



MINISTERUL FINANTELOR

Agencia Națională de Administrare Fiscală
Direcția Generală a Finanțelor Publice Brașov
Administrația Județeană a Finanțelor Publice
Mureș Colectare Persoane Fizice
Serviciul Colectare Executare Silită P.F.
Nr. 04/DM/11.02.2026



Direcția Generală Regională
a Finanțelor Publice - Brașov

ANUNT

privind vânzarea bunurilor imobile/ansamblului de bunuri imobile

Administrația Județeană a Finanțelor Publice Mureș – colectare, anunță organizarea la sediul instituției din loc. Tg. Mureș, str. Gh. Doja, nr.1-3, în data de 26.02.2026 ora 11:00, a licitației publice pentru vânzarea următoarelor bunuri în scopul recuperării creanțelor bugetare restante:

1. Szekely Dorina Maria, dosar de executare nr.,

Denumirea bunului mobil	Prețul de evaluare sau <u>de pornire al licitației</u> , (lei/buc.)	Cota TVA/neimpozabil/scutit
1.- cota actuala de 1/12 din teren extravilan în suprafata de 7.900 mp. Teren neîmprejmuit, imobil înregistrat în planul cadastral fără localizare certă, datorită lipsei planului parcellar, evidențiat în CF 53317/Cristești, situat în extravilanul loc Cristești jud. Mureș	49.910	-

Prețul de pornire a licitației este de 50% din prețul de evaluare, actualizat cu rata inflației. Licitatia IV-a.

Bunul mentionat nu este grevat de sarcini în favoarea altor creditori

Nr de evidenta a platii 82630012600000000001066;

2. Feri Bella, dosar de executare nr.

Denumirea bunului mobil	Prețul de evaluare sau <u>de pornire al licitației</u> , (lei/buc.)	Cota TVA/neimpozabil/scutit
1-cota actuala de 1/2 din teren intravilan în suprafață de 300 mp pe care este edificată casă de locuit din BCA, neevidențiată în CF 50818/Band, situate în loc. Band, str Tg. Mureșului jud. Mureș	100.508	-

Prețul de pornire a licitației este de 50% din prețul de evaluare, actualizat cu rata inflației. Licitatia III-a.

Bunul mentionat nu este grevat de sarcini în favoarea altor creditori

Nr de evidenta a platii 82630012600000000001067;

3. Ceteraș Aurelia Viorica, dosar de executare nr.

Denumirea bunului mobil	Prețul de evaluare sau <u>de pornire al licitației</u> , (lei/buc.)	Cota TVA/neimpozabil/scutit
1-cota actuala de 250/2291 din teren extravilan în suprafață de 4.582 mp, evidențiat în CF 52715/Santana de Mures, situat în loc. Bardesti, zona str Armoniei, com. Santana de Mures, jud. Mureș	3.929	-

Prețul de pornire a licitației este de 50% din prețul de evaluare, actualizat cu rata inflației.
Licitatia III-a.
Bunul mentionat nu este grevat de sarcini în favoarea altor creditori
Nr de evidenta a platii 82630012600000000001068;

4. Otvos Janos Attila si Otvos Camelia, dosare de executare nr.

Denumirea bunului mobil	Prețul de evaluare sau <u>de pornire al licitației</u> , (lei/buc.)	Cota TVA/neimpozabil/scutit
1-cota actuala de 1/2 din teren extravilan în suprafață de 1.800 mp, evidențiat în CF 50786/Eremitu, jud. Mureș	55.801	-

Prețul de pornire a licitației este prețul de evaluare, actualizat cu rata inflației.
Licitatia I-a.
Bunul mentionat nu este grevat de sarcini în favoarea altor creditori
Nr de evidenta a platii 82630012600000000001069;

5. Bereholschi Marius, dosar de executare nr.

Denumirea bunului mobil	Prețul de evaluare sau <u>de pornire al licitației</u> , (lei/buc.)	Cota TVA/neimpozabil/scutit
1-cota actuala de 3/32 apartament cu 3 camere, dependințe, avand SU=78,56 mp evidențiat în CF 121031-C1-U14/Tg Mures, situat în Tg Mures, Bdul 1 Decembrie 1918, nr.255 et VI, ap 17, jud. Mureș	64.480	-

Prețul de pornire a licitației este prețul de evaluare, actualizat cu rata inflației.
Licitatia I-a.
Bunul mentionat nu este grevat de sarcini în favoarea altor creditori
Nr de evidenta a platii 82630012600000000001074

6. Staicu Teodor Mihai, dosar de executare nr.

Denumirea bunului mobil	Prețul de evaluare sau <u>de pornire al licitației</u> , (lei/buc.)	Cota TVA/neimpozabil/scutit
1-cota actuala de 817/10164 din teren intravilan de 2.541 mp. si cota de 4/48 din casa de locuit din pamant, in regim de inaltime P, acoperita cu tigla compusa din 1 camera, 1 bucatarie, 1 camara, 1 veranda, an construire 1955, S construita la sol 51 mp, evidențiate în CF 60721/Ludus, situat în Ludus, str.N Grigorescu 114, jud. Mureș	6.356	-

Prețul de pornire a licitației este prețul de evaluare, actualizat cu rata inflației.
Licitatia I-a.
Bunul mentionat nu este grevat de sarcini în favoarea altor creditori
Nr de evidenta a platii 82630012600000000001077;

7. Nagy Zoltan, dosar de executare nr.

Denumirea bunului mobil	Prețul de evaluare sau <u>de pornire al licitației</u> , (lei/buc.)	Cota TVA/neimpozabil/scutit
1-cota actuala de 9/64 din casa de locuit din pamant, regim Sp+ P, construita in anul 1968, compusa din Subsol:1 pivnita, Parter: acoperita cu tigla compusa din 3 camere, 1 bucatarie, 1 antreu, 1 camera de alimente, S construita la sol 89 mp, S construită desfasurata 95 mp, evidențiată în CF 54050-C1/Ernei, cota actuala de 9/64 din anexa gospodareasca, construita în regim P, în anul 1968, S construita la sol/desfasurata 13 mp, evidențiată în CF 54050-C2/Ernei, imobile situate în Dumbravioara nr.317, jud. Mureș	21.451	-

Prețul de pornire a licitației este prețul de evaluare, actualizat cu rata inflației.
Licitatia I-a.
Bunul mentionat nu este grevat de sarcini în favoarea altor creditori
Nr de evidenta a platii 82630012600000000001075;

8. Ruta Gabriel, dosar de executare nr.,

Denumirea bunului mobil	Prețul de evaluare sau <u>de pornire al licitației</u> , (lei/buc.)	Cota TVA/neimpozabil/scutit
1-cota actuala de 8/96 din teren intravilan de 1200 mp. evidențiat în CF 50162/Raciu, situat în loc Sanmartinu de Campie, nr.342, jud. Mureș	3.312	-

Prețul de pornire a licitației este prețul de evaluare, actualizat cu rata inflației.
Licitatia I-a.
Bunul mentionat nu este grevat de sarcini în favoarea altor creditori
Nr de evidenta a platii 82630012600000000001076;

Invităm pe cei care pretind vreun drept asupra acestor bunuri să înștiințeze despre aceasta organul de executare, înainte de data stabilită pentru vânzare.

Cei interesați în cumpărarea bunurilor sunt invitați să se prezinte la termenul de vânzare la locul fixat în acest scop și până la acel termen să prezinte oferte de cumpărare.

Pentru participarea la licitație ofertanții depun, cu cel puțin o zi înainte de data licitației, următoarele documente:

- oferta de cumpărare;
- dovada plății taxei de participare sau a constituirii garanției sub forma scrisorii de garanție, reprezentând 10% din prețul de pornire a licitației. Plata taxei se va efectua în contul IBAN RO95TREZ476506701XXXXXX, beneficiar Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Brasov - Administratia Finantelor Publice Mures - Colectare, cod de identificare fiscală beneficiar 4322637, deschis la Trezoreria Tg.Mures, utilizând nr. de evidență a plății indicat.
- împuternicirea persoanei care îl reprezintă pe ofertant;

d) pentru persoanele juridice române, copie de pe certificatul unic de înregistrare eliberat de oficiul registrului comerțului;
e) pentru persoanele juridice străine, actul de înmatriculare tradus în limba română;
f) pentru persoanele fizice române, copie de pe actul de identitate;
g) pentru persoanele fizice străine, copie de pe actul de identitate/pașaport;
h) declarația pe proprie răspundere a ofertantului prin care certifică faptul că nu este persoană interpusă cu debitorul.

Cumpărătorului îi revine obligația de a respecta prevederile legale speciale, cum ar fi obligațiile de mediu, obligațiile de conservare a patrimoniului național sau altele asemenea.

Pentru informații suplimentare vă puteți adresa la sediul nostru sau la numărul de telefon 0265/250982, int. 284, 276.

Data afișării: 13.02.2026.

Șef adm. adj. colectare p.f.
Dan FLORESCU

Șef serviciu
Marius MOLDOVAN

Str. Gh. Doja, nr. 1-3,
Târgu Mureș, jud. Mureș
Tel.: 0265/262173
Fax: 0265/261093
Email: ajfp.ms@anaf.ro