

Dosar de executare nr.1800703012665

Nr. 21784-15 / 22.03.2022

ANUNT PRIVIND VANZAREA BUNURILOR IMOBILE/ ANSAMBLULUI DE BUNURI IMOBILE

In temeiul prevederilor art.250 alin. (2) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscala, cu modificarile si completarile ulterioare, va facem cunoscut ca in ziua de 08, luna aprilie, anul 2022 , ora 11, in Serviciul Fiscal Orasenesc Campeni , Jud Alba , Oras Campeni , str.Avram Iancu , nr.1 se vor vinde la licitatie, urmatoarele bunuri imobile, proprietate a debitorului MIHON DARIUS-CONSTANTIN, licitatia a treia:

A Cladire/parti de cladire/ansamblu de cladiri

casa, 4 camere, Suprafata utila: 113.13 MP, Suprafata totala: 140 MP, Confort: 1, Compartimentare: Decomandat, Etaj: 2, Nr. niveluri imobil: 2, An finalizare constructie: 2012, Stare proprietate: buna, Stadiu constructie: finalizat, inregistrat in cartea funciara nr. 71927-C-U1, Situat in Campeni , str.Motilor , nr.128 A , stare uzura: uzura partiala, semne particulare: nu sunt , situat in Campeni , str.Motilor , nr.128 A, pret de pornire al licitatiei 125790 lei (exclusiv TVA*), grevate de urmatoarele sarcini reale si privilegii, dupa caz:

Creditor	Sarcini
BRD GROUPE SOCIETE GENERALE SA Brasov, BVD Mihail Kogalniceanu , nr.5	intabulare drept de ipoteca legala Titular: BRD Groupe Societe Generale SA Brasov BVD Mihail Kogalniceanu , nr.5

*) In conformitate cu prevederile titlului VII din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare, operatiunea este neimpozabila.

B Teren care nu este aferent cladirii/partii de cladire/ansamblului de cladiri

Teren construibil - teren in suprafata de 550 MP, Utilitati: nu, inregistrat in cartea funciara nr. 71927, nr.topo, 71927, Situat in Campeni , str. Motilor, nr.128 A , stare uzura: fara stare de uzura, semne particulare: nu sunt , situat in Campeni , str.Motilor , nr.128 A, pret de pornire al licitatiei 14520 lei (exclusiv TVA*), grevate de urmatoarele sarcini reale si privilegii, dupa caz:

Creditor	Sarcini
BRD GROUPE SOCIETE GENERALE SA Brasov, BVD Mihail Kogalniceanu , nr.5	intabulare drept de ipoteca legala Titular: BRD Groupe Societe Generale SA Brasov BVD Mihail Kogalniceanu , nr.5

*) In conformitate cu prevederile titlului VII din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare, operatiunea este neimpozabila.

Invitam pe cei care pretind vreun drept asupra acestor bunuri sa instiinteze despre aceasta organul de executare, inainte de data stabilita pentru vanzare.

Cei interesati in cumpararea bunurilor sunt invitati sa se prezinte la termenul de vanzare la locul fixat in acest scop si pana la acel termen sa prezinte oferte de cumparare.

Pentru participarea la licitatie ofertantii depun, cu cel puțin o zi inainte de data licitatiei, urmatoarele documente:

- a) oferta de cumparare;
- b) dovada platii taxei de participare sau a constituirii garantiei sub forma scrisorii de garantie, reprezentand 10% din pretul de pornire a licitatiei. Plata taxei se va efectua în contul IBAN RO18TREZ006506701XXXXXXX, beneficiar Serviciul Fiscal Orășenesc Cîmpeni, cod de identificare fiscala 4331139, deschis la Trezorerie Campeni, utilizand numarul de evidenta a platii 801400322000000000000004;
- c) împuternicirea persoanei care il reprezinta pe ofertant;
- d) pentru persoanele juridice romane, copie de pe certificatul unic de inregistrare eliberat de oficiul registrului comertului;
- e) pentru persoanele juridice straine, actul de inmatriculare tradus in limba romana;

- f) pentru persoanele fizice romane, copie de pe actul de identitate;
- g) pentru persoanele fizice straine, copie de pe actul de identitate/pasaport;
- h) declaratia pe proprie raspundere a ofertantului prin care certifica faptul ca nu este persoana interpusa cu debitorul.

Cumparatorului ii revine obligatia de a respecta prevederile legale speciale, cum ar fi obligatiile de mediu, obligatiile de conservare a patrimoniului national sau altele asemenea, respectiv: Legea 207/2015 privind Codul de Procedura Fiscala cu modificarile si completarile ulterioare

Alte informatii de interes pentru cumparator, dupa caz: Grevat de sarcini : intabulare drept de ipoteca legala , titular BRD - Groupe Societe Generale

Pentru informatii suplimentare va puteti adresa la sediul nostru sau la numarul de telefon 771553 int 119

Data afisarii: 22.03.2022

Conducatorul organului de executare,

Birla Livia Mariana

Anexe:

FOTOGRAFII

