

Dosar de executare nr. 50202/19408
Nr. 4279-6 / 21.12.2023

**ANUNT PRIVIND VANZAREA
BUNURILOR IMOBILE/ ANSAMBLULUI DE BUNURI IMOBILE**

In temeiul prevederilor art.250 alin. (2) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscala, cu modificarile si completarile ulterioare, va facem cunoscut ca in ziua de 31, luna ianuarie, anul 2024, ora 11.00, in Bihor, Salonta, str.Republicii, nr.36 se vor vinde la licitatie, urmatoarele bunuri imobile, proprietate a debitorului FERARU ANUTA STEFANA, prima licitatie:

B Teren care nu este aferent cladirii/partii de cladire/ansamblului de cladiri

Teren constructibil -, teren intravilan in suprafata de 2.336 mp(cladire cu pereti din lemn, caramida nearsa in suprafata totala de 160 mp -fara acte, curte 400 mp si teren arabil 1.776 mp)avand nr.cad.63383, CF nr.63383, imobil situat in Taut, nr.462, stare uzura: 50%, semne particulare: Taut, nr.462, situat in com.Batar, sat.Taut, nr.462, jud.Bihor, pret de evaluare 32380 lei (exclusiv TVA*), grevate de urmatoarele sarcini reale si privilegii, dupa caz:

Creditor	Sarcini
	Nu se cunosc.

*) In conformitate cu prevederile titlului VII din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare, operatiunea este neimpozabila.

Invitam pe cei care pretind vreun drept asupra acestor bunuri sa instiinteze despre aceasta organul de executare, inainte de data stabilita pentru vanzare.

Cei interesati in cumpararea bunurilor sunt invitati sa se prezinte la termenul de vanzare la locul fixat in acest scop si pana la acel termen sa prezinte oferte de cumparare.

Pentru participarea la licitatie ofertantii depun, cu cel puțin o zi inainte de data licitatiei, urmatoarele documente:

- oferta de cumparare;
- dovada platii taxei de participare sau a constituirii garantiei sub forma scrisorii de garantie, reprezentand 10% din pretul de pornire a licitatiei. Plata taxei se va efectua în contul IBAN RO56TREZ083506701XXXXXX, beneficiar Serviciul Fiscal Orășenesc Salonta, cod de identificare fiscala 17740976, deschis la Trezorerie Salonta, utilizand numarul de evidenta a platii 805400623000000000000008;
- împuternicirea persoanei care il reprezinta pe ofertant;
- pentru persoanele juridice romane, copie de pe certificatul unic de inregistrare eliberat de oficiul registrului comertului;
- pentru persoanele juridice straine, actul de inmatriculare tradus in limba romana;
- pentru persoanele fizice romane, copie de pe actul de identitate;
- pentru persoanele fizice straine, copie de pe actul de identitate/pasaport;
- declaratia pe proprie raspundere a ofertantului prin care certifica faptul ca nu este persoana interpusa cu debitorul.

Cumparatorului ii revine obligatia de a respecta prevederile legale speciale, cum ar fi obligatiile de mediu, obligatiile de conservare a patrimoniului national sau altele asemenea, respectiv: Legea nr.207/2015

Alte informații de interes pentru cumparator, după caz: Nu sunt

Pentru informații suplimentare vă puteți adresa la sediul nostru sau la numărul de telefon 0259-372537

Data afisării: 22.12.2023

Conducătorul organului de executare,

Sala Liana

