



MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE

**Agencia Națională de
Administrare Fiscală**
**Direcția Generală Regională a
Finanțelor Publice Brașov**
**Administrația Județeană a Finanțelor Publice
BRASOV - S . F . O . VICTORIA**



Directia Generala Regionala
a Finantelor Publice - Brasov

Str.1 DECEMBRIE 1918 , nr...3
ORAS VICTORIA
Tel: ...0268-241595....
Fax: ...0268-241595...
e-mail:

Nr.dosar 2840704080125
NR.5584/11.10.2019

14.10.2019

ANUNȚ PRIVIND VÂNZAREA DE BUNURI IMOBILE
Anul 2019 luna noiembrie ziua 06

În temeiul prevederilor art. 250 alin. (2) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, vă facem cunoscut că în **ziua de 06 luna NOIEMBRIE, ora 11,30, anul 2019**, în localitatea VICTORIA, str. 1 DECEMBRIE 1918, nr. 3, se vor vinde la licitație, următoarele bunuri imobile, proprietate a debitorului/terței persoane **BULIGA LUMINITA MARIA** licitatie a II a

1. teren arabil extravilan in suprafata de 4700 mp situat in satul Oltet, comuna Vistea, jud Brasov Carte Funciara 102512 care nu este aferent clădirii/partii de cladire/ansamblului de cladiri ,pretul de pornire al licitatiei, este stabilit la valoarea de 9996 lei si a fost diminuat cu 25 % fata de pretul din raportul de evaluare
2. teren arabil extravilan in suprafata de 7400 mp situat in satul Oltet, comuna Vistea, jud Brasov Carte Funciara.102513, tarla 27, parcela 2095/22/2 care nu este aferent clădirii/partii de cladire/ansamblului de cladiri pretul de pornire al licitatiei, este stabilit la valoarea de 15738 lei si a fost diminuat cu 25 % fata de pretul din raportul de evaluare
terenuri grevate de urmatoarele drepturi reale si privilegii , dupa caz

Creditori	Sarcini
A.J.F.P BRASOV- S.F.O VICTORIA, str.1 Decembrie 1918, nr.3,Or.Victoria, jud.Brasov	Ipoteca legala - PV SECHESTRU PENTRU BUNURI IMOBILE NR.41551 /rs / 22.02.2019, dos. exec. 2840704080125, pentru suma de 184472 lei

- Regimul si cotele de taxa pe valoare adaugata aplicabil/aplicabile pentru banvazrea bunurilor imobile la licitatie sunt cele prevazute in Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare, operatiunea este taxabila(cota de TVA...) /scutita/neimpozabila : - nu se percepe TVA

Invitam pe cei care pretind vreun drept asupra acestor bunuri sa inștiințeze despre aceasta organul de executare, înainte de data stabilită pentru vânzare.

Cei interesați în cumpărarea bunurilor sunt invitați să se prezinte la termenul de vânzare la locul fixat în acest scop și până la acel termen să prezinte oferte de cumpărare.

Pentru participarea la licitație ofertanții depun în plic închis, cu cel puțin o zi înainte de data licitației, următoarele documente:

a) oferta de cumpărare conf modelului formularului prevazut in O.63/2017 publicat in M.O.32/2017

b) dovada plății taxei de participare sau a constituirii garanției sub forma scrisorii de garanție, reprezentând **10%** din prețul de pornire a licitației. Plata taxei se va efectua în contul **IBAN RO40TREZ1315067XXX017460**, beneficiar **Administrația Județeană a Finanțelor Publice BRASOV**, cod de identificare fiscală **4317720**, deschis la **TREZORERIA BRASOV**;



MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE



Directia Generală Regională
a Finanțelor Publice - Brașov

**Agencia Națională de
Administrație Fiscală**
**Directia Generală Regională a
Finanțelor Publice Brașov**
Administrația Județeană a Finanțelor Publice
BRASOV - S . F . O . VICTORIA

Str.1 DECEMBRIE 1918 , nr...3

ORAS VICTORIA

Tel: ...0268-241595....

Fax: ...0268-241595...

e-mail:

c) împuternicirea persoanei care îl reprezintă pe ofertant (persoanele înscrise la licitație se pot prezenta și prin mandatar care trebuie să își justifice calitatea prin procura specială autentică)

d) pentru persoanele juridice române, copie de pe certificatul unic de înregistrare eliberat de oficiul registrului comerțului;

e) pentru persoanele juridice străine, actul de înmatriculare tradus în limba română;

f) pentru persoanele fizice române, copie de pe actul de identitate;

g) pentru persoanele fizice străine, copie de pe actul de identitate/pașaport;

h) declarația pe proprie răspundere a ofertantului prin care certifică faptul că nu este persoană interpusă cu debitorul (debitorul nu poate licita nici personal, nici prin persoana interpusă)

Mentionăm că la data tinerii licitației organul de executare va verifica creditarea contului curent general al Trezoreriei Municipiului Brașov

În situația în care ofertantul optează pentru plata taxei de participare în numerar, aceasta este posibilă la Trezoreria Brașov,

Cumpărătorului îi revine obligația de a respecta prevederile legale speciale, cum ar fi obligațiile de mediu, obligațiile de conservare a patrimoniului național sau altele asemenea, respectiv: ...-...

Pentru informații suplimentare vă puteți adresa la telefon nr. 0268/241595, sau la sediul SERVICIUL FISCAL ORASENESC Victoria, str. 1 decembrie 1918, nr.3

Data afișării 14.10.2019