/ ANSAMBLULUI DE BUNURI IMOBILE**

În temeiul prevederilor art.250 alin. (2) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscală, cu modificările și completările ulterioare, vă facem cunoscut că în ziua de 29, luna septembrie, anul 2025, ora 11.00, în UFM TURDA, P-TA ROMANA, NR. 15 B se vor vinde la licitație, următoarele bunuri imobile, proprietate a terței persoane PATIS ADYCAR SRL, licitația a doua:

A Cladire/parti de cladire/ansamblu de cladiri

Spatiu comercial - SPATIU DEPOZITARE, Suprafata totala: 56.43 MP, înregistrat în cartea funciara nr. 50016, SPATIU COMERCIAL cu suprafata utila 56.43 mp, cu cota partilor comune indivizie aferente de 0.91/100 a parte de în cladirea executata pe trenul di CF 50016 cad 2160 top 7289/2 în suprafata de 2600, stare uzura: BUNA, semne particulare: , , situat în TURDA STR LIBERTATII NR 3, pret de pornire al licitatiei 278337 lei (exclusiv TVA*)), grevate de următoarele sarcini reale și privilegii, după caz:

Creditor	Sarcini
	Nu se cunosc.

*) În conformitate cu prevederile titlului VII din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, operațiunea este taxabilă (cota de TVA 21%).

Invitam pe cei care pretind vreun drept asupra acestor bunuri să instiinteze despre aceasta organul de executare, înainte de data stabilită pentru vânzare.

Cei interesați în cumpărarea bunurilor sunt invitați să se prezinte la termenul de vânzare la locul fixat în acest scop și până la acel termen să prezinte oferte de cumpărare.

Pentru participarea la licitație ofertantii depun, cu cel puțin o zi înainte de data licitației, următoarele documente:

- oferta de cumpărare;
- dovada plății taxei de participare sau a constituirii garanției sub forma scrisorii de garanție, reprezentând 10% din prețul de pornire a licitației. Plata taxei se va efectua în contul IBAN RO11TREZ219506701XXXXXX, beneficiar Unitatea Fiscală Municipală Turda, cod de identificare fiscală 4354582, deschis la Trezorerie Municipiul Turda, utilizând numărul de evidență a plății 81230032500000000000138;
- împuternicirea persoanei care îl reprezintă pe ofertant;
- pentru persoanele juridice române, copie de pe certificatul unic de înregistrare eliberat de oficiul registrului comerțului;
- pentru persoanele juridice străine, actul de înmatriculare tradus în limba română;
- pentru persoanele fizice române, copie de pe actul de identitate;
- pentru persoanele fizice străine, copie de pe actul de identitate/pasaport;
- declarația pe proprie răspundere a ofertantului prin care certifică faptul că nu este persoana interpusă cu debitorul.

Cumpărătorului îi revine obligația de a respecta prevederile legale speciale, cum ar fi obligațiile de mediu, obligațiile de conservare a patrimoniului național sau altele asemenea, respectiv: L207/2015

Alte informații de interes pentru cumparator, după caz: NU SUNT

Pentru informații suplimentare vă puteți adresa la sediul nostru sau la numărul de telefon 0264314941

Data afisării: 16.09.2025

Conducatorul organului de executare,
Mihaela Claudia Dehelean

