

Dosar de executare nr.2621220080030

Nr. 7248-30 / 31.07.2025

**ANUNT PRIVIND VANZAREA
BUNURILOR IMOBILE/ ANSAMBLULUI DE BUNURI IMOBILE**

În temeiul prevederilor art.250 alin. (2) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscală, cu modificările și completările ulterioare, vă facem cunoscut că în ziua de 13, luna august, anul 2025, ora 11.00, în AVRIG STRADA GHEORGHE LAZAR, NR 41 se vor vinde la licitație, următoarele bunuri imobile, proprietate a debitorului BOGDAN LUCICA MARIA, licitația a treia:

B Teren care nu este aferent clădirii/partii de clădire/ansamblului de clădiri

Pasune -, Teren 1000 mp, CF 106665 Arpasu de Jos în cota de 3/40, stare uzură: -, semne particulare: -, situat în Arpasu de Jos, pret de pornire al licitației 225 lei (exclusiv TVA*), grevate de următoarele sarcini reale și privilegii, după caz:

Creditor	Sarcini
	Nu se cunosc.

*) În conformitate cu prevederile titlului VII din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, operațiunea este neimpozabilă.

Invităm pe cei care pretind vreun drept asupra acestor bunuri să înștiințeze despre aceasta organul de executare, înainte de data stabilită pentru vânzare.

Cei interesați în cumpărarea bunurilor sunt invitați să se prezinte la termenul de vânzare la locul fixat în acest scop și până la acel termen să prezinte oferte de cumpărare.

Pentru participarea la licitație ofertanții depun, cu cel puțin o zi înainte de data licitației, următoarele documente:

- oferta de cumpărare;
- dovada plății taxei de participare sau a constituirii garanției sub formă scrisorii de garanție, reprezentând 10% din pretul de pornire a licitației. Plata taxei se va efectua în contul IBAN RO41TRIEZ581506701XXXXXX, beneficiar Unitatea Fiscală Orășenească Avrig, cod de identificare fiscală 4240693, deschis la Trezorerie Avrig, utilizând numărul de evidență a plății 8324002250000000000000135;
- împuternicirea persoanei care îl reprezintă pe ofertant;
- pentru persoanele juridice române, copie de pe certificatul unic de înregistrare eliberat de oficiul registrului comerțului;
- pentru persoanele juridice străine, actul de înmatriculare tradus în limba română;
- pentru persoanele fizice române, copie de pe actul de identitate;
- pentru persoanele fizice străine, copie de pe actul de identitate/pasaport;
- declarația pe proprie răspundere a ofertantului prin care certifică faptul că nu este persoana interpusă cu debitorul.

Cumpărătorului îi revine obligația de a respecta prevederile legale speciale, cum ar fi obligațiile de mediu, obligațiile de conservare a patrimoniului național sau altele asemenea, respectiv: LEGEA 207/2015

Alte informații de interes pentru cumparator, după caz:

Pentru informații suplimentare vă puteți adresa la sediul nostru sau la numărul de telefon 0269524430

Data afisării: 01.08.2025

Conducatorul organului de executare,

Jeflea Călin Gheorghe



