



MINISTERUL FINANTELOR

Agenția Națională de Administrare Fiscală

Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Cluj-Napoca

Administrația Județeană a Finanțelor Publice Bistrița - Năsăud

Serviciul Fiscal Orășenesc Nasaud

Nr. BNNS\_REG-4/ 04.01.2022



Direcția Generală Regională  
a Finanțelor Publice - Cluj-Napoca

## ANUNȚ PRIVIND VÂNZAREA BUNURILOR IMOBILE

Anul 2022, luna ianuarie, ziua 19

În temeiul prevederilor art. 250 alin. (2) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, vă facem cunoscut că în ziua de **19**, luna **ianuarie**, anul **2022**, ora 11,00, în localitatea Nasaud, str. P-ta Unirii, nr. 3A, se vor vinde la licitație, următoarele bunuri imobile, **licitația a treia**:

- **Teren extravilan-fanate**, în suprafață de 8.557 mp, conform C.F. nr. 26268, prețul de pornire al licitației este **23.050** lei (exclusiv TVA);
- **Teren intravilan-arabil**, în suprafață de 3.785 mp, conform C.F. nr. 26275, prețul de pornire al licitației este **22.000** lei (exclusiv TVA);
- **Teren**, în suprafață de 10.322 mp, din care 394 mp intravilan și 9928 mp extravilan, conform C.F. nr. 26289, prețul de pornire al licitației este **29.050** lei (exclusiv TVA);
- **Teren extravilan**, în suprafață de 1.692 mp, conform C.F. nr. 26507, prețul de pornire al licitației este **4.550** lei (exclusiv TVA);
- **Teren extravilan**, în suprafață de 6.862 mp, conform C.F. nr. 26519, prețul de pornire al licitației este **18.500** lei (exclusiv TVA).

Creditori	Sarcini
ANAF-DGRFP Cluj-Napoca, Administrația Județeană a Finanțelor Publice Bistrița-Năsăud Serviciul Fiscal Orășenesc Nasaud	Ipotecă legală

Invităm pe cei care pretind vreun drept asupra acestor bunuri să înștiințeze despre aceasta organul de executare, înainte de data stabilită pentru vânzare.

Cei interesați în cumpărarea bunurilor sunt invitați să se prezinte la termenul de vânzare la locul fixat în acest scop și până la acel termen să prezinte oferte de cumpărare.

Pentru participarea la licitație ofertanții depun, cu cel puțin o zi înainte de data licitației, următoarele documente:

- a) oferta de cumpărare;

b) dovada plății taxei de participare sau a constituirii garanției sub forma scrisorii de garanție, reprezentând 10% din prețul de pornire a licitației. Plata taxei se va efectua în contul IBAN **RO93TREZ1015067XXX008375**, deschis la Trezoreria Bistrița;

c) împuternicirea persoanei care îl reprezintă pe ofertant;

d) pentru persoanele juridice române, copie de pe certificatul unic de înregistrare eliberat de oficiul registrului comerțului;

e) pentru persoanele juridice străine, actul de înmatriculare tradus în limba română;

f) pentru persoanele fizice române, copie de pe actul de identitate;

g) pentru persoanele fizice străine, copie de pe actul de identitate/pașaport;

h) declarația pe proprie răspundere a ofertantului prin care certifică faptul că nu este persoană interpusă cu debitorul.

Cumpărătorului îi revine obligația de a respecta prevederile legale speciale, cum ar fi obligațiile de mediu, obligațiile de conservare a patrimoniului național sau altele asemenea, respectiv: -nu e cazul-

Alte informații de interes pentru cumpărător, după caz: -nu e cazul-

Pentru informații suplimentare vă puteți adresa la sediul nostru sau la numărul de telefon 0263-361453.

Data afișării:06.01.2022

Șef Serviciu Fiscal,

Sanda DANESCU

Elaborat, executor fiscal:

Ioan-Vasile COZMI

Adresă: Piata Unirii, Nr. 3A, Nasaud, Jud. Bistrița-Năsăud

Tel/fax: 0263361249

e-mail: [ajfp.bistritanasaud@anaf.ro](mailto:ajfp.bistritanasaud@anaf.ro)

Website: <https://www.anaf.ro/anaf/internet/Cluj>