

Dosar de executare nr.1731002323925

Nr. 2496-22 / 23.12.2025

**ANUNT PRIVIND VANZAREA
BUNURILOR IMOBILE/ ANSAMBLULUI DE BUNURI IMOBILE**

In temeiul prevederilor art.250 alin. (2) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscala, cu modificarile si completarile ulterioare, va facem cunoscut ca in ziua de 14, luna ianuarie, anul 2026 , ora 12.00, in AVRIG, STRADA LAZAR GHEORGHE NR. 41, JUDET SIBIU se vor vinde la licitatie, urmatoarele bunuri imobile, proprietate a debitorului SUMA VIRGIL IULIAN, licitatia a patra:

C Alte bunuri

, cota 1/2 din balta - in suprafata de 25000 mp, inregistrat in cartea funciara nr. 100277 , stare uzura: nu e cazul, semne particulare: nu se cunosc , situat in colun, pret de pornire al licitatiei 137500 lei (exclusiv TVA*)), grevate de urmatoarele sarcini reale si privilegii, dupa caz:

Creditor	Sarcini
	Nu se cunosc.

*) In conformitate cu prevederile titlului VII din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare, operatiunea este neimpozabila.

Invitam pe cei care pretind vreun drept asupra acestor bunuri sa instiinteze despre aceasta organul de executare, inainte de data stabilita pentru vanzare.

Cei interesati in cumpararea bunurilor sunt invitati sa se prezinte la termenul de vanzare la locul fixat in acest scop si pana la acel termen sa prezinte oferte de cumparare.

Pentru participarea la licitatie ofertantii depun, cu cel puțin o zi inainte de data licitatiei, urmatoarele documente:

- oferta de cumparare;
- dovada platii taxei de participare sau a constituirii garantiei sub forma scrisorii de garantie, reprezentand 10% din pretul de pornire a licitatiei. Plata taxei se va efectua în contul IBAN RO41TREZ581506701XXXXXX, beneficiar Unitatea Fiscală Orășenească Avrig, cod de identificare fiscala 4240693, deschis la Trezorerie Avrig, utilizand numarul de evidenta a platii 8324002250000000000147;
- împuternicirea persoanei care il reprezinta pe ofertant;
- pentru persoanele juridice romane, copie de pe certificatul unic de inregistrare eliberat de oficiul registrului comertului;
- pentru persoanele juridice straine, actul de inmatriculare tradus in limba romana;
- pentru persoanele fizice romane, copie de pe actul de identitate;
- pentru persoanele fizice straine, copie de pe actul de identitate/pasaport;
- declaratia pe proprie raspundere a ofertantului prin care certifica faptul ca nu este persoana interpusa cu debitorul.

Cumparatorului ii revine obligatia de a respecta prevederile legale speciale, cum ar fi obligatiile de mediu, obligatiile de conservare a patrimoniului national sau altele asemenea, respectiv: LEGEA 207/2015

Alte informatii de interes pentru cumparator, dupa caz:

Pentru informatii suplimentare va puteti adresa la sediul nostru sau la numarul de telefon 0269524430

Data afisarii: 29.12.2025

Conducatorul organului de executare,

Jeflea Călin Gheorghe









