

Jud. Sibiu, MRJ. Sibiu, Cal. Dumbrăvii nr.17

Dosar de executare nr.P50

Nr. 9043-7 / 24.09.2024

ANUNT PRIVIND VANZAREA BUNURILOR IMOBILE/ ANSAMBLULUI DE BUNURI IMOBILE

In temeiul prevederilor art.250 alin. (2) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscala, cu modificarile si completarile ulterioare, va facem cunoscut ca in ziua de 24, luna octombrie, anul 2024 , ora 11.00, in Sibiu, str Calea Dumbrăvii, nr. 17, jud Sibiu se vor vinde la licitatie, urmatoarele bunuri imobile, proprietate a debitorului PANCAR SRL, prima licitatie:

B Teren care nu este aferent cladirii/partii de cladire/ansamblului de cladiri

Faneata - in suprafata de 3400 MP, Utilitati: -, inregistrat in cartea funciara nr. 101234 CRISTIAN, TOP 3876 / 5 - teren fâneață, Proprietatea este un teren liber de tip fâneață, amplasat in zona de vest a judetului Sibiu, la iesirea din din Sibiu spre Sebes, in zona servicii / industriala (de o parte si alta a DN1). Datorita localizarii pe un drum intens circulat, s-au dezvoltat aici s-au dezvoltat proprietăți cu caracter industrial, dupa 1990. , stare uzura: -, semne particulare: -, alte particularitati: -, situat in STR. XI, NR. 181, JUD. SIBIU, pret de evaluare 221000 lei (exclusiv TVA*), grevate de urmatoarele sarcini reale si privilegii, dupa caz:

Creditor	Sarcini
AJFP Sibiu Sibiu, str. Calea Dumbrăvii, nr. 17, jud. Sibiu	Sechestru asigurator incheiere OCPI Sibiu nr 6281 din 20.01.2022 Titular:

*) In conformitate cu prevederile titlului VII din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare, operatiunea este neimpozabila.

Invitam pe cei care pretind vreun drept asupra acestor bunuri sa instiinteze despre aceasta organul de executare, inainte de data stabilita pentru vanzare.

Cei interesati in cumpararea bunurilor sunt invitati sa se prezinte la termenul de vanzare la locul fixat in acest scop si pana la acel termen sa prezinte oferte de cumparare.

Pentru participarea la licitatie ofertantii depun, cu cel puțin o zi inainte de data licitatiei, urmatoarele documente:

- a) oferta de cumparare;
- b) dovada platii taxei de participare sau a constituirii garantiei sub forma scrisorii de garantie, reprezentand 10% din pretul de pornire a licitatiei. Plata taxei se va efectua în contul IBAN RO02TREZ576506701XXXXXX, beneficiar Administrația Județeană a Finanțelor Publice Sibiu, cod de identificare fiscala 4240766, deschis la Trezorerie Municipiul Sibiu, utilizand numarul de evidenta a platii 83230012400000000000359;
- c) împuternicirea persoanei care il reprezinta pe ofertant;
- d) pentru persoanele juridice romane, copie de pe certificatul unic de inregistrare eliberat de oficiul registrului comertului;
- e) pentru persoanele juridice straine, actul de inmatriculare tradus in limba romana;
- f) pentru persoanele fizice romane, copie de pe actul de identitate;
- g) pentru persoanele fizice straine, copie de pe actul de identitate/pasaport;
- h) declaratia pe proprie raspundere a ofertantului prin care certifica faptul ca nu este persoana interpusa cu debitorul.

Cumparatorului ii revine obligatia de a respecta prevederile legale speciale, cum ar fi obligatiile de mediu, obligatiile de conservare a patrimoniului national sau altele asemenea, respectiv: legea 207/2015

Jud. Sibiu, MRJ. Sibiu, Cal. Dumbrăvii nr.17

Alte informatii de interes pentru cumparator, dupa caz: -

Pentru informatii suplimentare va puteti adresa la sediul nostru sau la numarul de telefon 0369800081

Data afisarii: 26.09.2024

Conducatorul organului de executare,
Sef Adm.Adj. Ec. Bogdan Moldovan

