



MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE  
Agenția Națională de Administrare Fiscală  
Direcția Generală Regională a Finanțelor  
Publice Brașov  
Administrația Județeană a Finanțelor  
Publice Alba  
Serviciul Colectare Executare Silită P.J.



Str. Primăverii, nr. 10  
Alba Iulia  
Tel: +0258 812011  
Fax: +0258 812309  
e-mail: admin.ababafmx01.ab@mfinante.ro

Nr. 44462 din 14.10.2019

**ANUNȚ PRIVIND VÂNZAREA  
BUNURILOR IMOBILE/ ANSAMBLULUI DE BUNURI IMOBILE**  
Anul 2019 luna OCTOMBRIE ziua 14.

În temeiul prevederilor art. 250 alin. (2) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, vă facem cunoscut că în ziua de 31, luna OCTOMBRIE, ora 11, anul 2019, în localitatea Alba Iulia, str. Primaverii nr. 10, se vor vinde la licitație, următoarele bunuri imobile licitație III:

- **Teren intravilan, pasune** situat în Paclisa, în suprafața de 2.100 mp înscris în CF nr.82180 (CF vechi 1992/Paclisa; nr. cadastral vechi 4996; nr. topo 1486/2) a Mun. Alba Iulia, nr.topografic 1486/2 și **Constructie** – cu acte - suprafața construită la sol 597 mp reprezentând “hala creștere gaini ouatoare și extindere și modernizare hala cedere gaini ouatoare” înscrisă în CF nr.82180 – C1 (CF vechi 1992/Paclisa; nr. cadastral vechi 4996; nr. topo 1486/2) a Mun. Alba Iulia, situate în Alba Iulia – Piclisa, preț de evaluare/de pornire al licitației<sup>3</sup> 316.919 lei (exclusiv TVA\*), grevate de următoarele drepturi reale și privilegii, după caz:

Creditori <sup>4</sup>	Sarcini <sup>5</sup>
CEC BANK SA AGENTIA SEBES	IPOTECA
PRIMARIA MUNICIPIULUI ALBA IULIA – DIRECTIA DE VENITURI	IPOTECA
DGRFP BRASOV – AJFP ALBA	IPOTECA

\*) În conformitate cu prevederile titlului VII din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, operațiunea este taxabilă (cota de TVA 19 %).

Invităm pe cei care pretind vreun drept asupra acestor bunuri să înștiințeze despre aceasta organul de executare, înainte de data stabilită pentru vânzare.

Cei interesați în cumpărarea bunurilor sunt invitați să se prezinte la termenul de vânzare la locul fixat în acest scop și până la acel termen să prezinte oferte de cumpărare.

Pentru participarea la licitație ofertanții depun, cu cel puțin o zi înainte de data licitației, următoarele documente:

- oferta de cumpărare;
- dovada plății taxei de participare sau a constituirii garanției sub forma scrisorii de garanție, reprezentând 10% din prețul de pornire a licitației. Plata taxei se va efectua în contul IBAN RO93TREZ0025067XXX006365, beneficiar Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice -AJFP ALBA, cod de identificare fiscală 4562680, deschis la TREZORERIA ALBA;
- împuternicirea persoanei care îl reprezintă pe ofertant;
- pentru persoanele juridice române, copie de pe certificatul unic de înregistrare eliberat de oficiul registrului comerțului;
- pentru persoanele juridice străine, actul de înmatriculare tradus în limba română;



Direcția Generală Regională  
a Finanțelor Publice - Brașov

- f) pentru persoanele fizice române, copie de pe actul de identitate;
- g) pentru persoanele fizice străine, copie de pe actul de identitate/pașaport;
- h) declarația pe proprie răspundere a ofertantului prin care certifică faptul că nu este persoană interpusă cu debitorul.

Cumpărătorului îi revine obligația de a respecta prevederile legale speciale, cum ar fi obligațiile de mediu, obligațiile de conservare a patrimoniului național sau altele asemenea.

Pentru informații suplimentare vă puteți adresa la sediul nostru sau la numărul de telefon 0258 812011, interior 140.

Data afișării: 16.10.2019 .

Conducătorul organului de executare,  
Nume și prenume.....  
Semnătura .....

L.S.



