



MINISTERUL FINANTELOR

Agenția Națională de Administrare Fiscală

Direcția generală executării silite cazuri speciale

Direcția operativă de executare silită

Serviciul executării silite cazuri speciale regional București



Dosar executare nr.15836/3/2020

Nr. A_EMB 7547din...11. AUG. 2023...

**ANUNȚ PRIVIND VÂNZAREA
BUNURILOR IMOBILE/ ANSAMBLULUI DE BUNURI IMOBILE
Anul 2023 luna 08 ziua 10**

În temeiul prevederilor art.250 alin.(2) din Legea nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, vă facem cunoscut că în ziua de 13, luna 09, anul 2023, orele 15:00, în localitatea București, str.Lucrețiu Pătrășcanu nr.10, Corp B, et.2, sector 3, se va vinde la licitație următorul bun imobil, debitor CONSTANTINESCU GEORGETA, a treia licitație:

- cota de 1/1 din imobilul situat în localitatea Voluntari, jud.Ilfov, înscris în CF nr.113747 UAT Voluntari, compus din teren intravilan în suprafață de 2000 mp, cu nr. cad.951/2/4/4, preț de pornire al licitației **951.500 lei (exclusiv T.V.A.)***, grevat de următoarele drepturi reale și privilegii, după caz:

Creditori	Sarcini
A.N.A.F.	Sechestrul instituit în baza Procesului verbal de sechestrul nr. A_EMB 4861/02.06.2021 emis de Serviciul executării silite cazuri speciale regional București
Parchetul de pe langa I.C.C.J DNA	Ordonanța nr. 371/P/2013 din 05.11.2018

*) În conformitate cu prevederile titlului VII din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, operațiunea nu este taxabilă.

Invităm pe cei care pretind vreun drept asupra acestor bunuri să înștiințeze despre aceasta organul de executare, înainte de data stabilită pentru vânzare.

Cei interesați în cumpărarea bunurilor sunt invitați să se prezinte la termenul de vânzare la locul fixat în acest scop și până la acel termen să prezinte oferta de cumpărare.

Pentru participarea la licitație ofertanții depun, cu cel puțin o zi înainte de data licitației, la sediul Administrației Județene a Finanțelor Publice Ilfov, din Str.Lucrețiu Pătrășcanu, nr.10, Corp B, sector 3, București, următoarele documente:

a) oferta de cumpărare;

b) dovada plății taxei de participare sau a constituirii garanției sub forma scrisorii de garanție, reprezentând 10% din prețul de pornire a licitației. Plata taxei se va efectua în contul IBAN nr.R047TREZ700500530X011727 beneficiar Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice București, cod fiscal 4193117, deschis la Activitatea de Trezorerie și Contabilitate Publică a Municipiului București;

c) împuternicirea persoanei care îl reprezintă pe ofertant;

Str. Lucrețiu Pătrășcanu, nr.10, Corp B, et.2, cam.202, sector 3, București
Mail: CazuriSpeciale.MB@anaf.ro Tel: 0786.543.421

- d) pentru persoanele juridice române, copie de pe certificatul unic de înregistrare eliberat de oficiul registrului comerțului;
- e) pentru persoanele juridice străine, actul de înmatriculare tradus în limba română;
- f) pentru persoanele fizice române, copie de pe actul de identitate;
- g) pentru persoanele fizice străine, copie de pe actul de identitate/pașaport;
- h) declarația pe proprie răspundere a ofertantului prin care certifică faptul că nu este persoană interpusă cu debitorul.

Cumpărătorului îi revine obligația de a respecta prevederile legale speciale, cum ar fi obligațiile de mediu, obligațiile de conservare a patrimoniului național sau altele asemenea, respectiv: nu este cazul.

Alte informații de interes pentru cumpărător:

- pentru detalii privind vizionarea va rugăm să ne contactați la nr. de telefon 0786.543.421;

- recomandăm ca plata taxei de participare la licitație să se efectueze până la data de 11.09.2023.

Pentru informații suplimentare vă puteți adresa la sediul nostru sau la numărul de telefon 0786.543.421.

Data afișării: 16.08.2023

Ionel PREDA
Șef serviciu

