



MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE

Agenția Națională de Administrare Fiscală

**Direcția Generală Regională a
Finanțelor Publice Brașov**
Administrația Județeană a Finanțelor
Publice Sibiu
Serviciul Colectare și Executare Silită Persoane Fizice



Direcția Generală Regională
a Finanțelor Publice - Brașov

Str. Calea Dumbrăvii, nr. 17 Sibiu
Tel: 0369.800.307
Fax: 0269.243.133
e-mail: Marius.Isdraila.SB@anaf.ro

Dosar de executare nr. 118745/2011
Nr. 100826 din 18.04.2019

ANUNȚ PRIVIND VÂNZAREA BUNURILOR IMOBILE/ ANSAMBLULUI DE BUNURI IMOBILE Anul 2019 luna 04 ziua 18

În temeiul prevederilor art. 250 alin. (2) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, vă facem cunoscut că în ziua de **16** , luna **05** , ora **11.00**, anul **2019**, în localitatea Sibiu, str. Calea Dumbrăvii, nr. 17 et.1 cam . 111, se vor vinde la licitație (**a patra licitație**), următoarele bunuri imobile :

cota de 3/8 din apartament nr. 21 situat în str. Aleea Infanteriștilor nr. 1, bl.1, et. 2, mun. Sibiu, compus din doua camere și dependințe , înscris în CF nr. 100418-C1-U21 Sibiu, nr.top 1130/2/1/1/27/1-ap 21, preț de pornire a licitației **30.150 lei** .

Bunurile imobile de mai sus sunt grevate de următoarele sarcini:

Creditori ⁴	Sarcini ⁵
Administrația Județeană a Finanțelor Publice Sibiu	Ipoteca legală

*) În conformitate cu prevederile titlului VII din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, operațiunea este scutită din punct de vedere al TVA

Invităm pe cei care pretind vreun drept asupra acestor bunuri să înștiințeze despre aceasta organul de executare, înainte de data stabilită pentru vânzare.

Cei interesați în cumpărarea bunurilor sunt invitați să se prezinte la termenul de vânzare la locul fixat în acest scop și până la acel termen să prezinte oferte de cumpărare.

Pentru participarea la licitație ofertanții depun, cu cel puțin o zi înainte de data licitației, următoarele documente:

a) cerere de participare la licitație și ofertă de cumpărare (anexa nr. 38 la OPANAF nr. 63/2017) care confirmă prețul de pornire a licitației din anunț;

b) oferta de cumpărare, în plic închis, cu semnătura oferantului, cu valoarea oferită pentru bunul respectiv;

c) dovada plății taxei de participare sau a constituirii garanției sub forma scrisorii de garanție, reprezentând 10% din prețul de pornire a licitației. Plata taxei se va efectua în contul IBAN RO34TREZ5765067XXX004916, beneficiar Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Brasov, cod de identificare fiscală 4240766, deschis la Trezoreria Municipiului Sibiu.

d) împuternicirea persoanei care îl reprezintă pe ofertant;

e) pentru persoanele juridice române, copie de pe certificatul unic de înregistrare eliberat de oficiul registrului comerțului;

f) pentru persoanele juridice străine, actul de înmatriculare tradus în limba română;

g) pentru persoanele fizice române, copie de pe actul de identitate;

h) pentru persoanele fizice străine, copie de pe actul de identitate/pașaport;
i) declarația pe proprie răspundere a ofertantului prin care certifică faptul că nu este persoană interpusă cu debitorul.

Cumpărătorului îi revine obligația de a respecta prevederile legale speciale, cum ar fi obligațiile de mediu, obligațiile de conservare a patrimoniului național sau altele asemenea, respectiv:

Alte informații de interes pentru cumpărător, după caz:

Având în vedere faptul că este cea de a patra licitație organizată, sunt aplicabile prevederile alin.(14) și (14¹) ale art. 250 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală.

Pentru informații suplimentare, vă puteți adresa la sediul nostru sau la numărul de telefon 0369 800 307.

Data afișării: 23.04.2019

Conducătorul organului de executare:

Nume Avrigean

Prenume Ioan

Semnătura

L.S.

Executorul fiscal:

Nume Isdrailă

Prenume Marius

Semnătura.....